



Załącznik nr 1

do Uchwały Rady Gminy Dziemiany Nr XXI/101/16

z dnia 14 kwietnia 2016 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SCHODNO NA LATA 2010-2017





WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich stanowi kluczowe wyzwanie dla Polski w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich. Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014 - 2020”.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej. W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:

- pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
- służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
- kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
- budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;
- zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;
- odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci;
- kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i



przez mieszkańców miejscowości. Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno - kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę. Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy Miejscowości:

- plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe;
- zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej;
- dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga porozumienia. Osiągnięte porozumienie, na drodze



otwartej dyskusji, pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna;

- tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości, a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Plan Odnowy Miejscowości Schodno obejmuje swoim zasięgiem obszar tej miejscowości. Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

Plan Odnowy Miejscowości Schodno to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2016 - 2023. Podstawą opracowania planu odnowy jest Strategia rozwoju Gminy Dziemiany. Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

Projekt wprowadzonych do planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacje społeczne. Podstawą tworzenia Planu Odnowy Miejscowości Schodno jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

1. Charakterystyka miejscowości.

1.1. Lokalizacja

Sołectwo Schodno znajduje się w całości na terenie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego. Znajduje się w powiecie kościerskim na terenie województwa pomorskiego, a także zlokalizowane jest na trasie drogi Kalisz-Loryniec. Schodno położone jest nieopodal malowniczego jeziora Schodno, stanowiące dużą



atrakcję turystyczną. Wieś posiada własne ujęcie wody (zwodociągowanych jest ok. 70% mieszkańców) oraz częściowo kanalizację sanitarną. W skład Sołectwa Schodno wchodzi także osada Belfort o typowej zabudowie zagrodowej wysoko rozproszonej.

Informacje o gminie Dziemiany:

- **obszar** - 12,5 tys. ha
- **ludność** – 4 305 osób
- **powierzchnia gminy** - 12.500 ha w tym :
- **lasy** - 7.249 ha (58,0 %)
- **wody** - 999 ha (8,0 %)
- **uprawy rolne** - 2.408 ha (19,3 %)
- **uprawy zielne** - 779 ha (6,2 %)
- **liczba wsi sołeckich** – 8

Sołectwo Schodno obejmuje siedliska: Schodno i osadę Belfort

W miejscowości Schodno zlokalizowana jest Zielona Szkoła. Zielona Szkoła w Schodnie jest placówką prowadzącą działalność edukacyjną na terenie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego od 1994 roku. Mieści się w odrestaurowanym budynku dawnej szkoły wiejskiej w niewielkiej kaszubskiej wsi – Schodno. W bezpośrednim sąsiedztwie Szkoły występuje mozaika borów, lasów, jezior, łąk i torfowisk, co czyni okolicę szczególnie atrakcyjną.

