

**UCHWAŁA NR LVII/298/14
RADY GMINY DZIEMIANY**

z dnia 14 listopada 2014 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2015

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 5 i art. 7 ust. 3 i art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.) oraz pkt 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M.P. z 2014 r., poz. 718) **Rada Gminy Dziemiany uchwala**, co następuje:

§ 1.

Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1m² powierzchni **0,84 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1ha powierzchni **4,58 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni **0,34 zł**
- d) rekreacyjnych (letniskowych) - od 1m² powierzchni **0,47 zł**
- e) dróg niepublicznych - od 1m² powierzchni **0,16 zł**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1m² powierzchni użytkowej **0,71 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1m² powierzchni użytkowej **21,93 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej **10,80 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m² powierzchni użytkowej **4,70 zł**
- e) pozostałych:
 - budynków rekreacyjnych (letniskowych) i pozostałych budynków zlokalizowanych na terenach rekreacyjnych (letniskowych) - od 1m² powierzchni użytkowej **7,77zł**
 - pozostałych budynków nie wymienionych w pkt 2, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m² powierzchni użytkowej **5,20 zł**

3) od budowli - 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.). 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999r.). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

§ 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości poza wymienionymi w art. 7 powołanej na wstępie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

- a) budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze wysypiska odpadów stałych, dopuszczonego do użytku publicznego,
- b) budynki, budowle i urządzenia służące zbiorowemu zaopatrzeniu mieszkańców w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz zajęte pod nie grunty,
- c) budynki i grunty lub ich części zajęte na potrzeby działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- d) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia statutowej działalności upowszechniania kultury,
- e) budynki i grunty zajęte na potrzeby kultury fizycznej i sportu do użytku publicznego- ogólnodostępne,
- f) budynki i grunty lub ich części zajęte na potrzeby statutowej działalności w zakresie świadczenia pomocy społecznej,
- g) grunty zajęte pod obiekty kultu religijnego usytuowane przy drogach publicznych,
- h) grunty prywatne zajęte na drogi, pod którymi przebiegają kolektory sanitarne.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, jednak nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2015 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Rolbiecki