



SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Wykonanie robót budowlanych na potrzeby utworzenia izb pamięci z funkcją sal edukacyjno - konferencyjnych w miejscowościach Dziemiany i Piechowice

postępowanie pn.: **Adaptacja pomieszczeń na potrzeby utworzenia izb pamięci z funkcją sal edukacyjno - konferencyjnych w miejscowościach Dziemiany i Piechowice – roboty budowlane i dostawy**

Nazwa i adres obiektu:

Dziemiany: istniejący budynek gminny, ul. 3 Maja, działka nr 77/15

Piechowice: istniejący budynek gminny na działce nr 267/8

Inwestor:

Gmina Dziemiany

ul. 8 Marca 3, 83-425 Dziemiany

Opracował:

Jędrzej Myszk

CZERWIEC 2018 R.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA – CZĘŚĆ OGÓLNA

SPIS ZAWARTOSCI OPRACOWANIA:

1. Specyfikacja techniczna – część ogólna

2. Szczegółowe specyfikacje techniczne

- B1 Roboty tynkarskie i gładzie
- B2 Wykonanie posadzki z glazury
- B3 Roboty malarskie
- B4 Montaż stolarki
- B5 Wykonanie zabudowy meblowej kuchennej z wyposażeniem

SPIS TREŚCI

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

- 1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA
- 1.2. ZAKRES ROBÓT
 - 1.2.1. Roboty w zakresie branży budowlanej
- 1.3. ORGANIZACJA ROBÓT

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

- 2.1. WYMAGANIA OGÓLNE
- 2.2. MATERIAŁY I WYROBY DOPUSZCZONE DO OBROTU I STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE
- 2.3. MATERIAŁY NIEODPOWIADAJĄCE WYMAGANIOM
- 2.4. PRZECHOWYWANIE I SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ
- 2.5. STOSOWANIE MATERIAŁÓW ZAMIENNYCH

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROB.T BUDOWLANYCH

- 5.1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA ROBÓT
- 5.2. OCHRONA I UTRZYMANIE TERENU BUDOWY
- 5.3. OCHRONA WŁASNOŚCI I URZĄDZEŃ
- 5.4. ZAPEWNIENIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

6. KONTROLA BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

7. ODBIÓR ROB.T BUDOWLANYCH

- 7.1. OGÓLNE
- 7.2. DOKUMENTY DO ODBIORU ROBÓT
- 7.3. TOK POSTĘPOWANIA PRZY ODBIORZE

8. ROZLICZENIE ROBÓT

9. PRZEPISY PRAWNE

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

1.2. ZAKRES ROBÓT

1.2.1. Roboty w zakresie branży budowlanej

Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych (adaptację pomieszczeń) na potrzeby utworzenia izb pamięci z funkcją sal edukacyjno - konferencyjnych w miejscowościach Dziemiany (lokalizacja: istniejący budynek gminny na działce 77/15) i Piechowice (lokalizacja: istniejący budynek gminny na działce 267/8). Obiekty będą podlegały funkcji kulturalnej.

Zakres robót w m. Dziemiany obejmuje:

- wykonanie posadzki z płytek gresowych o pow. 112,98 m²,
- wymianę okna,
- roboty towarzyszące.

Zakres robót w m. Piechowice obejmuje:

- wykonanie zabudowy meblowej wraz z montażem elementów instalacji wod-kan i urządzeń AGD (okapu kuchennego, zmywarki, lodówki i kuchni elektryczno-gazowej),
- wykonanie wewnętrznych gładzi gipsowych na ścianach i sufitach na powierzchni 182,76 m²,
- wykonanie powłok malarskich na ścianach i sufitach na powierzchni 182,76 m²,
- wymianę okna,
- roboty towarzyszące.

Szczegółowy zakres robót obejmie prace opisane w następujących szczegółowych specyfikacjach technicznych :

B1 Roboty tynkarskie i gładzie:

- przygotowanie i oczyszczenie podłoża,
- nałożenie tynku gipsowego,
- wykończenie gładzi gipsowych- szlifowanie,
- zagruntowanie ścian i sufitów.

B2 Wykonanie posadzki z glazury:

- przygotowanie powierzchni - oczyszczenie z zabrudzeń, kurzu,
- gruntowanie posadzki,
- układanie posadzek,
- wykończenie – nałożenie fugi oraz oczyszczenie powierzchni posadzek.

B3 Roboty malarskie:

- malowanie ścian i sufitów,

B4 Montaż stolarki okiennej:

- demontaż istniejącej stolarki okiennej,
- montaż stolarki okiennej (okna PCV),
- montaż parapetów wewnętrznych,

B5 Wykonanie zabudowy meblowej kuchennej:

W ramach realizacji tej części zamówienia wymagane jest wykonanie projektu zabudowy z mebli kuchennych z blatem roboczym oraz rozmieszczenie sprzętu AGD. Wykaz mebli i sprzętu wymaganych do zabudowy oraz szkic pomieszczenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji.

Rozpoczęcie robót nastąpi po zatwierdzeniu projektu przez Zamawiającego.

1.3. ORGANIZACJA ROBÓT

Zamawiający (inwestor) jest zobowiązany do przekazania terenu budowy na zasadach i w terminie określonym w umowie o wykonywanie robót oraz wskaże na planie sytuacyjnym instalacje i urządzenia, a także dostęp do wody, energii elektrycznej i sposób odprowadzenia ścieków.

Zamawiający określi zasady wejścia pracowników i wjazdu pojazdów i sprzętu na teren budowy.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

2.1. WYMAGANIA OGÓLNE

Przy wykonywaniu robót budowlanych mogą być stosowane wyłącznie wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiające prawidłowo zaprojektowanym i wykonywanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w art. 5 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane – dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, a także powinny być zgodne ze szczegółowymi wymaganiami określonymi dla poszczególnych robót.

Wykonawca robót powinien przedstawić inspektorowi nadzoru inwestorskiego szczegółowe informacje o źródle produkcji i zakupu wyrobów budowlanych oraz urządzeń przewidzianych do realizacji robót – właściwie oznaczonych, posiadających certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat zgodności z Polska Normą, a także inne prawnie określone dokumenty.

Wykonawca ma obowiązek składowania i zabezpieczenia materiałów na placu budowy. Składowane materiały, elementy i urządzenia powinny być dostępne inspektorowi nadzoru w celu przeprowadzenia inspekcji.

2.2. MATERIAŁY I WYROBY DOPUSZCZONE DO OBROTU I STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE

Wykonawca jest odpowiedzialny, aby wszystkie materiały, elementy budowlane i urządzenia wbudowane, montowane lub instalowane w trakcie robót budowlanych odpowiadały wymaganiom określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz w szczegółowych wymaganiach dotyczących poszczególnych robót.

