

Wnioskodawca

Dziemiany, dn. 28.03.2018r.

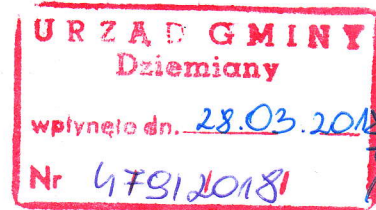
(miejscowość, data)

Gmina Dziemiany

(inwestor-oznaczenie)

83-425 Dziemiany ul. 8 Marca 3

(adres)



WÓJT DZIEMIAN

83-425 Dziemiany ul. 8 Marca 3

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WNIOSEK O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust. 1. art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, t.j. Dz.U.2016 nr 0 poz. 778),

wnoszę o ustalenie lokalizacji dla inwestycji celu publicznego

Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w m. Kalisz

(określenie rodzaju inwestycji i funkcji obiektów budowlanych)

- Kalisz dz. nr 152/3, 260, 256, 293/14, 345, 346, 344, 347, 63/1, 71/2, 167, 165, 255, 251/2, 263, 348, 76, 157/1, 333/3, 333/4, 343/7, 907, 906, 902, 903, 904, 905, 54/7, 54/6, 54/5, 293/7, 915, 914, 979, 934, 935, 936, 937, 938, 930, 929, 928, 293/10, 293/11, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 343/9, 978, 54/3, 54/9, 218, 80/6, 365/13, 365/14, 365/15, 232/1, 245/4, 245/5, 215/5, 215/6, 215/7, 215/1, 215/3, 173/2, 245/1, 245/2, 246/2, 250/2, 251/1, 149/3, 340/1, 343/3, 343/4, 160, 159/1, 159/2, 159/3, 159/4, 159/5, 159/6, 159/7, 159/8, 159/9, 159/10, 159/11, 159/12, 159/13, 159/14, 159/15, 159/16, 159/17, 159/18, 159/19, 159/21, 159/22, 159/23, 159/24, 159/25, 159/26, 80/1, 1015/2, 1015/3, 1015/4, 1015/5, 1015/6, 1015/7, 1015/8, 1015/9, 1015/10, 1015/11, 1015/12, 1015/13, 1015/14, 1015/15, 1015/16, 1015/17, 1015/18, 153, 155/1, 164, 166, 54/1, 253/2, 257/1, 257/2, 254/2, 250/3, 292, 281, 283, 271, 254/1, 307, 290/4, 284, 290/1, 289, 285, 325/2, 286/1, 286/2, 290/3, 287, 288, 195, 193, 196/2, 197/1, 273, 246/3, 1019, 308/3, 308/4, 932, 931, 933, 340/2, 365/12, 363/1, 219, 233/1, 233/2, 233/4, 233/5, 233/6, 233/7, 233/8, 233/9, 233/10, 233/11, 233/12, 233/13, 233/14, 233/15, 233/16, 233/17, 17/5, 17/4, 17/3, 17/2, 17/1, 14/3, 155/10, 155/8, 232/3, 80/9, 80/8, 209/2, 209/1, 190/3, 182/2, 63/2, 78, 80/4, 1015/1, 182/3, 210, 212/1, 212/2, 211/1, 211/2, 180, 197/2, 351/1, 207/1, 224, 184, 198, 252/2, 722/3, 722/4, 880/1, 201/1, 252/1, 253/1, 303/2, 305/1, 333/1, 261/2, 270, 262/2, 261/1, 262/1, 302/2, 306/2, 305/2, 306/1, 325/1, 192, 199/2, 196/1, 199/1, 300/2, 272, 304, 301/3, 303/3, 280, 308/1, 206/3, 223, 222/2, 222/1, 221, 220, 228, 187, 202/1, 202/2, 202/3, 200, 201/2, 203, 204/1, 302/1, 303/1, 301/1, 83, 770, 733/1, 189/1, 190/1, 194/2, 194/1, 208/1, 206/2, 188, 183, 191, 182/1, 185, 186, 189/2, 190/4, 769/1, 179/2, 178/2, 177/2, 176/2, 181/2, 75, 175/1, 176/1, 177/1, 178/1, 179/1, 181/1, 311/1, 300/1, 311/4, 232/8, 232/7, 232/6, 232/5, 233/3, 230, 157/7, 157/6, 157/5, 157/3, 157/8, 157/4, 158, 162, 163, 161, 365/7, 361/6, 361/3, 361/4, 361/5, 293/8, 875/1, 360/2, 875/3, 291, 361/1, 360/1, 360/3, 363/3, 364/1, 364/4, 214, 213/1, 213/2, 208/2, 363/2, 360/4, 364/5, 368/6, 368/5, 53/3, 53/2, 42/1, 40, 54/10, 149/4, 157/11, 156/2, 149/1, 259/5, 259/3, 259/4, 259/2, 259/1, 155/3, 258, 1005, 253/3, 300/3, 151/1, 150/2, 1029, 159/20, 152/6, 156/3, 152/1, 265/2, 267, 265/1, 268/1, 875/2, 155/13, 155/12, 340/3, 269, 301/2, 268/2, 351/7, 351/4, 1025, 368/2, 4, 174/2, 173/3, 173/1, 174/1, 175/2, 175/3, 1031, 229/1, 244/1, 82/2, 81, 82/1, 293/1 obręb Kalisz gm. Dziemiany.