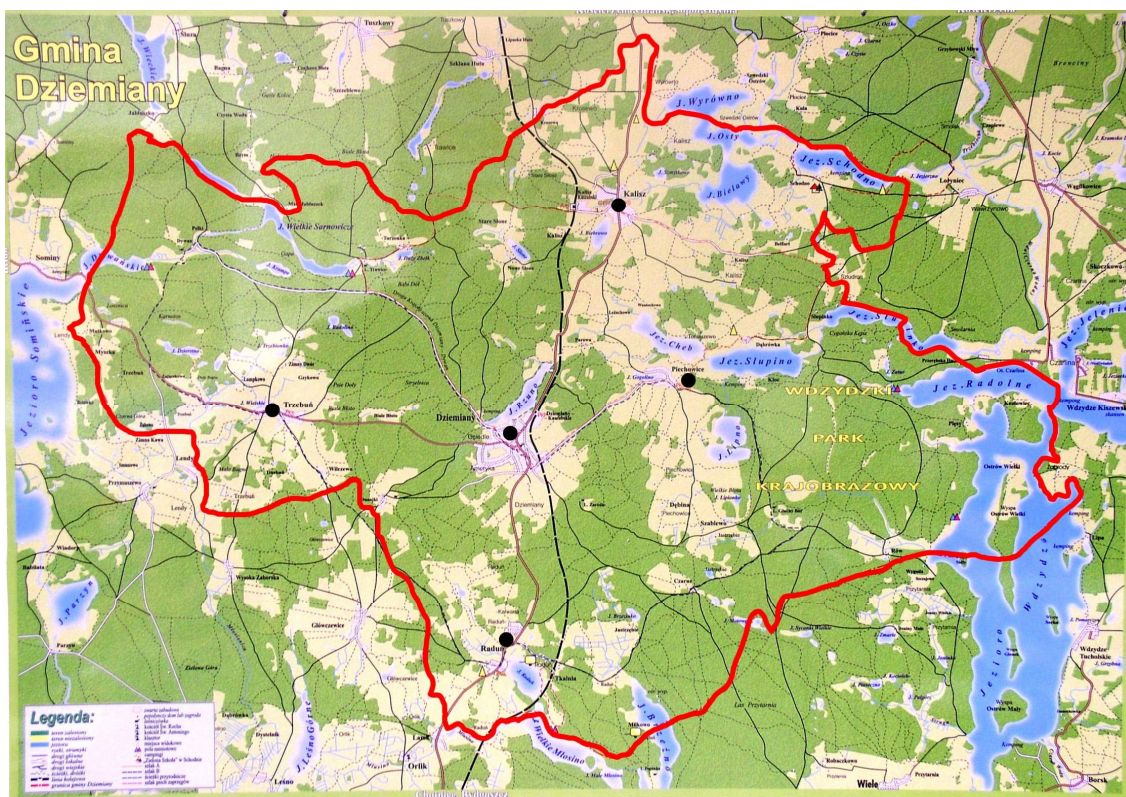
Schodno to nieduża wieś położona nad jeziorem o takiej samej nazwie na Kaszubach.

Przez jezioro przepływa rzeka Wda-bardzo atrakcyjny szlak kajakowy. Schodno jest oddalone od gwaru i dużego ruchu turystycznego ale na pewno można liczyć na bardzo bliski kontakt z przyrodą. Wieś Schodno oraz jezioro otoczone są pięknymi lasami sosnowymi i łąkami obfitującymi w wiele gatunków ptaków: czaple, żurawie, myszołowy, perkozy, kaczki, kormorany.

Nad rzeką Wdą oraz nad jeziorem Schodno możemy spotkać żeremia bobrów.



Dla mnie Schodno to również osiedle domków letniskowych powstałe w połowie lat siedemdziesiątych.



1.2. Historia miejscowości

Rys historyczny:

Za panowania krzyżackiego zachowała dawne prawo polskie, w odróżnieniu od korzystniejszego prawa chełmińskiego czyli niemieckiego. Po pokoju toruńskim 1466 roku wraz z całym Pomorzem Gdańskim ziemie dzisiejszej gminy Dziemiany wróciły do Polski. Według lustracji z roku 1664 wsie: Dziemiany, Kalisz, Raduń, Schodno i Trzebuń należały do starostwa kościerskiego. W wyniku I-go rozbioru w 1772 roku ziemie te przeszły pod panowanie pruskie, należały do powiatu starogardzkiego, a od 1816 roku, do utworzonego wówczas nowego powiatu kościerskiego.

Wartości przestrzenne:



Pierwotnie była to wieś o układzie ulicowym położona nad jeziorem Schodno. W północno-zachodniej części wsi powstało osiedle domków rekreacyjnych. W części południowej zachowała się zwarta zabudowa wsi.