Wykonawca, uzgodni z inspektorem nadzoru inwestorskiego sposób i termin przekazania informacji o przewidywanym użyciu podstawowych materiałów oraz elementów konstrukcyjnych do wykonania robót.

2.3. MATERIAŁY NIEODPOWIADAJĄCE WYMAGANIOM

Materiały uznane przez Zamawiającego za niezgodne ze szczegółowymi specyfikacjami technicznymi muszą być niezwłocznie usunięte przez wykonawcę z placu budowy. Jeśli Zamawiający pozwoli wykonawcy wykorzystać te materiały do innych robót niż te, dla których zostały one pierwotnie nabyte, wartość tych materiałów może być odpowiednio skorygowana przez Zamawiającego. Każdy rodzaj robót wykonywanych z użyciem materiałów, które nie zostały sprawdzone lub zaakceptowane przez zarządzającego realizacją umowy, będzie wykonany na własne ryzyko wykonawcy. Musi on zdawać sobie sprawę, że te roboty mogą być odrzucone tj. zakwalifikowane jako wadliwe i niezapłacone.

2.4. PRZECHOWYWANIE I SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby materiały i urządzenia tymczasowo składowane na budowie, były zabezpieczone przed uszkodzeniem. Musi utrzymywać ich jakość i własności w takim stanie jaki jest wymagany w chwili wbudowania lub montażu. Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez zarządzającego realizacją umowy, aż do chwili kiedy zostaną użyte.

Tymczasowe tereny przeznaczone do składowania materiałów i urządzeń będą zlokalizowane w obrębie placu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem, lub poza placem budowy, w miejscach zapewnionych przez wykonawcę. Zapewni on, że tymczasowo składowane na budowie materiały i urządzenia będą zabezpieczone przed uszkodzeniem.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą wykonawcy oraz powinien odpowiadać pod względem typów i ilości

wskazaniom zawartym w szczegółowych specyfikacjach technicznych, zaakceptowanym przez zarządzającego realizacją umowy. Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z terminami przewidzianymi w harmonogramie robót.

Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót musi być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz być zgodny z wymaganiami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Tam gdzie jest to wymagane przepisami, wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania. Jeżeli szczegółowe specyfikacje techniczne przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywaniu robót, wykonawca przedstawi wybrany sprzęt do akceptacji przez zarządzającego realizacją umowy. Nie może być później zmieniany bez jego zgody. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez Zamawiającego zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów.

Środki transportu powinny odpowiadać szczegółowym wymaganiom dla poszczególnych robót. Muszą one zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych oraz wskazaniach przez Zamawiającego, w terminach wynikających z harmonogramu robót. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego, szczególnie w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom umowy, będą Inżyniera usunięte z terenu budowy na polecenie zarządzającego realizacją umowy.

Wykonawca jest zobowiązany usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

5.1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową lub kontraktem, za ich zgodność z dokumentacją projektową i szczegółowymi wymaganiami dla poszczególnych robót podanymi w specyfikacji technicznej oraz poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej. Następstwa błędu popełnionego przez Wykonawcę w wytyczeniu obiektu i wyznaczeniu robót będą poprawione przez Wykonawcę na własny koszt, zgodnie z wymaganiami inspektora nadzoru inwestorskiego.

Polecenia inspektora nadzoru inwestorskiego przekazane Wykonawcy będą spełnione nie później niż w wyznaczonym czasie, pod groźbą zatrzymania robót.

5.2. OCHRONA I UTRZYMANIE TERENU BUDOWY

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę placu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru robót. Przez cały ten okres urządzenia lub ich elementy będą utrzymane w sposób satysfakcjonujący Zamawiającego. Może on wstrzymać realizację robót jeśli w jakimkolwiek czasie wykonawca zaniedbuje swoje obowiązki konserwacyjne.

W trakcie realizacji robót wykonawca dostarczy, zainstaluje i utrzyma wszystkie niezbędne, tymczasowe zabezpieczenia ruchu i urządzenia takie jak: bariery, sygnalizację ruchu, znaki drogowe etc. żeby zapewnić bezpieczeństwo całego ruchu kołowego i pieszego. Wszystkie znaki drogowe, bariery i inne urządzenia zabezpieczające muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.

5.3. OCHRONA WŁASNOŚCI I URZĄDZEŃ

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu budowy, takich jak rurociągi i kable etc. Przed rozpoczęciem robót wykonawca potwierdzi u odpowiednich władz, które są właścicielami instalacji i urządzeń, informacje podane na planie zagospodarowania terenu dostarczonym przez zamawiającego.

Wykonawca spowoduje żeby te instalacje i urządzenia zostały właściwie oznaczone i zabezpieczone przed uszkodzeniem w trakcie realizacji robót.

W przypadku gdy wystąpi konieczność przeniesienia instalacji i urządzeń podziemnych w granicach placu budowy, Wykonawca ma obowiązek poinformować zarządzającego realizacją umowy o zamiarze rozpoczęcia takiej pracy. Wykonawca natychmiast poinformuje zamawiającego o każdym przypadkowym uszkodzeniu tych urządzeń lub instalacji i będzie współpracował przy naprawie udzielając wszelkiej możliwej pomocy, która może być potrzebna dla jej przeprowadzenia.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody, spowodowane przez jego działania, w instalacjach naziemnych i podziemnych.

5.4. ZAPEWNIENIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenia w urządzenia socjalne, oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną.

Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we

wszystkich urządzeniach maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach niedostępnych dla osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

Użycie materiałów, które wpływają na trwałe zmiany środowiska, ani materiałów emitujących promieniowanie w ilościach wyższych niż zalecane w projekcie nie będzie akceptowane. Jakikolwiek materiały z odzysku lub pochodzące z recyklingu i mające być użyte do robót muszą być poświadczone przez odpowiednie urzędy i władze jako bezpieczne dla środowiska. Materiały, które są niebezpieczne tylko w czasie budowy (a po zakończeniu budowy ich charakter niebezpieczny zanika, np. materiały pyłące) mogą być dozwolone, pod warunkiem, że będą spełnione wymagania techniczne dotyczące ich wbudowania. Przed użyciem takich materiałów Zamawiający musi uzyskać aprobatę od odpowiednich władz administracji państwowej, jeśli wymagają tego odpowiednie przepisy.

6. KONTROLA BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

Wszystkie odbiory jakościowe będą wykonywane w oparciu o Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.

7. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

7.1. OGÓLNE

Do obowiązków Wykonawcy należy zgłaszanie Inwestorowi do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających. Gotowość danej części do odbioru Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy.

Zasady odbiorów robót winne zostać określone w umowie o roboty budowlane.

Odbiór robót zanikających - jest to ocena ilości i jakości robót, które po zakończeniu podlegają zakryciu, przed ich zakryciem, lub po zakończeniu robót, które w dalszym procesie realizacji zanikają.

Odbiory częściowe - jest to ocena ilości i jakości, które stanowią zakończony element całego zadania, wyszczególniony w harmonogramie robót.

