

**Zarządzenie Nr 575/2012
Wójta Gminy Dziemiany
z dnia 08 października 2013 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty oraz
lokale użytkowe i garaże stanowiące własność Gminy Dziemiany**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 r. z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Ustalam minimalne stawki czynszu na dzierżawę gruntów w zależności od sposobu ich użytkowania:

- 1) Stawki za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych na cele handlowe i małej gastronomii w kwocie 0,85 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 2) Stawki za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych a cele rzemieślnicze, usługowe w kwocie 0,85 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 3) Stawki za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych na cele rolnicze w kwocie 0,05 zł + VAT w stosunku rocznym,
- 4) Stawki za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych na cele imprez widowiskowych i sportowych (cyrki, wesołe miasteczka itp.) w kwocie 0,70 zł + VAT za każdy dzień pobytu,
- 5) Stawki za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych na cele usług medycznych w kwocie 0,15 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 6) Stawki za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych w celu zaspokojenia dodatkowych potrzeb mieszkaniowych, w szczególności na budowę garaży, budynków gospodarczych w kwocie 1,05 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 7) Stawki za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych w celu zaspokojenia dodatkowych potrzeb mieszkańców – urządzenie przydomowych ogródków 0,08 zł. + VAT w stosunku miesięcznym,
- 8) Stawki za 1m² powierzchni gruntów zajętych pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej w kwocie 20 zł + VAT w stosunku miesięcznym.

§ 2

Ustalam stawki czynszu na dzierżawę gruntów podczas imprez okolicznościowych za każdy dzień pobytu:

- 1) Zajęcie powierzchni gruntu mniej niż 5 m² – 26,00 zł + VAT
- 2) Zajęcie powierzchni gruntu co najmniej 5 m² – 52,00 zł + VAT
- 3) Zajęcie powierzchni gruntu co najmniej 30 m² – 78,00 zł + VAT
- 4) Zajęcie powierzchni gruntu co najmniej 100 m² – 156,00 zł + VAT

§ 3

Ustalam minimalne miesięczne stawki czynszu najmu lub dzierżawy lokali użytkowych i garaży:

- 1) Za najem lokali na cele użyteczności publicznej w szczególności w zakresie ochrony zdrowia w kwocie 2,10 zł + VAT za 1m² powierzchni,

- 2) Za najem lokali na prowadzenie działalności wytwórczej, usługowej, handlowej kwotę 13,75 zł + VAT za 1m² powierzchni,
- 3) Za najem garaży w kwocie 1,56 zł + VAT za 1m² powierzchni.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 523/2012 Wójta Gminy Dziemiany z dnia 18 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty oraz lokale użytkowe i garaże stanowiące własność Gminy Dziemiany.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2014 r., z wyjątkiem § 1 pkt 7 i 8, które wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 01 października 2013 r.

§ 6

Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dziemiany.