Wartościowe elementy kulturowe:

- budynek byłej szkoły podstawowej w której obecnie się mieści Zielona Szkoła prowadzona przez Zarząd Pomorskich Parków Krajobrazowych

1.3 **Przestrzenna struktura miejscowości**

Wieś Schodno usytuowana jest w północno-wschodniej części gminy. Dominuje zabudowa zwarta wzdłuż głównych dróg i budownictwo jednorodzinne oraz rekreacyjne. Rozbudowa wsi następuje w kierunkach południowym i wschodnim z powodów geograficzno – przyrodniczych. Wieś otaczają pola uprawne i lasy.

2. **Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości**

2.1 ***Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb kulturalno-społecznych***

W przestrzenno – urbanistycznym układzie wsi nie można wyodrębnić centralnego obszaru Schodna. Obszar o szczególnym znaczeniu znajduje się wschodniej części wsi. W Schodnie zlokalizowana jest zielona szkoła i pełni centrum kulturalne miejscowości. Prowadzone są w niej zebrania wiejskie, festyny rodzinne a także dożynki. Główną działalnością zielonej szkoły terenowe zajęcia przyrodnicze dla dzieci i młodzieży. Z uwagi na lokalizację na tym obszarze najważniejszej dla życia społeczno-kulturalnego instytucji pełni on funkcję centrum wsi. Dużym mankamentem tego obszaru jest fatalny stan dróg w sołectwie. Brakuje także placu zabaw. Dlatego też istnieje potrzeba zagospodarowania i uporządkowania tego terenu, poprzez budowę placu zabaw oraz siłowni zewnętrznych. Dzięki powyższym działaniom zostanie wypełniana luka w zapleczu sportowo-rekreacyjnym miejscowości.

2.2 **Zasoby przyrodnicze:**



Cały obszar sołectwa ze względu na walory przyrodnicze i krajobrazowe wszedł w skład Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego powołanego w 1983 roku. Część zachodnia gminy tzn. część sołectwa Dziemiany i sołectwo Trzebuń zostały włączone w 1994 roku do Lipuskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Na zachód od Dziemian leży szereg mniejszych, śródlęśnych jezior. O ich czystości świadczy obfitość ryb i ptactwa wodnego. Niezaprzeczalnym walorem parku są liczne jeziora. Największy centralnie położony kompleks rynnowych jezior wdzydzkich o maksymalnej głębokości 68m zajmuje łączną powierzchnię 1455 ha. Lasy stanowią 64% powierzchni przy czym dominuje sosna. W WPK znajduje się rezerwat przyrody a projektowanych jest 6 dalszych. Istnieje również 5 pomników przyrody (w tym grupa jałowców nad J. Lipno). We florze parku stwierdzono ponad 600 roślin naczyniowych w tym liczne objęte ochroną prawną m.in storczyki, roszciska, lobelia wodna, poryblin jeziorny. Obficie występują tu porosty (w tym brodaczka.) Faunę obok gatunków pospolitych reprezentują gatunki rzadkie i chronione, zwłaszcza wśród ptaków : tracz długodzioby (ok 70% rodzimej populacji), tracz nurogęś, puchacz, sowa uszata, orzeł bielik. Jezioro Lipno i Lipionko objęte są ochroną rezerwatową o charakterze ornitologicznym i torfowiskowym.

Na południowy wschód od Dziemian leży kolejny rezerwat "Motowęża" , szereg zagłębień wytopiskowych różnej wielkości. Wiele z nich to jeziora leśne o niewielkiej zawartości substancji organicznej oligo - i dystroficzne. Ochroną objęte są torfowiska wypełniające zagłębienia będące siedliskiem ginących już gatunków roślin torfowiskowych. Najciekawszymi zakątkami turystycznymi gminy jest cały teren Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego, obejmującego prawie połowę gminy, w tym jezioro Wdzydze z wyspą Ostrów i półwyspem Kozłowiec oraz ciągiem sąsiadujących z nim jezior : Radolne, Słupino, Cheb, Schodno. Malowniczymi zakątkami gminy są wsie Rów i Płęsy oraz Dywan wraz z jego okolicami leżącymi poza granicami Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego. Na wizerunek gminy Dziemiany składa się urokliwa przyroda, wdzięczny dla oka





krajobraz - bogaty w lasy i jeziora, czyste powietrze, dopełnia go bowiem brak wielkiego przemysłu i środowisko nieskażone odpadami przemysłowymi owocuje zwiększonym zainteresowaniem Gminą Dziemiany.