Odbiór końcowy - jest to ocena ilości i jakości całości wykonanych robót wchodzących w zakres zadania budowlanego oraz końcowe rozliczenie finansowe.

Odbiór ostateczny - (pogwarancyjny) - jest to ocena zachowania wymaganej jakości poszczególnych elementów robót w okresie gwarancyjnym oraz prac związanych z usuwaniem wad ujawnionych w tym okresie.

7.2. DOKUMENTY DO ODBIORU ROBÓT

Do odbiorów częściowych i do odbioru końcowego Wykonawca przygotowuje następujące dokumenty:

- uwagi i zalecenia Inwestora, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu oraz udokumentowanie wykonania jego zaleceń
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz atesty jakościowe wbudowanych materiałów i wyrobów
- inne wymagane dokumenty

Sprawozdanie techniczne powinno zawierać:

- przedmiot, zakres i lokalizację wykonanych robót,
- zestawienie zmian oraz formalną zgodę Inwestora na dokonywane zmiany,
- uwagi dotyczące warunków realizacji robót,

7.3. TOK POSTĘPOWANIA PRZY ODBIORZE

Roboty do odbioru Wykonawca zgłasza pisemnie Inwestorowi. Roboty remontowe odbiera Inwestor na podstawie wizji lokalnej i kontroli z dokumentacją przetargową. Odbiór końcowy po odbiorach częściowych.

Celem odbioru jest sprawdzenie zgodności wykonania robót z umową oraz określenie ich wartości technicznej.

Odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Inwestora. Ilość i jakość zakończonych robót komisja stwierdza na podstawie oceny stanu faktycznego i oceny wizualnej. Komisja stwierdza zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową oraz z protokołami dotyczącymi wprowadzanych zmian.

W przypadku stwierdzenia przez Komisję nieznacznych odstępstw od dokumentacji przetargowej w granicach tolerancji i nie mających większego wpływu na cechy eksploatacyjne - dokonuje się odbioru.

W przypadku stwierdzenia większych odstępstw, mających wpływ na cechy eksploatacyjne dokonuje się potrąceń jak za wady trwałe. Jeśli Komisja stwierdzi, że jakość robót znacznie odbiega od wymaganej w dokumentacji przetargowej - to roboty te wyłącza z odbioru.

Rozliczenie robót następuje na zasadach określonych w Umowie i w Harmonogramie rzeczowo-finansowym.

8. ROZLICZENIE ROBÓT

Zasady rozliczenia i płatności zgodnie z określonymi w umowie o roboty budowlane.

9. PRZEPISY PRAWNE

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakiegokolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Najważniejsze z nich to ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2017 poz. 1332 ze zm.).

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

B1 ROBOTY TYNKARSKIE I GŁADZIE GIPSOWE CPV 45410000-4

1. PRZEDMIOT SST

Niniejsza szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi część STWiOR „Część ogólna” i jej przedmiotem są wymagania dotyczące wykonywania robót tynkarskich i gładzi. Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie tynków i gładzi w obiekcie. Wykaz robót zgodnie z STWiOR „Część ogólna”.

2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały do wykonania robót tynkarskich i gładzi powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w dokumentach odniesienia (normach, aprobaty technicznych).

2.1. Woda

Do przygotowania zapraw i skrapiania podłoża stosować można wodę odpowiadającą wymaganiom normy PN-EN 1008:2004 „Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu”. Bez badań laboratoryjnych można stosować wodociągową wodę pitną. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

2.2. Masa szpachlowa od wykonania gładzi gipsowych

Produkt powinien być białą masą szpachlową, przeznaczoną do wykonywania gładzi gipsowych oraz do wypełniania ubytków na powierzchniach ścian i sufitów. Masa szpachlowa powinna mieć możliwość zastosowania na typowych podłożach mineralnych, takich jak beton, gazobeton, gips, tynki cementowe, cementowo-wapienne i gipsowe oraz nadawać się do stosowania wewnątrz pomieszczeń, przy czym grubość pojedynczej warstwy nie może przekroczyć 2 mm.

Produkt ma być gotową, suchą mieszanką, produkowaną na bazie mączki anhydrytowej, wypełniaczy wapiennych oraz dodatków modyfikujących nowej generacji. Parametry techniczne powinny pozwolić na uzyskanie powierzchni o dużej gładkości, stanowiącej doskonałe podłoże pod malowanie.

Parametry techniczne masy szpachlowej:

- Przyczepność: **min. 0,50 MPa**
- Gęstość w stanie suchym: **ok. 1,1 g/cm³**
- Max. grubość jednej warstwy: **2 mm**

2.3. Emulsja do gruntowania

Emulsja powinna być jest impregnatem przeznaczonym do gruntowania i wzmacniania wszystkich nasiąkliwych, nadmiernie chłonnych i osłabionych podłoży, w tym wykonanych z betonu, gazobetonu, płyt cementowych, gipsowych i gipsowo-kartonowych, tynków gipsowych, cementowych i cementowo-wapiennych.

Emulsja powinna być doskonałym środkiem do przygotowania podłoża przed wykonaniem tynku, posadzki, podkładu podłogowego, gładzi szpachlowej, itp.

Emulsja powinna być impregnatem do gruntowania produkowanym jako gotowa do użycia wodna dyspersja najwyższej jakości żywicy akrylowej. Emulsja powinna wnikać silnie w głąb podłoża, powodując jego wzmocnienie i ujednorodnienie parametrów całej gruntowanej powierzchni. Emulsja winna regulować proces chłonności podłoża i zapobiegać odciąganiu nadmiernej ilości wody z wykonywanych na nim warstw, np. gładzi szpachlowych.

Emulsja powinna poprawiać warunki wiązania zapraw i przyczyniać się do osiągnięcia przez nie zakładanych 4 parametrów technicznych, w tym przyczepności.

Parametry techniczne emulsji:

- Użytkowanie powierzchni: **po 24 godzinach**
- Gęstość emulsji: **1,0 g/cm³**

3. SPRZĘT I MASZYNY

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu i narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

Przy doborze sprzętu i narzędzi należy uwzględnić również wymagania producenta.

Do wykonywania robót tynkarskich należy stosować następujący sprzęt i narzędzia pomocnicze:

- a. do przygotowania podłoża – młotki, szczotki druciane, odkurzacze przemysłowe, urządzenia do mycia hydrodynamicznego, urządzenia do czyszczenia strumieniowo-ściernego, termometry elektroniczne, wilgotnościomierze elektryczne, przyrządy do badania wytrzymałości podłoża,
- b. do przygotowania zapraw – mieszarki do zapraw, przewożne zbiorniki na wodę, naczynia i wiertarki z mieszadłem wolnoobrotowym,
- c. do nakładania zaprawy – pompy do zapraw, kielnie, pace.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA ROBÓT

5.1. WYMAGANIA OGÓLNE

Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne podtynkowe, osadzone ościeżnice okienne.

Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5°C oraz pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0°C.

W niższych temperaturach można wykonywać tynki jedynie przy zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających, zgodnie z „Wytycznymi wykonywania robót budowlano-montażowych w okresie obniżonych temperatur”.

5.2. ZAKRES PRAC:

Zakres prac obejmuje:

a) ściany wewnętrzne i sufity:

- przygotowanie i oczyszczenie podłoża,
- nałożenie tynku gipsowego,
- wykończenie gładzi gipsowych- szlifowanie,
- zagruntowanie ścian i sufitów.

5.3. WYKONANIE GŁADZI

Przygotowanie podłoża przed wykonaniem gładzi gipsowych polega na oczyszczeniu z substancji tłuszczowych i powłok malarskich, odkurzeniu i zagruntowaniu preparatem zmniejszającym nasiąkliwość i wzmacniającym powierzchniowo podłoże. Nakładanie gładzi należy wykonywać pacą stalową nierdzewną. Na ścianach wykonujemy gładź, zaczynając określoną szerokością od posadzki do góry w kierunku sufitu. Zalecana minimalna grubość jednej warstwy gładzi wynosi minimum 2 mm. Wykończenie gładzi gipsowych wykonujemy po jej całkowitym wyschnięciu. Gładź wykańczamy poprzez wstępne przeszlifowanie ręczne na całej powierzchni drobnoziarnistym papierem ściernym albo specjalną siateczką do szlifowania nr 100, a następnie doprowadzamy do idealnej gładzi szlifując siateczką nr 180.

Zaleca się gruntowanie ich bezrozpuszczalnikowym środkiem, np. "KNAUF Tiefengrund".

6. KONTROLA BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

Dopuszczalne odchylenia powierzchni gładzi od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej nie mogą być większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości kontrolnej dwumetrowej łaty. Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku:

- pionowego - nie mogą być większe niż 2 mm na 1 mb i ogółem nie więcej niż 3 mm w pomieszczeniu,

- poziomego - nie mogą być większe niż 3 mm na 1 mb i ogółem nie więcej niż 4 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ścianami, belkami itp.).

Niedopuszczalne są następujące wady:

- wykwity w postaci nalotów roztworów soli wykrystalizowanych na powierzchni tynków przenikających z podłoża, pilśni itp.,
- trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża.

7. ODBIÓR

Odbiór gotowych tynków powinien być potwierdzony protokołem, który powinien zawierać:

- ocenę wyników badań,
- wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia,
- stwierdzenia zgodności lub niezgodności wykonania z zamówieniem.

8. ROZLICZENIE ROBÓT

Zasady rozliczenia i płatności zgodnie z określonymi w umowie o roboty budowlane.

9. NORMY ORAZ INNE DOKUMENTY I USTALENIA TECHNICZNE

PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych.

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 1008:2004 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw..

PN-93/B-02862 Odporność ogniowa.

PN-B-30042:1997 Spoiwa gipsowe. Gips szpachlowy, gips tynkarski i klej gipsowy

PN-B-32250 Woda do celów budowlanych

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

B2 Posadzki z płytek ceramicznych (gresowe) - CPV 45431000-7

1. PRZEDMIOT SST

Niniejsza szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi część STWiOR „Część ogólna” i jej przedmiotem są wymagania dotyczące wykonywania posadzki z płytek ceramicznych (gres).

2. MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów budowlanych podano w STWiOR „Część ogólna”.

Zastosowanym materiałem do wykonania posadzek są płytki gresowe.

Podłoże dla warstwy posadzkowej stanowi warstwa wylewki cementowej na warstwie izolacji cieplnej lub akustycznej, lub warstwa betonu na gruncie, odpowiadające pod względem wytrzymałości PN-B-04500. Płytki przeznaczone na posadzki powinny charakteryzować się niską nasiąkliwością i ścieralnością (kl. min. IV), antypoślizgowością, odpornością na uderzenia, płytki stosowane na zewnątrz budynków mrozoodpornością. Należy zastosować płytki 1 gatunku. Do mocowania płytek będą stosowane zaprawy klejowe, do wypełnienia spoin zostaną użyte gotowe masy do fugowania. Zaprawy klejowe i masy do fugowania charakteryzują się wodoodpornością, mrozoodpornością, łatwością zastosowania, niepalnością. Płytki, kleje i masy do fugowania powinny posiadać odpowiednia atesty.

Płytki gres powinny odznaczać się następującymi cechami:

- nasiąkliwością nie większą niż 3%,
- wytrzymałością na zginanie co najmniej 27 N/mm²,
- twardością co najmniej 6 w skali Mohsa,
- odcień koloru: średni (do uzgodnienia z Zamawiającym),
- wymiar: 30 x 30 cm,
- antypoślizgowość: R10,
- odporność na ścieranie: IV,
- materiał: gres
- rektyfikacja: nie,
- skala połysku: mat,
- pozostałe: odporność termiczna, mrozoodporność.

Płytki powinny posiadać oznaczenia na powierzchni montażowej: symbol producenta i numer normy. Na opakowaniu powinny być umieszczone dane producenta, oznaczenie rodzaju płytek, wymiarów, barwy i gatunku.

Zaprawa klejowa przewidziana do wykonania posadzki, w postaci suchej mieszanki, gotowej do zastosowania po wymieszaniu z wodą powinna charakteryzować się:

- mrozoodpornością,
- elastycznością,
- odpornością na wilgoć,
- przyczepnością ok. 1,1 MPa,
- czasem otwartego klejenia ok. 20 min.,
- czasem stygnięcia płytek na podłogach do 3 dni.

Zaprawa do spoinowania powinna odznaczać się:

- mrozoodpornością,
- elastycznością,
- odpornością na wilgoć,
- czasem utwardzania do ok. 24 h.

3. SPRZĘT I MASZYNY

Układanie płytek wykonuje się przy użyciu pacy zębatej, zaprawę klejącą przygotowuje się przy użyciu mieszadła wolnoobrotowego. Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu zaakceptowanego przez Inżyniera.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów. Płytki pakowane są w kartony lub zafoliowane pakiety, dostarczane na paletach. Należy składować je w pomieszczeniach zamkniętych, suchych, na równej i mocnej, poziomej posadzce. Do przewozu zaleca się stosowanie samochodów krytych plandeką, z otwieranymi burtami. Klejów przeznaczonych do wykonywania posadzek nie należy transportować i przechowywać w temperaturze poniżej 5°C.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA ROBÓT

Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) prac zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych.

5.1. ZAKRES PRAC WYKONANIA POSADZKI Z PŁYTEK GRESOWYCH

Zakres prac wykonania posadzki z glazury obejmuje :

- przygotowanie powierzchni - oczyszczenie z zabrudzeń, kurzu,
- gruntowanie posadzki,
- układanie posadzek,
- wykończenie – nałożenie fugi oraz oczyszczenie powierzchni posadzek.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości podano w STWiOR „Część ogólna”.

