

UCHWAŁA NR XXXI/175/26
RADY GMINY DZIEMIANY

z dnia 23 września 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu o numerze 343/10 położonej w obrębie
geodezyjnym Kalisz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) w zw. z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) **Rada Gminy Dziemiany uchwala**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części niezabudowanej nieruchomości, składającej się m.in. z działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 343/10 o powierzchni 0,0032 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Kalisz, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GD1E/00020082/5 stanowiącej własność Gminy Dziemiany, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z działki gruntu o numerze 902, obręb geodezyjny Kalisz, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GD1E/00025588/7

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dziemiany.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Dziemiany

Krystian Kaszubowski

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dziemiany położonej w obrębie geodezyjnym Kalisz opisaną w ewidencji gruntów i budynków jako działka 343/10 o powierzchni 0,0032 ha, użytek „dr” z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki 902, obręb Kalisz. Działka będąca przedmiotem zbycia jest poboczem ul. Kaszubskiej, na której znajdują się ogrodzenie kupującego.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli: przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.