

**UCHWAŁA NR XLII/ 243 /10
RADY GMINY W DZIEMIANACH
z dnia 29 października 2010 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 i art. 7 ust. 3 i art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 95 poz. 613 z późn. zm) oraz pkt 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (M.P. z 2010 r. Nr 55, poz. 755) Dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17 grudnia 1992r.), Dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1992 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20 lipca 1999 r.), **Rada Gminy w Dziemianach u c h w a l a** , co następuje:

§ 1

Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- od 1m² powierzchni **0,73 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych- od 1ha powierzchni **4,15zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- od 1m² powierzchni **0,27zł**
- d) letniskowych- od 1m² powierzchni **0,41zł**
- e) dróg niepublicznych- od 1m² powierzchni **0,11zł**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych- od 1m² powierzchni użytkowej **0,63zł**

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1m² powierzchni użytkowej **19,00zł**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- od 1 m² powierzchni użytkowej **9,82zł**
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych- od 1m² powierzchni użytkowej **4,27zł**
 - e) pozostałych:
 - budynków rekreacji indywidualnej i pozostałych budynków usytuowanych na terenach budownictwa letniskowego - od 1m² powierzchni użytkowej **7,06 zł**
 - pozostałych budynków nie wymienionych w pkt 2, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni użytkowej **4,40 zł**
- 3) **od budowli- 2%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 wymienionej wyżej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Wysokość stawki podatku od nieruchomości od budynków letniskowych zamieszkałych na stałe przez właścicieli tych budynków określa się według stawki określonej w § 1 pkt 2 lit. a), a wysokość stawki za 1m² powierzchni gruntów- jak dla pozostałych, określonej w § 1 pkt 1 lit. c)

§ 3

Zwalnia się z podatku od nieruchomości poza wymienionymi w art. 7 powołanej na wstępie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

- a) budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze wysypiska odpadów stałych, dopuszczonego do użytku publicznego,
- b) budynki, budowle i urządzenia służące zbiorowemu zaopatrzeniu mieszkańców w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz zajęte pod nie grunty,
- c) budynki i grunty lub ich części zajęte na potrzeby działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- d) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia statutowej działalności upowszechniania kultury,

- e) budynki i grunty zajęte na potrzeby kultury fizycznej i sportu do użytku publicznego- ogólnodostępne,
- f) grunty zajęte pod obiekty kultu religijnego usytuowane przy drogach publicznych,
- g) grunty prywatne zajęte na drogi, pod którymi przebiegają kolektory sanitarne.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011r.