Kontrola jakości robót przy wykonywaniu podłóg z posadzkami z płytek gresowych polega na sprawdzeniu wszystkich faz prac, konieczny jest stały i bezpośredni nadzór nad robotami personelu technicznego budowy i Inżyniera.

Kontrola jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie materiału pod względem ich zgodności z aktualnymi normami, dokumentacją techniczną i niniejszą ST,
- sprawdzenie poprawności wykonania posadzki z płytek gresowych.

Podczas odbioru jakościowego płytek gres, przeznaczonych do wykonania posadzek należy sprawdzić:

- zaświadczenie o jakości wystawione przez producenta,
- gatunek dostarczonych płytek (płytki w I gatunku),
- jednolitość barwy,
- stan powierzchni (brak pęknięć i odprysków),
- prawidłowość zachowania kształtu (nie może występować zwichrowanie, łukowatość, rombowność płytek),
- prawidłowość zachowania wymiarów.

7. ODBIÓR ROBÓT

Wymagania ogólne wg STWiOR „Część ogólna”.

Odbiór robót powinien być przeprowadzony w fazach odpowiadających kolejności wykonywanych robót zanikających.

Odbiór posadzki powinien obejmować:

- ocenę wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni,
- posadzka powinna stanowić równą, gładką powierzchnię o nachyleniu zgodnym z projektem,

- dopuszczalne nierówności mogą wynosić max. 3 mm na długości 2 m łaty,
- dopuszczalne odchylenie posadzki od płaszczyzny założonego spadku nie może być większe niż ± 5 mm na całej długości pomieszczenia,
- spoiny powinny przebiegać prostoliniowo, ich odchylenie może wynosić max. 2 mm/m i max. 3 mm na całej długości pomieszczenia,
- sprawdzenie połączenia posadzki z podkładem,
- ocenę prawidłowości osadzenia elementów dodatkowych w posadzce.

Odbiór końcowy robót podłogowych powinien obejmować:

- ocenę zgodności wyglądu wykonanej podłogi z dokumentacją techniczną,
- jakości zastosowanych materiałów,
- sprawdzenie dotrzymania warunków wykonywania prac na podstawie zapisów w dzienniku budowy.

8. NORMY ORAZ INNE DOKUMENTY I USTALENIA TECHNICZNE

- PN-EN 87: 1994 Płytki i płyty ceramiczne ściennie i podłogowe. Definicje, klasyfikacja, właściwości i znakowanie.
- PN-EN 99: 1993 Płytki i płyty ceramiczne. Oznaczanie nasiąkliwości wodnej.
- PN-EN 100: 1993 Płytki i płyty ceramiczne. Oznaczanie wytrzymałości na zginanie.
- PN-EN 101: 1994 Płytki i płyty ceramiczne. Oznaczanie twardości wg skali Mohsa.
- PN-EN 102: 1993 Płytki i płyty ceramiczne ściennie i podłogowe. Oznaczanie odporności na wgłębne ścieranie. Płytki nieszkliwione.
- PN-EN 103: 1994 Płytki i płyty ceramiczne. Oznaczanie cieplnej rozszerzalności liniowej.
- PN-EN 106: 1993 Płytki i płyty ceramiczne. Oznaczanie odporności chemicznej.
- PN-EN 163: 1994 Płytki i płyty ceramiczne. Pobieranie próbek i warunki odbioru.
- PN-B-12032 Płytki i kształtowniki podłogowe kamionkowe.
- PN-B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe.

Instrukcje i certyfikaty producenta.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

B3 ROBOTY MALARSKIE CPV 45442100-8

1. PRZEDMIOT SST

Niniejsza szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi część STWiOR „Część ogólna” i jej przedmiotem są wymagania dotyczące wykonywania robót malarskich. Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót malarskich w obiekcie. Wykaz robót zgodnie z STWiOR „Część ogólna”.

2. MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów budowlanych podano w STWiOR „Część ogólna”.

2.1. MATERIAŁY PODSTAWOWE

Do malowania powierzchni wewnątrz obiektów można stosować:

- farby dyspersyjne odpowiadające wymaganiom normy PN-C-81914:2002,
- farby olejne i alkidowe (ftalowe) odpowiadające wymaganiom normy PN-C-81901:2002,
- emalie olejno-żywiczne, ftalowe, ftalowe modyfikowane i ftalowe kopolimeryzowane styrenowe odpowiadające wymaganiom normy PN-C-81607:1998,
- farby na spoiwach:
 - Żywicznych rozpuszczalnikowych innych niż olejne i ftalowe,
 - Żywicznych rozcieńczalnych wodą,
 - mineralnych bez lub z dodatkami modyfikującymi w postaci ciekłej lub suchych mieszanek do zarobienia wodą,
 - mineralno-organicznych jedno- lub kilkuskładnikowe do rozcieńczania wodą, które powinny odpowiadać wymaganiom aprobat technicznych,
- lakiery wodorozcieńczalne odpowiadające wymaganiom normy PN-C-81802:2002,
- lakiery olejno-żywiczne, ftalowe, ftalowe modyfikowane i ftalowe kopolimeryzowane styrenowe odpowiadające wymaganiom normy PN-C-81800:1998,
- lakiery na spoiwach żywicznych rozpuszczalnikowych innych niż olejne i ftalowe, które powinny odpowiadać wymaganiom aprobat technicznych,
- środki gruntujące, które powinny odpowiadać wymaganiom aprobat technicznych.

2.2. MATERIAŁY POMOCNICZE

Materiały pomocnicze do wykonywania robót malarskich to:

- rozcieńczalniki, w tym: woda, terpentyna, benzyna do lakierów i emalii, spirytus denaturowany, inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie,
- środki do odtłuszczania, mycia i usuwania zanieczyszczeń podłoża,
- środki do likwidacji zacieków i wykwitów,
- kity i masy szpachlowe do naprawy podłoża.

Wszystkie ww. materiały muszą mieć właściwości techniczne określone przez producenta wyrobów malarskich i odpowiadające wymaganiom odpowiednich dokumentów odniesienia (PN bądź aprobat technicznych).

3. SPRZĘT I MASZyny

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu. W przypadku braku szczegółowych ustaleń niezbędna jest akceptacja sprzętu przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA ROBÓT

Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) prac zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych.

5.1. ZAKRES PRAC MALARSKICH

Zakres prac malarskich obejmuje :

- przygotowanie powierzchni - oczyszczenie z zabrudzeń, kurzu,
- wykonanie powłok malarskich w ilości określonej w dokumentacji przetargowej - malowanie farbą emulsyjną.

