

**Zarządzenie Nr 450/2011**  
**Wójta Gminy Dziemiany**  
**z dnia 16 grudnia 2011 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty oraz lokale użytkowe i garaże stanowiące własność Gminy Dziemiany.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 r. z późn. zm.), **zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

**Ustaliam minimalne stawki czynszu na dzierżawę gruntów w zależności od sposobu ich użytkowania:**

- 1) Stawki za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele handlowe i małej gastronomii w kwocie 0,78 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 2) Stawki za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych a cele rzemieślnicze, usługowe w kwocie 0,78 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 3) Stawki za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele rolnicze w kwocie 0,03 zł + VAT w stosunku rocznym,
- 4) Stawki za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele imprez widowiskowych i sportowych (cyrki, wesołe miasteczka itp. ) w kwocie 0,63 zł + VAT za każdy dzień pobytu,
- 5) Stawki za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele usług medycznych w kwocie 0,13 zł + VAT w stosunku miesięcznym.

**§ 2**

**Ustaliam stawki czynszu na dzierżawę gruntów podczas imprez okolicznościowych za każdy dzień pobytu:**

- 1) Zajęcie powierzchni gruntu mniej niż 5 m<sup>2</sup> – 25,00 zł + VAT
- 2) Zajęcie powierzchni gruntu co najmniej 5 m<sup>2</sup> – 50,00 zł + VAT
- 3) Zajęcie powierzchni gruntu co najmniej 30 m<sup>2</sup> – 75,00 zł + VAT
- 4) Zajęcie powierzchni gruntu co najmniej 100 m<sup>2</sup> – 150,00 zł + VAT

**§ 3**

**Ustaliam minimalne miesięczne stawki czynszu najmu lub dzierżawy lokali użytkowych i garaży:**

- 1) Za najem lokali na cele użyteczności publicznej w szczególności w zakresie ochrony zdrowia w kwocie 2,00 zł + VAT za 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) Za najem lokali na prowadzenie działalności wytwórczej, usługowej, handlowej kwotę 13,20 zł + VAT za 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 3) Za najem garaży w kwocie 1,50 zł + VAT za 1m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 4**

Przepis § 3 nie znajduje zastosowania do umów najmu lub dzierżawy zawartych przed wejściem w życie niniejszego zarządzenia.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2012 r.

**§ 6**

Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dziemiany.