oraz adresu lokalizacji inwestycji z wyszczególnieniem miejscowości i nr ewidencji gruntów)

1. **Granice terenu objętego wnioskiem**¹⁾ zostały przedstawione na kopii mapy zasadniczej/katastralnej²⁾ w skali 1:500/1:1000/1:2000²⁾³⁾ obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać. Mapa ta stanowi załącznik do wniosku.

2. Charakterystyka inwestycji:

a) zapotrzebowanie:

- na wodę: średnio – **nie dotyczy** m³/miesiąc; max - **nie dotyczy** m³/dobę
- na energię: elektryczną – ok. 28 kW/d
- ciepłą - **nie dotyczy** kJ

- sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:
odprowadzenie ścieków z planowanych zlewni kanalizacyjnych za pośrednictwem planowanych przepompowni ścieków do istniejącej kanalizacji w m. Kalisz i dalej do gminnej oczyszczalni ścieków w Parowej
- inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej: *nie dotyczy*
(zasilanie el.en. przepompowni ścieków w oparciu o warunki energetyczne przyłączenia ENERGA SA)
- sposób unieszkodliwiania odpadów⁴⁾
- *nie dotyczy – kanalizacja sanitarna*

b) opis przeznaczenia i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych:

Planowane zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na rozbudowie sieci rozdzielczej wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-ciśnieniowej wraz z przepompowniami ścieków w m. Kalisz.

Przebieg tras planowanych sieci wod-kan zlokalizowany jest w poboczach pasów komunikacyjnych dróg publicznych stanowiących drogi gminne i drogę wojewódzką nr 235 oraz w niewielkim zakresie w gruntach prywatnych.

Długość planowanej budowy sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej wyniesie około 5500m, sieci kanalizacyjnej tłocznej (ciśnieniowej) około 2200m, natomiast całkowita długość sieci wodociągowej wraz z uzbrojeniem wyniesie około 1800m.

c) charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:

- budowa sieci wodociągowej rozdzielczej DN=63/90/110mm wraz z uzbrojeniem – zasowy węzłowe odcinające, hydranty technologiczne, służące dla zaopatrzenia w wodę budynków mieszkalnych i usługowych będących poza zasięgiem istniejącej sieci wodociągowej w m. Kalisz.
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej DN=160/200mm wraz z uzbrojeniem – studnie rewizyjne betonowe i tworzywowe średnicy D=400/1000/1200mm dla odbioru ścieków bytowo-gospodarczych z budynków z zabudowy mieszkalnej i usługowej zlokalizowanej poza zasięgiem istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w m. Kalisz.
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej (ciśnieniowej) z rur tworzywowych polietylenowych średnicy DN=90mm wraz z uzbrojeniem – studnie betonowe odpowietrznikowe i klap rewizyjnych średnicy D=1200mm.
- Przepompownie ścieków zbiornikowe w komorach podziemnych z polimerobetonu średnicy wewnętrznej d=1500mm wyposażone w dwie pompy zatapialne w technologii bezskratkowej w ilości 4 kpl.
- Przepompownie przydomowe w komorze podziemnej średnicy d=1000/800mm wyposażone w pompę zatapialną w technologii bezskratkowej w ilości 5 kpl.

d) dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko⁵⁾:

Planowana inwestycja w odniesieniu do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397) nie zalicza się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowiskonaturalne z uwagi na to, że planowany sieć wodociągowa rozdzielczej nie jest rurociągiem magistralnym doprowadzającym wodę do ujęć wody.