5.2. WYKONYWANIE POWŁOK MALARSKICH

Powłoki z farb emulsyjnych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących. Powłoki powinny dawać aksamitno-matowy wygląd powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug, uszkodzeń, plam i śladów pędzla.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości podano w STWiOR „Część ogólna”.

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować :

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie wsiąkliwości,
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
- sprawdzenie czystości,

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne. Sprawdzenie wsiąkliwości należy wykonać przez spryskiwanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilku kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna wystąpić nie wcześniej niż po 3s.

Badania powłok

Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7 dniach.

Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od +5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.

Badania powinny obejmować :

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem,

Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo.

7. ODBIÓR ROBÓT

Wymagania ogólne wg STWiOR „Część ogólna”.

7.1. ODBIÓR PODŁOŻA

Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną do robót tynkowych.

7.2. ODBIÓR ROBÓT MALARSKICH

Przy odbiorze powłok malarskich należy przeprowadzić :

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania.
- Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.
- Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.

- Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.
- Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką.

8. NORMY ORAZ INNE DOKUMENTY I USTALENIA TECHNICZNE

PN-C-81906:2003 Wodorozcieńczalne farby i impregnaty do gruntowania

PN-C-81907:2003 Wodorozcieńczalne farby nawierzchniowe

Instrukcje i certyfikaty producenta.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

B4 MONTAŻ STOLARKI CPV 45421100-5

1. PRZEDMIOT SST

Niniejszej szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi część STWiOR „Część ogólna” i jej przedmiotem są wymagania dotyczące wykonania i odbioru stolarki okiennej.

2. MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów budowlanych podano w STWiOR „Część ogólna”.

2.1. OKUCIA BUDOWLANE

Każdy wyrób stolarki budowlanej powinien być wyposażony w okucia zamykające, łączące, zabezpieczające i uchwytoowo-osłonowe. Okucia powinny odpowiadać wymaganiom określonym w świadectwie ITB dopuszczającym do stosowania wyroby stolarki budowlanej wyposażone w te okucie. Okucia stalowe powinny być zabezpieczone przeciwkorozyjnie.

2.2. KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ

Okna muszą posiadać aprobatę techniczną potwierdzającą posiadanie wymaganej w projekcie klasy odporności ogniowej. Okna muszą posiadać w komplecie ościeżnicę i okucia, które również spełniają wymagania w zakresie odporności ogniowej, a ich montaż musi być wykonany zgodnie z zaleceniami producenta i aprobatą.

2.3. SKŁADOWANIE ELEMENTÓW

Wszystkie wyroby należy przechowywać w magazynach zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi. Podłogi w pomieszczeniu magazynowym powinny być utwardzone, poziome i równe. Wyroby należy układać w jednej lub kilku warstwach w odległości nie mniejszej niż 1 m od czynnych urządzeń grzejnych i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

3. SPRZĘT I MASZYNY

Wymagania ogólne wg STWiOR „Część ogólna”.

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu. W przypadku braku szczegółowych ustaleń niezbędna jest akceptacja sprzętu przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

4. TRANSPORT

Wymagania ogólne wg STWiOR „Część ogólna”.

Każda partia wyrobów przewidziana do wysyłki powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane normą lub projektem indywidualnym. Okucia nie zamontowane do wyrobu przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach. Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie. Zabezpieczone przed uszkodzeniem elementy przewozić w miarę możliwości przy użyciu palet lub jednostek kontenerowych.

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez kierownika budowy, oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciami lub utratą stateczności.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości podano w STWiOR „Część ogólna”.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości podano w STWiOR „Część ogólna”.

Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.
- sprawdzenie wymaganych aprobat

7. ODBIÓR ROBÓT

Wymagania ogólne wg STWiOR „Część ogólna”.

Odbiór osadzenia ościeżnic powinien być przeprowadzony przed otynkowaniem ościeży lub ścian.

Osadzona stolarka otworowa, powinna spełniać następujące warunki :

- ościeżnice winny być osadzone pionowo i nie mogą wykazywać luzów w miejscach połączeń z murem,
- odchylenie ościeżnic od pionu lub poziomu nie może przekraczać 2 mm na 1 metr ościeżnicy, nie więcej jednak niż 3 mm na całą ościeżnicę,
- zamknięte skrzydła okienne nie powinny przy poruszaniu za klamkę wykazywać żadnych luzów,
- otwarte skrzydła okienne nie mogą się same zamykać,
- okucia elementów powinny być zamocowane w sposób trwały,

Przedmiot reklamacji w czasie odbiorów powinny stanowić również wszelkie mechaniczne uszkodzenia na powierzchniach drzwi, a także wykończenia malarskiego, uszczelek i okuć.

Konieczność dodatkowych pasowań skrzydeł drzwiowych (np. regulacja zawiasów, zamka, przycinanie skrzydła od dołu) wymaga wykonania tych prac wyjątkowo ostrożnie i starannie.

9. NORMY ORAZ INNE DOKUMENTY I USTALENIA TECHNICZNE

PN-B-10085:2001 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.

PN-72/B-10180 Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.

PN-75/B-94000 Okucia budowlane. Podział.

PN-B-30150:97 Kit budowlany trwale plastyczny.

BN-71/6113-46 Farby chemoutwardzalne na stolarkę budowlaną

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

B5 ZAPROJEKTOWANIE I WYKONANIE ZABUDOWY MEBLOWEJ KUCHENNEJ CPV 39140000-5 (Meble i wyposażenie kuchni)

1. PRZEDMIOT SST

Niniejszej szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi część STWiOR „Część ogólna” i jej przedmiotem są wymagania dotyczące zaprojektowania i wykonania zabudowy meblowej kuchennej.

2. MATERIAŁY

2.1. WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dotyczące materiałów budowlanych podano w STWiOR „Część ogólna”. Poza tym Zamawiający wymaga:

- użycia materiałów, z których wykonane będą meble oraz sprzęt kuchenny były fabrycznie nowe i pełnowartościowe i nie mogą nosić znamion jakiegokolwiek używania i uszkodzenia,
- urządzenia muszą być zgodne z normami UE w zakresie oznaczania sprzętu znakiem CE,
- urządzenia i ich komponenty muszą być oznakowane przez producentów w taki sposób, aby możliwa była bezproblemowa identyfikacja zarówno produktu jak i producenta,
- Wykonawca dostarczy następujące atesty i certyfikaty: Deklaracja CE – do dokumentacji należy dołączyć potwierdzenie spełnienia wymogu przez zamawiany sprzęt oraz Certyfikat ISO 9001 dla producenta sprzętu – do dokumentacji należy dołączyć kopię dokumentu potwierdzającą spełnienie wymogu,
- Zamawiający przed dostarczeniem produktu zastrzega sobie prawo na jego akceptację, bezwarunkowo udokumentowaną protokołem,
- Poniższy opis przedstawia minimalne wymagania dotyczące wyposażenia meblowego. Jeżeli gdziekolwiek w treści pojawiły się znaki towarowe, patenty lub elementy wskazujące na miejsce pochodzenia produktu, mają one jedynie charakter przykładowy a wykonawca ma możliwość zastosowania w tym przypadku rozwiązań równoważnych. Zakres równoważności wyznaczają wymagania określone we wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia. Jeżeli do opisu przedmiotu zamówienia użyto norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 Ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych. Wykonawca powołujący się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać w ofercie, że oferowana przez niego dostawa spełnia wymagania Zamawiającego.
- Zamawiający wymaga od Wykonawcy okazania aktualnych certyfikatów zgodności z wymaganiami właściwych norm lub certyfikatu jednostki certyfikującej na dostarczane meble i wyposażenie.
- Wszelkie zmiany i odstępstwa od specyfikacji w żadnym wypadku nie mogą powodować obniżenia wartości jakościowych, zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej, zwiększenia kosztów eksploatacji oraz zmian funkcjonalnych zaprojektowanych rozwiązań.

