

**UCHWAŁA NR XII/69/25  
RADY GMINY DZIEMIANY**

z dnia 19 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raduniu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) **Rada Gminy Dziemiany uchwala**, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 5 lat, w trybie bezprzetargowym, części nieruchomości o powierzchni 0,25 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze 352/4, obręb geodezyjny Raduń, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00019939/8, na rzecz ██████████ zamieszkałego w Raduniu.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dziemiany.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Dziemiany

**Krzysztof Kaszubowski**

## UZASADNIENIE

Stosownie do treści art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotowy obszar z przeznaczeniem na cele rolnicze od pięciu lat. Kontynuacja dzierżawy na kolejny okres 5 lat wymaga zgody Rady Gminy Dziemiany.