

**UCHWAŁA NR XXX/141/12  
RADY GMINY DZIEMIANY**

z dnia 30 października 2012 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 i art. 7 ust. 3 i art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 z późn. zm.) oraz pkt 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 r. (M.P. z 2012 r., poz. 587) Dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17 grudnia 1992 r.), Dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20 lipca 1999 r.), **Rada Gminy w Dziemianach u c h w a l a**, co następuje:

**§ 1.**

Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- od 1m<sup>2</sup> powierzchni **0,83 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych- od 1ha powierzchni **4,51 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- od 1m<sup>2</sup> powierzchni **0,33 zł**
- d) letniskowych- od 1m<sup>2</sup> powierzchni **0,45 zł**
- e) dróg niepublicznych- od 1m<sup>2</sup> powierzchni **0,14 zł**

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych- od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **0,70 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **21,84 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **10,65 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **4,63 zł**
- e) pozostałych:
  - budynków rekreacji indywidualnej i pozostałych budynków usytuowanych na terenach budownictwa letniskowego - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **7,66 zł**
  - pozostałych budynków nie wymienionych w pkt 2, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **5,20 zł**

3) **od budowli- 2%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

## § 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości poza wymienionymi w art. 7 powołanej na wstępie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

- a) budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze wysypiska odpadów stałych, dopuszczonego do użytku publicznego,
- b) budynki, budowle i urządzenia służące zbiorowemu zaopatrzeniu mieszkańców w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz zajęte pod nie grunty,
- c) budynki i grunty lub ich części zajęte na potrzeby działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- d) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia statutowej działalności upowszechniania kultury,
- e) budynki i grunty zajęte na potrzeby kultury fizycznej i sportu do użytku publicznego- ogólnodostępne,
- f) budynki i grunty lub ich części zajęte na potrzeby statutowej działalności w zakresie świadczenia pomocy społecznej,
- g) grunty zajęte pod obiekty kultu religijnego usytuowane przy drogach publicznych,
- h) grunty prywatne zajęte na drogi, pod którymi przebiegają kolektory sanitarne.

## § 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie do stawek podatkowych obowiązujących w 2013 r.

Przewodniczący Rady  
Gminy Dziemiany

**Krzysztof Rolbiecki**