2.2. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE

Wszystkie elementy płytowe korpusów szafek kuchennych wykonane z płyty wiórowej trzywarstwowej, pokrytej obustronnie okleiną sztuczną melaminą o klasie higieniczności E1. Należy zastosować płytę o grubości minimum 18 mm, widoczne krawędzie boczne płyt oklejone

PCV grubości min. 1 mm w kolorze najbardziej zbliżonym do koloru płyty. Konstrukcja szafek wieńcowa. Boki łączone z wieńcami za pomocą złączy typu mimośrodowo oraz klejonych kołków. Plecy z płyty HDF min. 3 mm (nie dotyczy szafki zlewowej) mocowane w ofrezowaniu krawędzi boku wieńca dolnego i górnego do głębokości min. 3 mm, mocowane za pomocą gwoździ, krawędzie surowe. Korpusy wyposażone są w nóżki z możliwością regulacji w zakresie min. 20 mm, mocowane do wieńca dolnego z cofnięciem min. 35 mm względem czoła korpusu. Do nóżek mocowany cokół z uszczelką bezbarwną z płyty pokrytej identycznym laminatem jak fronty, mocowany za pomocą zaczepów z tworzywa sztucznego. Wysokość cokołu min. 90 mm.

Wszystkie fronty drzwiowe oraz czoła szuflad wykonane z płyty wiórowej trzywarstwowej, pokrytej obustronnie okleiną sztuczną, z czego okleiną frontową ma być laminat o minimalnej grubości 0,80 mm w kolorze jednolitym bądź drewnopodobnym. Płyta o grubości 18 mm i klasie higieniczności E1. Drzwi korpusów jednoskrzydłowe, dwuskrzydłowe i okapowe wyposażone w samodomykające zawiasy puszkowe. Szafki kuchenne z drzwiami okapowymi wyposażone w siłowniki gazowe z dostosowaną odpowiednio siłą siłownika do ciężaru frontu. Wszystkie fronty wyposażone w uchwyt aluminium o rozstawie 192 mm (dopuszczalna różnica +/- 10mm).

Głębokość wiszących szafek to 30-32 cm wysokość szafek wiszących 72 cm – proszę przyjąć jednorodny wymiar dla wszystkich szafek wiszących.

Szafki wiszące zamocowane na systemie szynowym z możliwością poziomowania.

Do ceny należy skalkulować wszelkie niezbędne elementy montażowe (typu listwy, kołki, wkręty, kleje silikonowe itp.) do prawidłowego i estetycznego montażu mebli kuchennych. Uwaga! wszystkie meble kuchenne muszą być wypoziomowane oraz muszą zachować linie (ciągłość) w poziomie oraz na głębokość. Należy zachować linie górnych szafek wiszących razem z linią pomiędzy przestrzeniami szafki. Należy również uwzględnić / wyrównać szafki względem płytek ceramicznych na ścianie – wszystkie wymiary MUSZĄ zostać zweryfikowane w naturze!

Wszystkie elementy, z których składać się będą meble muszą być fabrycznie nowe.

Kolor frontów i korpusów do uzgodnienia z Zamawiającym.

2.3. WYKAZ MEBLI ORAZ SPRZETU DO ZAINSTALOWANIA:

meble kuchenne		
1.	dm-6 (front zmywarki 60cm) Front zmywarki wykonany z zgodnie z opisem mebli kuchennych. Wymiar dostosowany do zachowania linii zabudowy szafek dolnych oraz zweryfikowany z informacją dotyczącą wielkości wymaganej przez urządzenie oraz jego instalacji!	1szt.
2.	dz-8 (dolna zlewozmywakowa 80cm) Szafka kuchenna stojąca dolna zlewozmywakowa , wykonana zgodnie z ogólnym opisem mebli kuchennych. Wymiary: 800/560/H721 mm Wyposażona w podwójne drzwi skrzydłowe frontowe z uchwytami przystosowana do zamontowania zlewu dwukomorowego.	1 szt.
3.	Dna-9/9 (dolna narożna 90*90cm) Szafka narożna z półką, front szafki dwuelementowy łamany, podwójnie zawiasowany otwierany w jedną stronę.	2 szt.
4.	Dsg-56 (dolna szufladowa 56cm) Szafka kuchenna stojąca z trzema szufladami , wykonana zgodnie z ogólnym opisem mebli kuchennych. Wymiary: 560/560/H721 mm.	1 szt.
5.	d-80 (dolna 80cm) Szafka kuchenna stojąca z przestrzenią zamykaną, wykonana zgodnie z ogólnym opisem mebli kuchennych. Wymiary: 800/560/H721 mm. We wnętrzu jedna półka. Wyposażona w podwójne drzwi skrzydłowe uchylne z uchwytami.	1 szt.

