

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

Województwo	pomorskie
Powiat	kościerski
Jednostka ewidencyjna	220602_2 Dziemiany
Obwód ewidencyjny	0001 DZIEMIANY
Działka	75/2

MIERNIK Usługi Geodezyjne s.c.
Stefan Gurowski, Marek Kleinschmidt
83-400 Kościerzyna, ul. Wodna 14
tel.: 601-674-576, 601-977-216
NIP 591-14-53-387; REGON 191520688

Miernik Usługi Geodezyjne S.C.
Stefan Gurowski, Marek Kleinschmidt
83-400 Kościerzyna ul. Wodna 14

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.
Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.1333.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Marszałek Powiatu Kościerskiego Wydział Geodezji
Wykonawca prac geodezyjnych	Stefan Gurowski, Marek Kleinschmidt Miernik Usługi Geodezyjne S.C.
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego pozytywny wynik weryfikacji	P.2206.2025.1523 20.05.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Stefan Gurowski Nr uprawnień 17987 podpis

BILANS POWIERZCHNI TERENU (dz. nr 75/5)			wg. WZ
Powierzchnie utwardzone:			
Nawierzchnia utwardzona (skatepark):	273,7 m ²	8,1%	-
Istniejąca:	1015,8 m ²	30,1%	-
Nawierzchnia amortyzująca:	103 m ²	3,1%	-
Nawierzchnie utwardzone (chodniki):	304,34 m ²	9,1%	-
Nawierzchnie utwardzone (tor rolkowy):	144 m ²	4,2%	-
RAZEM:	1840,84 m²	54,6%	MAX. 60%
Powierzchnie biolog. czynne istn.:	645,26 m ²	19,1%	-
Powierzchnie biolog. czynne proj.:	884,9 m ²	26,3%	-
RAZEM:	1530,16 m²	45,4%	MIN. 30,0%
Powierzchnia działki:	0,3371 m ²	100,0%	-

Nr ark. m. zas. 6.213.19.16.3, 6.213.19.16.4	Wykonaf: Stefan Gurowski inż.geodeta uprawnienia nr 17987
Id. zgłoszenia 6640.1333.2025	Stefan Gurowski inż.geodeta uprawnienia nr 17987
ZAKRES OPRACOWANIA	
Osnowa pozioma: PL-2000	Kościerzyna 09.05.2025
Osnowa wysokościowa: PL-EVRF2007-NH	
Mapa aktualna na dzień 07-05-2025 r.	

UWAGA !
Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Granice działek i użytków przedstawiono według stanu z ewidencji gruntów i budynków na dzień 05.05.2025 r. W zakresie opracowania mapy występują projektowane urządzenia uzgodnione w ZUDP Kościerzyna. W zakresie opracowania mapy nie sprawdzałem obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1:500**

LEGENDA URZĄDZEŃ:

Nr urządzenia:	Nazwa urządzenia:
1	SKATEPARK MODUŁOWY
2	Urządzenie siłowni plenerowej - STREET WOROUT FIT 1
3	MAŁA ARCHITEKTURA - SZCZOKAT SPRAWNOŚCIOWY
4	MAŁA ARCHITEKTURA - PIRAMIDA LINOWA JAPET

LEGENDA:

75/5	Numer działki
[Symbol]	Płyty gumowe SBR/EPDM
[Symbol]	Nawierzchnia utwar. proj. - chodniki
[Symbol]	Istniejące pow. utwardzone
[Symbol]	Projektowany chodnik
[Symbol]	Nawierzchnia utwar. proj.- skatepark
[Symbol]	Nawierzchnia utwar. proj.- tor rolkowy
[Symbol]	Ławki
[Symbol]	Śmietniki
[Symbol]	Sprzęty sportowo-rekreacyjne
[Symbol]	Latarnie
[Symbol]	Furtki, bramy
[Symbol]	Stojak rowerowy
[Symbol]	Istniejąca studnia rozdzielcza
[Symbol]	Istniejąca instalacja elektryczna
[Symbol]	Istniejąca instalacja wodociągowa
[Symbol]	Istniejąca instalacja kanalizacyjna
[Symbol]	Projektowany monitoring
[Symbol]	Wejście/wjazd na działkę
[Symbol]	Projektowane rzędne
[Symbol]	Strefa bezpieczeństwa

LEGENDA NASADZEŃ:

[Symbol]	Zieleń wysoka istniejąca
[Symbol]	Zakrzewienie - izielien średnio-wysoka
[Symbol]	Nasadzenia - trawa ozdobna
[Symbol]	Zieleń niska istniejąca
[Symbol]	Zieleń niska projektowana

- UWAGI:
1. Wymiary podano w m.
2. Zakazuje się pobierania wymiarów bezpośrednio z projektów, wszystkie wymiary zweryfikować na budowie. W przypadku stwierdzenia niezgodności wymiarów skontaktować się z projektantem.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi oraz ich wzajemnej koordynacji w trakcie robót.
4. Należy zapewnić ciągłość izolacji projektowych.
5. Przed zamówieniem materiałów budowlanych wymiary sprawdzić z natury na budowie.
6. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
- normy polskiego komitetu normalizacyjnego
- instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, certyfikaty techniki budowlanej
- warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych.

"GreCAD" Pracownia Projektowa mgr inż. Piotr Greinke
biuro: ul. Adama Mickiewicza 18A, 83-400 Kościerzyna
tel. kom.: (+48) 609 752 978
e-mail: biuro@grecad.pl
www.grecad.pl

TEMAT: Budowa parku sportowo-rekreacyjnego dz. nr 75/5, ul. 8 Marca, 83-425 Dziemiany	INWESTOR: Gmina Dziemiany ul. 8 Marca 3 83-425 Dziemiany
TYTUŁ RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:50000
OPRACOWAŁ (ARCH): mgr inż. arch. Viktorija Kulik	PODPIS: NR RYSUNKU:
PROJEKTANT (ARCH): mgr inż. arch. Paweł Michałkiewicz upr. nr 2352/Gd/86	PODPIS:
PROJEKTANT (ISAN): mgr inż. Piotr Greinke upr. nr POM/0041/POOS/09	PODPIS:
BRANŻA: arch	arch-bud
	Luty 2026 r.

Orientacja

skala 1:50000

PZT