



Mapa do celów projektowych

SKALA 1:500

ZAGOSPODAROWANIE

DZIAŁKI

SKALA: 1 : 100

WOJEWÓDZTWO		POMORSKIE
POWIAT		KOŚCIERSKI
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA		DZIEMIANY 220602_2
OBRĘB		DZIEMIANY 0001
MIEJSCOWOŚĆ		DZIEMIANY
NAZWA UKŁADU	PROSTOKĄTNYCH PŁASKICH	2000/6
WSPÓŁRZĘDNYCH	WYSOKOŚCI	PL-KRON86-NH
OZNACZENIE PRACY		6640.855.2019
DOTYCZY DZIAŁKI		42/11,43/2
ZAKRES OPRACOWANIA		
INFORMACJE DODATKOWE		
Numeryczną mapę zasadniczą pozyskano z PODGIK w Kościerzynie		
Aktualizacja na dzień 12.04.2019 r.		
Granice zostały przyjęte zgodnie ze stanem bazy Ewidencji Gruntów i Budynków.		
Na mapie do celów projektowych nie dokonano ustalenia obciążeń zapisanych w KW.		
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, dla których było brak informacji branżowych.		
WYKONAŁ: MAREK PARTYKA		
GEODETA UPRAWNIONY : MAREK PARTYKA		
<div>GEODEZA</div> <div>ATLAS</div> <div>GEO</div>		<div>P.H.U. ATLAS G.D.</div> <div>mgr inż. Marek Partyka</div> <div>ul. Młodej 2, 87-000 Chojnice</div> <div>tel. 695 991 572</div> <div>mapy@atlasgeo.pl</div> <div>tel. 55 187 40 72</div> <div>WISOKA 36/01/001</div>

LEGENDA

- 1.A-1.F

2.A-2.G

45/1
- granica działki nr 42/11

granica działki nr 43/2

granica opracowania
- obrys ścian zewnętrznych części budynku przeznaczonej do rozbiórki
-
- obrys projektowanej części budynku

obrys istniejących części budynku rozbudowywanego

obrys istniejącego budynku w obszarze opracowania

droga pożarowa do obsługi części rozbudowywanego budynku przystosowana do pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN

istniejąca wiatła

istniejące schody zewnętrzne/pochylnie/utwardzenia

istniejąca nawierzchnia z kostki betonowej

projektowane schody zewnętrzne/pochylnie/utwardzenia

projektowana nawierzchnia z kostki betonowej

trawnik – nawierzchnia 100 % pow. biologicznie czynna

geokrata 80%

nadwieszenie projektowanego budynku

główne wejścia do projektowanej części

dodatkowe wejścia do budynku

istniejące wejście na działkę

istniejący wjazd na działkę

projektowana rura spustowa 100 mm

projektowany wpust rynny wewnętrznej 80mm

projektowane nasadzenie drzewa – gatunek rodzimy – np. dąb, buk, brzoza, akacja, sosna, świerk

projektowane nasadzenie zieleni niskiej – krzewy rodzime, tączna powierzchnia min. 100 m²

±0,00 rzędna proj.zabudowy

±0,00 rzędna terenu projektowana

projektowana ławka

murek oporowy

PROJEKTOWANE PARAMETRY POWIERZCHNI DZIAŁKI I PARAMETRY ZABUDOWY			WARTOŚĆ GRANICZNA ZGODNA Z DECYZJĄ O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
PARAMETR	WARTOŚĆ	JEDN.	
PROJEKTOWANA POW. ZABUDOWY	831,08	m ²	MAX. 900 m ²
PROJEKTOWANA POW. UTWARDZONA, Współczynnik przepuszczalności 0%	368,53	m ²	-
PROJEKTOWANA POW. GEOKRATY, Współczynnik przepuszczalności 80%	382,76	m ²	-
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA CZĘŚCI PROJEKTOWANEJ	1679,27	m ²	-
POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ PROJEKTOWANYCH	1481,51	m ²	-
KUBATURA CZĘŚCI PROJEKTOWANEJ	~ 8518,82	m ³	-
WYSOKOŚĆ ZABUDOWY CZĘŚCI PROJEKTOWANEJ (od poziomu terenu)	12,80	m	MAX. 16,0 m
SZEROKOŚĆ ZABUDOWY CZĘŚCI PROJEKTOWANEJ	19,54	m	-
DŁUGOŚĆ ZABUDOWY CZĘŚCI PROJEKTOWANEJ	48,33	m	-
KĄT NACHYLEŃA GŁÓWNYCH POŁOŻ DACHOWYCH CZĘŚCI PROJEKTOWANEJ	20-25	°	20-35 °
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEJ ZIELENI NASADZEŃ NISKIEJ	112,4	m ²	MIN. 100 m ²
PROJEKTOWANA ILOŚĆ NASADZEŃ ZIELENI WYSOKIEJ (GATUNKI RODZIME)	20	szt.	MIN. 20 szt.

BIURO PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY		Data:	
Rychnowy 1b, 77-300 Czuchów		05/2019	
tel. kom: 663 922 034; fax: 597268037			
e-mail: biuro@marcinbartos.pl; marcinbartos4@wp.pl; www.marcinbartos.pl			
ARCHITEKTURA		Skala:	Rys. nr:
		1:500	A01
Temat: Zagospodarowanie działki			
Nazwa inwestycji: Rozbudowa i przebudowa budynku szkoły wraz z instalacjami elektryczną, tp, wodną, kanalizacji sanitarnej, wentylacji i CO.			
Adres: województwo pomorskie, powiat kościerski, gmina Dziemiany, Dziemiany, ul. Wyzwolenia 20, dz. nr 43/2 i 42/11			
Inwestor: Gmina Dziemiany, ul. 8-go Marca 3, 83-425 Dziemiany			
Projektant	Architektura	mgr inż. arch. Tomasz Wolanin Upr.: 64/07/D01A do projektowania w spec. architektonicznej bez ograniczeń	
Projektant spr.	Architektura	mgr inż. arch. Kamila Steinke-Libera Upr. nr: 231-POOKK/IV/2017 do projektowania w spec. architektonicznej bez ograniczeń	
Projektant	Konstrukcja	mgr inż. Marcin Bartoś Upr.: POM/0112/POOK/13 do projektowania w spec. konstrukcyjnej bez ograniczeń	
Projektant spr.	Konstrukcja	mgr inż. Maciej Burglin Upr.: POM/0131/POOK/09 do projektowania w spec. konstrukcyjnej bez ograniczeń	