Planowana kanalizacja sanitarna kwalifikuje się do grupy wymienionej w §3 ust.1 pkt 79 ww. rozporządzenia sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym oraz przyłączy do budynków. Dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr RKI7625/2(1)/KK/2016 z dnia 04 maja 2016r.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie spowoduje jakiegokolwiek zmiany sposobu użytkowania terenów jak również nie zmieni warunków użytkowania i nie spowoduje ograniczeń na otoczenie obiektu budowlanego.

Teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, stosownie do przepisów art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 2013r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. (Dz. U. z 2004r. Nr 121, poz. 1266 t.j.).

Projektowana trasa sieci wodociągu rozdzielczego i kanalizacji sanitarnej nie koliduje z istniejącym zagospodarowaniem terenu, usytuowanie tras sieci wod-kan nie ogranicza warunków i sposobu użytkowania działek sąsiednich.

Planowane zamierzenie inwestycyjne ma na celu poprawę stanu higieniczno-sanitarnego zaopatrzenia mieszkańców z uwagi na uporządkowanie gospodarki wodnej i ściekowej w miejscowości Kalisz.

Zamierzenie inwestycyjne spowoduje likwidację lokalnych indywidualnych ujęć wody gospodarskich oraz likwidację lokalnych zbiorników na ścieki bytowe co umożliwi w zorganizowany sposób zaopatrywać w wodę gospodarstwa domowe i odbiór ścieków do gminnej oczyszczalni ścieków.

Celem planowanego przedsięwzięcia jest uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Aglomeracji Dziemiany w gminie Dziemiany, co umożliwi:

- poprawę stanu infrastruktury technicznej oraz stanu higieniczno-sanitarnego gospodarstw domowych
- korzyści w zakresie poprawy stanu zdrowia mieszkańców wsi Kalisz.

Przewiduje się zastosowanie w układzie planowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej technologii rur tworzywowych PE i PCV zapewniających całkowitą szczelność układu na infiltrację wód gruntowych i eksfiltrację wody wodociągowej i ścieków do gruntu. Rurociągi główne zlokalizowane są w ciągach komunikacyjnych – drogi i pobocza dróg. Lokalizacja uzbrojenia podziemnego w gruntach rolnych nie powoduje konieczności wydzielania gruntów i zmiany sposobu użytkowania z uwagi na niewielki obszar zajmowanego terenu.

Przyjęta technologia nie będzie źródłem emisji hałasu, ponadnormatywnych zanieczyszczeń jak również nie będzie źródłem uciążliwych aerozoli i odorów.


Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na zmiany klimatu, jak również zmiany klimatu nie będą oddziaływać na przedsięwzięcie (mitygacja).

Technologia przyjętych materiałów jest obojętna dla środowiska – nie wystąpi szkodliwe oddziaływanie na środowisko naturalne. Nie przewiduje się wycinki drzewostanu w obszarze planowanej inwestycji z uwagi na brak zadrzewień w trasie planowanych sieci wod-kan.

Załączniki.

- kopia mapy zasadniczej/katastralnej²⁾ w skali 1:500/1:1000/1:2000^{2b)} obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać, z oznaczeniem granic terenu objętego wnioskiem¹⁾ (3 egz.)
- graficznie przedstawiony planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych,
- ~~raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko⁶⁾~~
- ~~wykaz właścicieli gruntów w których projektowana jest kanalizacja~~
- ~~uproszczony wypis z rejestru gruntów działek objętych projektem.~~

Z up. WÓJTA


Henryk Koliński
Sekretarz Gminy

.....
(podpis inwestora lub osoby będącej pełnomocnikiem)⁷⁾

1) w odniesieniu do inwestycji liniowych nie wymagających wydzielenia terenu - przebieg trasy

2) niepotrzebne skreślić mapa katedralna jest wyłącznie na wypadek braku mapy zasadniczej

3) niepotrzebne skreślić; mapę w skali 1:2000 można dołączyć wyłącznie do wniosku dotyczącego inwestycji liniowej

w razie potrzeby

5) jeżeli inwestycja nie jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu jest obowiązkowe

6) jeżeli inwestycja jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu jest obowiązkowe; w przeciwnym razie —skreślić

7) pełnomocnik dołącza oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię pełnomocnictwa (art. 33 §1 §3 Kodeksu postępowania administracyjnego)