

**Zarządzenie Nr 981/19**  
**Wójta Gminy Dziemiany**  
**z dnia 06 listopada 2019 r.**

**w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Dziemiany.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 7 ust. 1, art. 8 pkt 1 i art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1182 ze zm.) oraz rozdz. IV Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Dziemiany na lata 2014 – 2023 stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XLV/229/13 Rady Gminy Dziemiany z dnia 28 października 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2013 r., poz. 3885), **zarządzam**, co następuje:

**§ 1**

Ustalam następujące miesięczne stawki bazowe czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy Dziemiany:

- 1) dla lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w miejscowości Dziemiany przy ul. 8 Marca 4 - w wysokości **6,50 zł**,
- 2) dla lokali mieszkalnych znajdujących się w pozostałych budynkach położonych na terenie Gminy Dziemiany – w wysokości **3,50 zł**.

**§ 2**

Do ustalenia wysokości ostatecznej stawki czynszu stosuje się czynniki obniżające stawkę bazową, o których mowa w rozdz. IV Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Dziemiany na lata 2014 – 2023 stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XLV/229/13 Rady Gminy Dziemiany z dnia 28 października 2013 r.

**§ 3**

Traci moc Zarządzenie Nr 827/17 Wójta Gminy Dziemiany z dnia 06 lipca 2017 r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i socjalnego.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 lutego 2020 r.

**WÓJTA**  
*Leszek Pobłocki*