Brak przemysłu wpływa na występowanie w jeziorach dużej ilości ryb (szczupak, węgorz, leszcz), a w lasach grzybów (borowik szlachetny, gąska, kurka) sprawiają iż turyści chętnie odwiedzają gminę. Obszar całej gminy Dziemiany a więc i sołectwo Kalisz znajduje się obszarze Natura 2000

2.3 Dziedzictwo kulturowe

W sercach mieszkańców nie wygasła pamięć zdarzeń z czasów wojny. Na terenie sołectwa znajduje się dużo przydrożnych krzyży i kapliczek oraz starej, kaszubskiej zabudowy

2.4 Obiekty i tereny

Położenie geograficzne i warunki jakie stwarza środowisko przyrodnicze służą rozwojowi turystyki wodnej, pieszej, rowerowej i samochodowej. Do atrakcji turystycznych należą ścieżki przyrodniczo – turystyczne, rowerowe i piesze prowadzące wśród lasów i jezior. Na terenie gminy zostały wyznaczone dwa szlaki piesze i rowerowe:

- Szlak A - wytyczony poprzez miejscowości : Dziemiany, Borsztal, Turzonka, Kalisz, Słupinko, Dąbrówka, Kalisz, Dziemiany - 29,5 km
- Szlak B - wytyczony przez miejscowości : Dziemiany, Dywan, Sominy, Trzebuń, Raduń, Jastrzębie, Kalisz, Dziemiany - 37 km

Miłośnicy ciszy i bezpośredniego kontaktu z naturą znajdą tu idealne warunki do wypoczynku i miłego spędzenia czasu. Pamiętajmy jednak aby zachować lasy dla następnych pokoleń w stanie, w jakim sami chcielibyśmy je posiadać Gmina posiada bazę noclegową takie jak kwatery prywatne, hotel, campingi i pola namiotowe.

2.5 Infrastruktura społeczna



Na infrastrukturę społeczną składa się działalność Zielonej Szkoły.

2.6 *Infrastruktura techniczna*

W miejscowości swoją działalność prowadzi Referat Komunalny i Inwestycji Urzędu Gminy Dziemiany mający w administracji ujęcia wody, wodociąg i kanalizację.

2.7 *Gospodarka i rolnictwo*

Na terenie miejscowości jest sporo małych, jednoosobowych firm zajmujących się świadczeniem usług dla ludności (budowlanych, stolarskich) oraz zakład przemysłu drzewnego, gospodarstwa rolne i gospodarstwa agroturystyczne

2.8 *Kapitał społeczny i ludzki*

Na terenie miejscowości funkcjonują:

- Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Gminy Dziemiany,
- OSP Kalisz,

3. **Mocne i słabe strony miejscowości**

Ocena potencjału – silne i słabe strony

Lp	Czynnik	Charakterystyka stanu	
		Atut	Słabość
1	2	3	4
1.	Mieszkańcy, zasoby siły roboczej, zasoby intelektualne	<ul style="list-style-type: none">- Kaszubi – pracowitość, gospodarność, inicjatywa mieszkańców, dbałość o porządek, poszanowanie własności.- Dobry poziom wykształcenia części mieszkańców.- Istniejące zasoby zdolnych do pracy ludzi.	<ul style="list-style-type: none">- Duże bezrobocie, brak pracy szczególnie dla kobiet.- Mało ludzi przedsiębiorczych, obawy przed podejmowaniem inicjatywy na własną rękę.- Ucieczka młodych do miast.- Ujemne saldo migracji.- Niż demograficzny.
2.	Zagospodarowanie przestrzenne, wolne tereny pod inwestycje	<ul style="list-style-type: none">- Walory krajobrazowe, lasy i jeziora, czyste środowisko.- Dziewicze tereny – dolina	<ul style="list-style-type: none">- Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.- Ograniczenia wynikające z



