

**ZARZĄDZENIE NR 1067a/20**  
**WÓJTA GMINY DZIEMIANY**  
**z dnia 30 listopada 2020 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty oraz lokale użytkowe  
i garaże stanowiące własność Gminy Dziemiany**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), **zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

**Ustalam minimalne stawki czynszu za dzierżawę gruntów w zależności od sposobu ich użytkowania:**

- 1) Stawka za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele handlowe i małej gastronomii w kwocie 0,85 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 2) Stawka za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele rzemieślnicze, usługowe w kwocie 0,85 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 3) Stawka za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele rolnicze w kwocie 0,05 zł w stosunku rocznym,
- 4) Stawka za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele imprez widowiskowych i sportowych (cyrki, wesołe miasteczka itp.) w kwocie 0,70 zł + VAT za każdy dzień pobytu,
- 5) Stawka za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele usług medycznych w kwocie 0,15 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 6) Stawka za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych na cele zaspokojenia dodatkowych potrzeb mieszkaniowych, w szczególności na budowę garaży, budynków gospodarczych w kwocie 1,05 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 7) Stawka za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów użytkowanych w celu zaspokojenia dodatkowych potrzeb mieszkańców – urządzenie przydomowych ogródków 0,08 zł + VAT w stosunku miesięcznym,
- 8) Stawka za 1m<sup>2</sup> powierzchni gruntów zajętych pod pojemniki na zbiórkę odzieży używanej w kwocie 20 zł + VAT w stosunku miesięcznym.

## § 2

**Ustaliam stawki czynszu za dzierżawę gruntów podczas imprez okolicznościowych za każdy dzień pobytu:**

- 1) Zajęcie powierzchni gruntu mniej niż 5m<sup>2</sup> - 26,00 zł + VAT
- 2) Zajęcie powierzchni gruntu co najmniej 5m<sup>2</sup> - 52,00 zł + VAT
- 3) Zajęcie powierzchni gruntu co najmniej 30m<sup>2</sup> - 78,00 zł + VAT
- 4) Zajęcie powierzchni gruntu co najmniej 100m<sup>2</sup> - 156,00 + VAT

## § 3

**Ustaliam minimalne miesięczne stawki czynszu najmu lub dzierżawy lokali użytkowych i garaży:**

- 1) Za najem lokali na cele użyteczności publicznej w szczególności w zakresie ochrony zdrowia w kwocie 2,10 zł + VAT za 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) Za najem lokali na prowadzenie działalności wytwórczej, usługowej, handlowej kwotę 13,75 zł + VAT za 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 3) Za najem garaży w kwocie 1,56 zł + VAT za 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 4) Za najem lub dzierżawę sal lekcyjnych w wysokości 20,00 zł/ za godzinę zegarową + VAT z wyłączeniem zajęć edukacyjnych prowadzonego w ramach otwartych ofert dla mieszkańców gminy,
- 5) Za najem sal lekcyjnych na potrzeby prowadzenia zajęć edukacyjnych w ramach otwartych ofert dla mieszkańców Gminy Dziemiany w wysokości 4,06 +VAT zł za godzinę lekcyjną najmu.
- 6) Za najem lokali na potrzeby prowadzenia Klubu Seniora w wysokości 41,50 zł. za godzinę zegarową + VAT,
- 7) Za najem lokali na potrzeby prowadzenia wypożyczalni sprzętu dla osób niepełnosprawnych w wysokości 50 zł./m<sup>2</sup>.

## § 4

- 1) Traci moc Zarządzenie Nr 575/2013 Wójta Gminy Dziemiany z dnia 8 października 2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty oraz lokale użytkowe i garaże stanowiące własność Gminy Dziemiany,
- 2) Traci moc Zarządzenie Nr 736/16 Wójta Gminy Dziemiany z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego

za grunty oraz lokale użytkowe i garaże stanowiące własność Gminy Dziemiany  
Nr 575/2013 z dnia 08 października 2013 r.

#### **§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 grudnia 2020r.

#### **§ 6**

Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dziemiany.

Wójt Gminy Dziemiany

/-/ Leszek Pobłocki