

**Zarządzenie Nr 523/2012  
Wójta Gminy Dziemiany  
z dnia 18 grudnia 2012 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty oraz lokale użytkowe i garaże stanowiące własność Gminy Dziemiany**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 r. z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

**Ustalam minimalne stawki czynszu na dzierżawę gruntów w zależności od sposobu ich użytkowania:**

- 1) Stawki za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele handlowe i małej gastronomii w kwocie 0,81 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 2) Stawki za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych a cele rzemieślnicze, usługowe w kwocie 0,81 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 3) Stawki za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele rolnicze w kwocie 0,04 zł + VAT w stosunku rocznym,
- 4) Stawki za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele imprez widowiskowych i sportowych (cyrki, wesołe miasteczka itp. ) w kwocie 0,66 zł + VAT za każdy dzień pobytu,
- 5) Stawki za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele usług medycznych w kwocie 0,14 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 6) Stawki za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych w celu zaspokojenia dodatkowych potrzeb mieszkaniowych, w szczególności na budowę garaży, budynków gospodarczych w kwocie 1,04 zł + VAT w stosunku miesięcznym.

**§ 2**

**Ustalam stawki czynszu na dzierżawę gruntów podczas imprez okolicznościowych za każdy dzień pobytu:**

- 1) Zajęcie powierzchni gruntu mniej niż 5 m<sup>2</sup> – 26,00 zł + VAT
- 2) Zajęcie powierzchni gruntu co najmniej 5 m<sup>2</sup> – 52,00 zł + VAT
- 3) Zajęcie powierzchni gruntu co najmniej 30 m<sup>2</sup> – 78,00 zł + VAT
- 4) Zajęcie powierzchni gruntu co najmniej 100 m<sup>2</sup> – 156,00 zł + VAT

**§ 3**

**Ustalam minimalne miesięczne stawki czynszu najmu lub dzierżawy lokali użytkowych i garaży:**

- 1) Za najem lokali na cele użyteczności publicznej w szczególności w zakresie ochrony zdrowia w kwocie 2,08 zł + VAT za 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) Za najem lokali na prowadzenie działalności wytwórczej, usługowej, handlowej kwotę 13,73 zł + VAT za 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 3) Za najem garaży w kwocie 1,56 zł + VAT za 1m<sup>2</sup> powierzchni.

#### **§ 4**

Traci moc Zarządzenie Nr 450/2011 Wójta Gminy Dziemiany z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty oraz lokale użytkowe i garaże stanowiące własność Gminy Dziemiany oraz Zarządzenie Nr 495/12 Wójta Gminy Dziemiany z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie stawek czynszu dzierżawnego za grunty oraz lokale użytkowe i garaże stanowiące własność Gminy Dziemiany.

#### **§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2013 r.

#### **§ 6**

Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dziemiany.