		Zbrzycy. - Wolne tereny dla funkcji rekreacyjno – turystycznej. - Wolne tereny pod inwestycje (ew. pod rzemiosło uciążliwe). - Możliwość dalszych zalesień. - Możliwość elastycznej gospodarki terenami.	lokalizacji we Wdzydzkim Parku Krajobrazowym oraz w dwóch obszarach Natura 2000. - Brak terenów dla budownictwa mieszkaniowego. - Nie zagospodarowany turystycznie teren
3.	Rolnictwo	- Możliwości dla rolnictwa ekologicznego – w połączeniu z agroturystyką.	- Słabe gleby, niekorzystne ukształtowanie terenu. - Małe i słabe ekonomicznie gospodarstwa rolne.
4.	Przemysł	- Możliwość rozwoju przetwórstwa runa leśnego. - Brak uciążliwego przemysłu.	- Brak nieuciąźliwego przemysłu dającego pracę, zwłaszcza dla kobiet.
5.	Handel i usługi, baza turystyczna i sportowa	-Powstawanie gospodarstw agroturystycznych. - Rozwinięta sieć handlowa. - Usługi stolarskie. - Usługi transportowe i ślusarskie.	- Słabo rozwinięta baza noclegowa. - Brak lub niedostateczna oferta innych usług, np. budowlanych i rzemieślniczych. - Słaba baza turystyczno - rekreacyjno - sportowa (kąpieliska – pola biwakowe, korty, wypożyczalnie sprzętu, infrastruktura dla turystyki kwalifikowanej, boiska wielofunkcyjne).
6.	Infrastruktura techniczna – en. Elektryczna, woda, kanalizacja, gaz	- Wodociąg - Częściowo kanalizacja	- Brak gazu przewodowego. - Zawodne zaopatrzenie w energię elektryczną. Częste wyłączenia energii elektrycznej.
7.	Komunikacja – drogi, kolej, telefony, itp.	- Dobrze rozwinięta sieć telefoniczna.	- Zły stan dróg, - Telefonii komórkowa nie pokrywa całego obszaru gminy. -Wszystkie drogi o nawierzchni gruntowej o złej nawierzchni -Niewystarczające z uwagi na brak kolei połączenia



			drogowe asfaltowe z otoczeniem.
8.	Bezpieczeństwo ludzi i mienia	- Gotowość mieszkańców do działań w celu utrzymania bezpieczeństwa i porządku.	- Duży stopień zagrożenia przestępczością, zwłaszcza w sezonie letnim (przyjezdni).
9.	Szkolnictwo, opieka zdrowotna i społeczna		- Konieczność dowożenia dzieci do szkoły w Kalisz po drogach w fatalnym stanie - Trudny dostęp młodzieży do szkół wyższych i średnich. - Brak specjalistycznych usług medycznych.
10.	Samorząd terytorialny – skuteczność działania	- Prężność działania samorządu. - Sprawny Urząd Gminy	- Brak środków na niezbędne inwestycje i wydatki.

Ocena szans i zagrożeń dla rozwoju

Lp	Czynniki	Przewidywane zmiany	
		Szanse	Zagrożenia
1	2	3	4
1.	Położenie geograficzne w stosunku do gmin okolicznych	- Doskonale warunki przyrodniczo – geograficzne – szanse rozwoju usług turystycznych i rekreacyjnych.	- Słaba przelotowość dróg zwłaszcza w sezonie letnim. - Znaczne oddalenie od głównych ośrodków miejskich województwa (Trójmiasto). - Przepisy dot. ochrony środowiska na terenie parków krajobrazowych.
2.	Środowisko naturalne	- Bogactwo walorów środowiska przyrodniczego (lasy i jeziora). - Czyste nieskażone środowisko naturalne. - Uczestnictwo we wspólnym międzygminnym planie ochrony środowiska	- Zwiększone ilości odpadów stałych i ścieków – jako skutek rozwoju turystyki. - Zbyt intensywny wyrąb lasów. - Brak skutecznego przeciwdziałania zatruciu



