

**UCHWAŁA NR X/55/25  
RADY GMINY DZIEMIANY**

z dnia 29 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia opinii do projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Pomorskiego**

Na podstawie art. 38b ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Rada Gminy Dziemiany uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Opiniuje się **negatywnie** projekt Audytu Krajobrazowego Województwa Pomorskiego.

2. Treść opinii stanowi załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dziemiany.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Dziemiany

**Krystian Kaszubowski**

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 38a i art. 38b ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zwana dalej upzp (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) zarząd województwa przed przedłożeniem projektu audytu krajobrazowego do uchwalenia przez sejmik województwa zasięga opinii o projekcie od rad gmin położonych na terenie województwa, z zastrzeżeniem, że brak zajęcia stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu audytu krajobrazowego uzna się za milczącą zgodę.

Cel audytu krajobrazowego został określony w art. 38a upzp, zgodnie z tym przepisem dla obszaru województwa sporządza się, nie rzadziej niż raz na 20 lat, audyt krajobrazowy. Audyt krajobrazowy identyfikuje krajobrazy występujące na całym obszarze województwa, określa ich cechy charakterystyczne oraz dokonuje oceny ich wartości, a także określa krajobrazy priorytetowe występujące na obszarze danego województwa oraz wskazuje lokalizację i granice parków kulturowych, parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, obszarów chronionego krajobrazu, obiektów znajdujących się na listach Światowego Dziedzictwa UNESCO, obszarów i obiektów proponowanych do umieszczenia na tych listach, a także wskazuje, np. zagrożenia dla możliwości zachowania wartości krajobrazów.

W przedłożonym projekcie audytu zawarto rekomendacje i wnioski kształtowania ochrony krajobrazu w formie kart krajobrazu.

Wobec znaczącego udziału działalności rolniczej w gminie, Rada Gminy Dziemiany uznaje poniższe zapisy za nadmierną ingerencję w swobodę dokonywania działań nie wpływających jednocześnie na możliwość naruszania naturalnych walorów przyrodniczych na terenie gminy Dziemiany.

Wobec powyższego Rada Gminy Dziemiany wnioskuje o wykreślenie zapisów:

1. Rzeźba terenu, podpunkt b, tj.:

„ograniczenie lokalizacji infrastruktury technicznej (dróg dojazdowych, umocnień skarp) mającej wpływ na przekształcanie cech rzeźby terenu;”,

2. Obszary hydrogeniczne, podpunkt b, tj.:

„zachowanie istniejących stosunków wodnych gleb siedlisk wilgotnych i podmokłych (w tym zachowanie i konserwacja istniejącej sieci melioracyjnej), umożliwiających utrzymanie ich użytkowania łąkowo - pastwiskowego w otoczeniu jezior na powierzchniach utworów organogenicznych;”,

3. Ekosystem, podpunkt b, c i d, tj.:

„b) ograniczenie sukcesji roślinności krzewiastej i drzew na podmokłych fragmentach torfowiskowych i łąkowych, i na niskiej terasie nadjeziornej w obszarze dna niecki jezior: Wyrówno – Osty – Bielawy;

c) zachowanie i ochrona zadrzewień nadwodnych wzdłuż fragmentów brzegów jezior oraz w miarę możliwości rowów melioracyjnych;

d) ograniczenie parcelacji i grodzenia działek, zwłaszcza w strefie brzegów, cieków, jezior, na powierzchniach torfowisk i podmokłości;”,

4. Obszary rolnicze, podpunkt a, b i c, tj.:

„a) wspieranie i promowanie utrzymywania tradycyjnej gospodarki łąkowo-pastwiskowej na użytkach zielonych, zwłaszcza ekstensywnego wypasu i użytkowania kośnego łąk i pastwisk świeżych oraz wilgotnych;

b) zachowanie i utrzymywanie w stanie zbliżonym do naturalnego istniejących kompleksów seminaturalnych zbiorowisk łąkowych i pastwiskowych, zwłaszcza ekstensywnie użytkowanych łąk świeżych i wilgotnych - niedopuszczanie do ich zainwestowania, uproduktywnienia lub sukcesji roślinności krzewiastej i drzew;

c) zachowanie i ochrona zadrzewień na obszarach rolniczych, wzdłuż miedz, lokalnych dróg gruntowych, rowów melioracyjnych, cieków i brzegów jezior;”.

5. Osadnictwo, podpunkt b, tj.:

„ograniczenie parcelacji i grodzenia działek w strefie 100 m od linii brzegowej jezior, ze względu na zachowanie dostępu do wody i ciągłości przestrzennej ekosystemach brzegowych;”.

6. Ekspozycja, podpunkt b, tj.:

„wykluczanie obiektów potencjalnie dysharmonizujących, dominujących pod względem wysokościowym, kubaturowym czy kolorystycznym, zakłócających walory krajobrazowe, w tym wskazane elementy ekspozycji, w szczególności w otoczeniu strefy brzegowej jezior i miejscowości Wyrówno i Szwedzki Ostrów;”.

7. Turystyka i Rekreacja, podpunkt a, tj.:

„eliminacja lokalizacji substandardowych lub dysharmonizujących obiektów turystycznych, letniskowych oraz mieszkaniowych, w tym niezwiązanych trwale z gruntem, m.in. przyczep mieszkalnych, starych pojazdów, starych obiektów zaadaptowanych prowizorycznie do funkcji rekreacyjnej itp.;”.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania projektu audytu krajobrazowego województwa pomorskiego jest w pełni uzasadnione.