

UCHWAŁA NR III/5/10
RADY GMINY W DZIEMIANACH
z dnia 22 grudnia 2010 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty oraz lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Dziemiany

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 r. z późn. zm.), Rada Gminy Dziemiany uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się minimalne stawki czynszu na dzierżawę gruntów na 2011 r. w zależności od sposobu ich użytkowania:

- 1) Stawki za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych na cele handlowe i małej gastronomii w kwocie 0,74 zł + VAT w stosunku miesięcznym.
- 2) Stawki za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych na cele rzemieślnicze, usługowe w kwocie 0,74 zł+ VAT w stosunku miesięcznym.
- 3) Stawki za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych na cele rolnicze w kwocie 0,58zł + VAT w stosunku rocznym.
- 4) Stawki za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych na cele imprez widowiskowych i sportowych (cyrki, wesołe miasteczka itp.) w kwocie 0,53zł + VAT za każdy dzień pobytu.
- 5) Stawki za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych na cele usług medycznych w kwocie 0,10 zł+VAT w stosunku miesięcznym.

§ 2.

Ustala się następujące minimalne miesięczne stawki czynszu najmu lub dzierżawy lokali użytkowych na 2011 rok.

- 1) Za najem lokali na cele użyteczności publicznej w szczególności w zakresie ochrony zdrowia w kwocie 1,80+VAT zł za 1m² powierzchni.
- 2) Za najem lokali na prowadzenie działalności wytwórczej, usługowej, handlowej kwotę 12,00 zł + VAT za 1m² powierzchni

§ 3.

Przepis § 2 nie znajduje zastosowania do umów najmu lub dzierżawy zawartych przed wejściem w życie niniejszej uchwały.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5.

Traci moc uchwała Nr XLII/242/10 Rady Gminy w Dziemianach z dnia 29 października 2010 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty oraz lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Dziemiany.

§ 6.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 r.