		naturalnego.	środowiska ściekami.
3.	Procesy demograficzne	- Mała migracja ludności do większych miast.	- Wyraźny spadek przyrostu naturalnego. - Odpływ ludzi wykształconych w inne regiony kraju i za granicę.
4.	Koniunktura gospodarcza w otoczeniu gminy	- Rozwój turystyki i agroturystyki – rosnące potrzeby mieszkańców dużych miast. - Rozwój przemysłu drzewnego i przetwórstwa runa leśnego.	- Brak perspektyw rozwojowych dla rolnictwa. - Brak kontaktów z odbiorcą lub chłonnym rynkiem na produkty rolne gminy (np. mleczarnie).
5.	Atrakcyjność inwestycyjna – potencjalni inwestorzy	- Wolne tereny pod działalność gospodarczą, produkcję i usługi. - Możliwość rozwoju przemysłu drzewnego. - Zasoby wód powierzchniowych zdolnych dla celów rekreacyjnych.	- Ograniczenia rozwoju przemysłu i usług – teren Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego. - Brak planów rozwoju gminy i poszczególnych gałęzi jej gospodarki.
6.	Instytucje finansowe – rynek kapitałowy, środki pomocowe	- Linie kredytowe na restrukturyzację wsi. - Środki na budowę kanalizacji i oczyszczalni ścieków oraz na ochronę środowiska. - Akcesyjne środki pomocowe z Unii Europejskiej. - Dotacje na oświatę.	- Brak rodzimego kapitału.
7.	Kontakty międzyregionalne i międzynarodowe	- Kontakty z innymi gminami (np. Bukowina Tatrzańska). - Kontakty z samorządami, instytucjami i organizacjami w Europie (Węgry, Niemcy) - Wykorzystanie kontaktów zagranicznych (młodzież, emigranci).	- Brak zrozumienia celowości prowadzenia współpracy z innymi gminami i z zagranicą.
8.	Budżet gminy – dotacje budżetu centralnego, gospodarowanie środkami gminy	- Wywalczenie większych dotacji z budżetu centralnego. - Możliwość otrzymania dotacji na ochronę środowiska i rozwój oświaty.	- Malejące od lat dotacje i subwencje z budżetu centralnego.



9	Mieszkańcy	- wzrost zainteresowania obszarami wiejskimi jako miejscem zamieszkania i spędzania wolnego czasu.	- Migracja ludności wiejskiej do miast
---	------------	--	--

WIZJA I CELE STRATEGICZNE ROZWOJU

SYNTEZA WYNIKÓW ANALIZY SWOT

Konkretyzacja strategii rozwoju miejscowości wymaga określenia najważniejszych atutów i słabości oraz najważniejszych szans i zagrożeń rozwojowych dla gminy. W tym celu dokonano szczegółowego przeglądu przedstawionych w poprzednim rozdziale wyników analizy SWOT oraz ich rankingu z punktu widzenia ich istotności.