6.	d-40 (dolna 40cm 1d) Szafka kuchenna stojąca z przestrzenią zamykaną, wykonana zgodnie z ogólnym opisem mebli kuchennych. Wymiary: 400/560/H721 mm. We wnętrzu jedna półka. Wyposażona w jedne drzwi skrzydłowe z uchwytem, których stronę uchylności należy określić na podstawie projektu kuchni.	2 szt.
7.	Dsg-6 (dolna szufladowa 60cm) Szafka kuchenna stojąca z trzema szufladami , wykonana zgodnie z ogólnym opisem mebli kuchennych. Wymiary: 600/560/H721 mm.	1 szt.
8.	G2ox-6 (wisząca pawlaczowa 60cm) Szafka kuchenna wisząca z przestrzenią zamykaną, wykonana zgodnie z ogólnym opisem mebli kuchennych. We wnętrzu jedna półka. Wyposażona w podwójne drzwi skrzydłowe uchylne z uchwytami	1 szt.
9.	w-6 (wisząca 60cm 1d) Szafka kuchenna wisząca z przestrzenią zamykaną, wykonana zgodnie z ogólnym opisem mebli kuchennych. We wnętrzu jedna półka. Wyposażona w pojedyncze drzwi skrzydłowe uchylne do góry z uchwytami	1 szt.
10.	w-5 (wisząca 50cm 1d) Szafka kuchenna wisząca z przestrzenią zamykaną, wykonana zgodnie z ogólnym opisem mebli kuchennych. We wnętrzu jedna półka. Wyposażona w pojedyncze drzwi skrzydłowe uchylne do góry z uchwytami	1 szt.
11.	Wnz-6/6 (wisząca narożna 60x60cm) Szafka kuchenna wisząca narożna zamykana, wykonana zgodnie z ogólnym opisem mebli kuchennych. We wnętrzu jedna półka. Wyposażona w jedne drzwi skrzydłowe z uchwytem, których stronę uchylności należy określić na podstawie projektu kuchni.	1 szt.
12.	G2ox-86 (wisząca pawlaczowa 86cm) Szafka kuchenna wisząca z przestrzenią zamykaną, wykonana zgodnie z ogólnym opisem mebli kuchennych. We wnętrzu jedna półka. Wyposażona w podwójne drzwi skrzydłowe uchylne z uchwytami	1 szt.
13.	w-9 (wisząca 90cm 2d) Szafka kuchenna wisząca z przestrzenią zamykaną, wykonana zgodnie z ogólnym opisem mebli kuchennych. We wnętrzu jedna półka. Wyposażona w podwójne drzwi skrzydłowe uchylne do góry z uchwytami.	1 szt.
14.	Blat kuchenny typu Posforming szerokość 60cm, długość blatu 7mb kolor blatu wybrany zostanie w czasie projektowania. Szafki kuchenne dolne pokryte od góry blatem roboczym o grubości min. 28 mm, bez obla (cięty do kąta) z doklejką PCV w kolorze zbliżonym do blatu, grubość tworzywa min. 2 mm, krawędź fazowana, nawis blatu nad szafkami min. 20 mm. Blat wspólny dla wszystkich szafek połączony z nimi za pomocą śrub wkręcanych od wnętrza korpusu w wieniec górny. Surowe krawędzie zabezpieczone przed wilgocią. Listwa przyblatowa pomiędzy blatem i ścianą w kolorze blatu o przekroju 14 mm x 14 mm	1 kpl.
Sprzęt AGD		
1.	Zlewozmywak dwukomorowy do szafki o szerokości 80cm wykonany z stali szlachetnej CN 18/10 matowe o grubości 0,7 mm, komplet odpływowy z zaworami 3 1/2 " i syfonem, otwór umożliwiający montaż baterii	1 szt.
2.	Zlew kuchenny montowany do zlewozmywaka. szt. - 1 Wysokość baterii min 27 cm, głowica ceramiczna, wylewka obrotowa, w skład zestawu wchodzi także niezbędne uszczelki mocowania, wężyki i zawory.	1 szt.

3.	Okap kuchenny wyspowy kominowy: szerokość 60cm, moc 160 W.	1 szt.
4.	Zmywarka: szerokości 59 cm ± 1cm do zabudowy w szafkę o szerokości 60 cm, Klasa energetyczna A+, pojemność min 12 kompletów.	1 szt.
5.	Lodówka wolnostojąca, kolor inox, wysokość min. 185 cm, szerokość min. 59 cm, bezszronowa (No Frost), Klasa energetyczna A+, pojemność min 360 litrów, jednodrzwiowa z możliwością zamiany kierunku otwierania, kierunek otwierania lodówki znany będzie po akceptacji projektu zabudowy kuchni.	1 szt.
6.	Kuchnia wolnostojąca gazowo-elektryczna: szerokość 60cm, kolor inox, kuchenka gazowa na propan butan, 4 pola grzejne (1 duże, 2 średnie i 1 małe), zapalanie gazu w pokrętło, piekarnik elektryczny o mocy całkowitej min. 3000W, w skład kuchni wchodzi także wąż gazowy, reduktor oraz pełna butla z propan - butanem o pojemności gazu 11kg	1 szt.

Sprzęt AGD ma być dostarczony nowy z gwarancją na 24 miesiące oraz zamontowany przez osobę posiadającą odpowiednią wiedzę i umiejętności, zaś kuchnię gazową podłączyć powinna osoba z uprawnieniami.

3. SPRZĘT I MASZYNY

Wymagania ogólne wg STWiOR „Część ogólna”.

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu. W przypadku braku szczegółowych ustaleń niezbędna jest akceptacja sprzętu przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

4. TRANSPORT

Wymagania ogólne wg STWiOR „Część ogólna”.

Każda partia wyrobów przewidziana do wysyłki powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane normą lub projektem indywidualnym. Okucia nie zamontowane do wyrobu przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach. Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie. Zabezpieczone przed uszkodzeniem elementy przewozić w miarę możliwości przy użyciu palet lub jednostek kontenerowych.

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez kierownika budowy, oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciem lub utratą stateczności.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA ROBÓT

Wymagania ogólne wg STWiOR „Część ogólna”.

5.1. PROJEKTOWANIE.

Podane w pkt. 2 w zestawieniu wymiary mebli mają charakter orientacyjny. Przed wykonaniem, dostawą i montażem przedmiotu zamówienia, Wykonawca dokona we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność, w obecności przedstawicieli Zamawiającego, wszystkich pomiarów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, a także pozyska wszelkie inne informacje niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia (np. dotyczące konstrukcji ścian, układu ciągów komunikacyjnych itp.). Wszelkie skutki niewłaściwego wykonania przedmiotu zamówienia wynikające z niepozyskania przez Wykonawcę wiedzy niezbędnej dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia obciążają Wykonawcę.

5.2. DOSTAWY Z MONTAŻEM:

- Wykonawca w ramach realizacji przedmiotowego Zamówienia dostarczy meble kuchenne pod wymiar oraz wszystkie niezbędne elementy ogólnego wyposażenia aneksów kuchennych i zainstaluje w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

- Zależnie od charakterystyki danego mebla, sprzętu lub urządzenia, w ramach realizacji zamówienia Wykonawca dostarczy dokumentację oraz wszystkie elementy niezbędne do połączenia i instalacji wszystkich urządzeń.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości podano w STWiOR „Część ogólna”.

Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.
- sprawdzenie wymaganych aprobat

7. ODBIÓR ROBÓT

Wymagania ogólne wg STWiOR „Część ogólna”.

9. NORMY ORAZ INNE DOKUMENTY I USTALENIA TECHNICZNE

PN EN 14322:2005 - płyta użyta do produkcji mebli, emisja formaldehydu odpowiadająca klasie E1,

PN-EN 1021-1:2007 - zapalności dla źródła zapłonu: tłący się papieros wg oraz równoważnik płomienia zapalki wg PN-EN 1021-2:2007.