Syntetyczne zestawienie wyników analizy SWOT

ATUTY 1) Kaszubi – gospodarność, pracowitość, poszanowanie własności. 2) Walory krajobrazowe, czyste środowisko naturalne, dziewicze tereny. 3) Istniejąca baza hotelowa i gastronomiczna. 4) Wolne tereny Jezioro Wdzydze. 5) Możliwość dalszych zalesień. 6) Rozwinięty przemysł drzewny. 7) Wodociągi i sieć kanalizacyjna 8) Dobrze rozwinięta sieć telefoniczna w gminie.	SŁABOŚCI 1) Słaba ziemia, słabe rolnictwo. 2) Bezrobocie, brak pracy dla kobiet. 3) Brak zakładów przetwórstwa rolno – spożywczego i przemysłu lekkiego. 4) Ograniczenia – Wdzydzki Park Krajobrazowy, Natura 2000 Jeziora Wdzydzkie. 5) Słabo rozwinięta baza turystyczno – rekreacyjna. 6) Brak całkowitej kanalizacji i wodociągu. 7) Zagrożenie przestępczością w sezonie letnim. 8) Skromny budżet gminy.
SZANSE 1) Rozwój turystyki i agroturystyki, rosnące potrzeby na obcowanie z naturą i czystym środowiskiem. 2) Możliwość rozwoju przetwórstwa runa leśnego. 3) Kontakty zagraniczne (młodzież, emigranci). 4) Zewnętrzne zasilenia finansowe. (środki pomocowe, dotacje). 5) Rozwój infrastruktury sportowo- rekreacyjnej	ZAGROŻENIA 1) Mała przelotowość dróg, zwłaszcza w sezonie letnim. 2) Skażenie środowiska przez napływ ścieków z innych gmin. 3) Odpływ wykształconych ludzi na zewnątrz – poza gminę.



4. Planowane inwestycje

1. Przebudowa drogi gminnej Kalisz - Belfort

Droga gminna nr 196006G Kalisz-Belfort będzie gruntownie przebudowana. Zmieniona zostanie nawierzchnia z tłuczniowo-gruntowej na asfaltową. Szerokość projektowanej jezdni wynosi 5,0 m. Jezdnia będzie ograniczona z obu stron poboczami utwardzonymi mieszanką niezwiązaną z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, które będą jednocześnie pełnić rolę ciągów pieszych. Niweletę jezdni dostosowano do istniejącego terenu oraz do potrzeb odwodnienia. Zaprojektowano wykonanie nawierzchni skrzyżowań z podrzędnymi drogami gminnymi. Skrzyżowania zwykłe.

Trasa drogi w planie przebiegać będzie w większości po istniejącym śladzie drogi gruntowej. Trasa w planie składa się z odcinków prostych.

Droga nr 196006G jest kluczową trasą dla mieszkańców ponieważ łączy się z drogą wojewódzką nr 235

Celem inwestycji będzie poprawa bezpieczeństwa oraz komfortu jazdy mieszkańców, którzy uczęszczają powyższą drogą do pracy oraz szkół. Na powyższej trasie prowadzone są przez gminę dowozy do szkoły w Kaliszu uczniów mieszkających w Belforcie i Schodnie.

Czas realizacji inwestycji: 2016-2018

Planowana wartość: 1 606 258,53 zł

Źródła finansowania: PROW 2014-2020 oraz środki własne

Pozostałe inwestycje:

Lp.	Nazwa	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Planowana wartość (zł)	Źródła pozyskania
2	Modernizacja drogi Belfort - Schodno	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców	Infrastruktura społeczna	2018-2020	700 000,00 zł	PROW Środki własne
3	Przebudowa oczyszczalni ścieków w Schodnie	Uregulowanie gospodarki wodno ściekowej w miejscowości	Infrastruktura techniczna	2016-2017	1 000 000,00 zł	WFOŚ Środki własne



		Schodno				
4	Modernizacja ujęcia wody w Schodnie	Uregulowanie gospodarki wodno ściekowej w miejscowości Schodno	Infrastruktura techniczna	2016-2018	100 000,00 zł	RPO WP 2014-2020
5	Budowa placu zabaw	Zwiększenie atrakcyjności rekreacyjno - turystycznej	Infrastruktura techniczna	2016-2019	35 000,00 zł	PROW Środki własne
6	Budowa siłowni zewnętrznej	Aktywizacja sportowa mieszkańców	Infrastruktura techniczna	2016	20 000,00 zł	PROW Środki własne