URZĄD GMINY
Dziemiany
wpłynął 25. 03. 2022
Nr 611/2022

WNIOSEK
o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy

Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986).

1. ORGAN

Nazwa: **Urząd Gminy Dziemiany**

2. RODZAJ WNIOSKU

☒ o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego[1)] ☐ o ustalenie warunków zabudowy

3. DANE WNIOSKODAWCY[2)]

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku**
Kraj: **Polska** Województwo: **Pomorskie**
Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk**
Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557**
E-mail[3)]: **-** Nr tel.[3)]: **-**
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[4)]: **-**

3.1. Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym?

☐ tak ☒ nie

4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)[2)]

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.

Kraj: - Województwo: -
Powiat: - Gmina: -
Ulica: - Nr domu: - Nr lokalu: -
Miejscowość: - Kod pocztowy: -
E-mail[3)]: - Nr tel.[3)]: -
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[4)]: -

5. DANE PEŁNOMOCNIKA[2)]

Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń.

☒ pełnomocnik ☒ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Dariusz Kostuch**
Kraj: **Polska** Województwo: **Pomorskie**
Powiat: **kartuski** Gmina: **Żukowo**
Ulica: **Gdańska** Nr domu: **15E** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Żukowo** Kod pocztowy: **83-330**
E-mail[3)]: **-** Nr tel.[3)]: **-**
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[4)]: **-**

6. TEREN OBJĘTY WNIOSKIEM[5)]

Ulica[6)]: -

Nr domu[6)]: -

Miejscowość[6)]: -

Kod pocztowy[6)]: -

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych[7)]:

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusz mapy[3)]	Numer działki ewidencyjnej
pomorskie	kościerski	Dziemiany	Piechowice	-	787
pomorskie	kościerski	Dziemiany	Piechowice	-	24/1
pomorskie	kościerski	Dziemiany	Piechowice	-	23/4
pomorskie	kościerski	Dziemiany	Piechowice	-	18/1
pomorskie	kościerski	Dziemiany	Piechowice	-	29/15
pomorskie	kościerski	Dziemiany	Piechowice	-	29/7
pomorskie	kościerski	Dziemiany	Piechowice	-	29/36
pomorskie	kościerski	Dziemiany	Piechowice	-	29/42
pomorskie	kościerski	Dziemiany	Piechowice	-	29/12
pomorskie	kościerski	Dziemiany	Piechowice	-	29/33
pomorskie	kościerski	Dziemiany	Piechowice	-	29/35
pomorskie	kościerski	Dziemiany	Piechowice	-	29/40
pomorskie	kościerski	Dziemiany	Piechowice	-	29/41

7. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

7.1. Nazwa inwestycji: **Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN – 0,4 kV**

7.2. Sposób wyznaczenia terenu inwestycji, wskazanego w punkcie 6:

☐ teren inwestycji obejmuje całą działkę ewidencyjną lub działki ewidencyjne.

☒ teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych[8)].

7.2.1. Powierzchnia terenu inwestycji w metrach kwadratowych: **6 793**

7.3. W przypadku gdy inwestycja dotyczy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu, istniejąca zabudowa: -

7.4. Obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji[9)]:
Działki nr 18/1, 787, 24/1, 23/4, stanowi drogę gminną, działki nr 29/15, 29/7, 29/36, 29/42 stanowią drogi dojazdowe do działek, działki nr 29/12, 29/33, 29/35, 29/40, 29/41 są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową.

7.5. Projektowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji[9)]:
położenie kabla elektroenergetycznego nN-0,4kV wraz ze złączami kablowymi

7.6. Parametry dotyczące terenu inwestycji:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
7.6.1. Powierzchnia zabudowy [m^2]	☒	...	...	...
7.6.2. Powierzchnia biologicznie czynna [m^2]	☒	...	...	...
7.6.3. Powierzchnia podlegająca przekształceniu [m^2]	☒	...	...	...

7.7. Sposób oddziaływania, w przypadku gdy obszar oddziaływania obiektu wykracza poza teren inwestycji:

nie dotyczy

7.8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności określenie rodzaju przedsięwzięcia w nawiązaniu do przepisów odrębnych, w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:
brak szkodliwego wpływu na środowisko

7.9. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)[10)]:

☐ tak ☒ nie

7.10. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, parterowego budynku rekreacji indywidualnej o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 16 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

☐ tak ☒ nie

7.11. Inwestycja dotyczy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz została zakwalifikowana jako niezbędna na cele obronności i bezpieczeństwa państwa zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia rodzajów nieruchomości uznawanych za niezbędne na cele obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1087):

☐ tak ☒ nie

7.12. Łączna powierzchnia sprzedaży w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja dotyczy obiektu handlowego: **nie dotyczy**

7.13. Powierzchnia gospodarstwa rolnego w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja jest związana z gospodarstwem rolnym: **nie dotyczy**

7.14. Inne informacje, w przypadku gdy inwestycja dotyczy zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej: **nie dotyczy**

7.15. Dodatkowe informacje dotyczące terenu inwestycji[3)]: -

9. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

10. ZAŁĄCZNIKI

Wyszczególnienie – załącznik	☒ A	☐ B	☐ C	☐ D
Liczba egzemplarzy załącznika	1	0	0	0

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923)) – jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☒ Mapa zasadnicza lub, w przypadku jej braku, mapa ewidencyjna w postaci:

☐ elektronicznej, w obowiązującym państwowym układzie odniesień przestrzennych ☒ papierowej.

☒ Określenie granic terenu objętego wnioskiem, jeśli teren inwestycji stanowi część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych, przedstawione w formie graficznej.

☐ Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie graficznej.

☐ Kopia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla inwestycji wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).

☒ Dokumenty potwierdzające zapewnienie dostępu inwestycji do infrastruktury technicznej, w tym w zakresie dostaw energii i w zakresie dostaw wody oraz odbioru ścieków socjalno-bytowych – jeżeli istniejące uzbrojenie terenu nie jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego.

☒ Inne (w tym np. licencja mapy, dokumenty, które pozwolą na ocenę spełnienia warunku dostępu do drogi publicznej):
licencja mapy zasadniczej

11. PODPIS WNIOSKODAWCY (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Podpis: Dominik Łoziuch Data: 21.03.2022

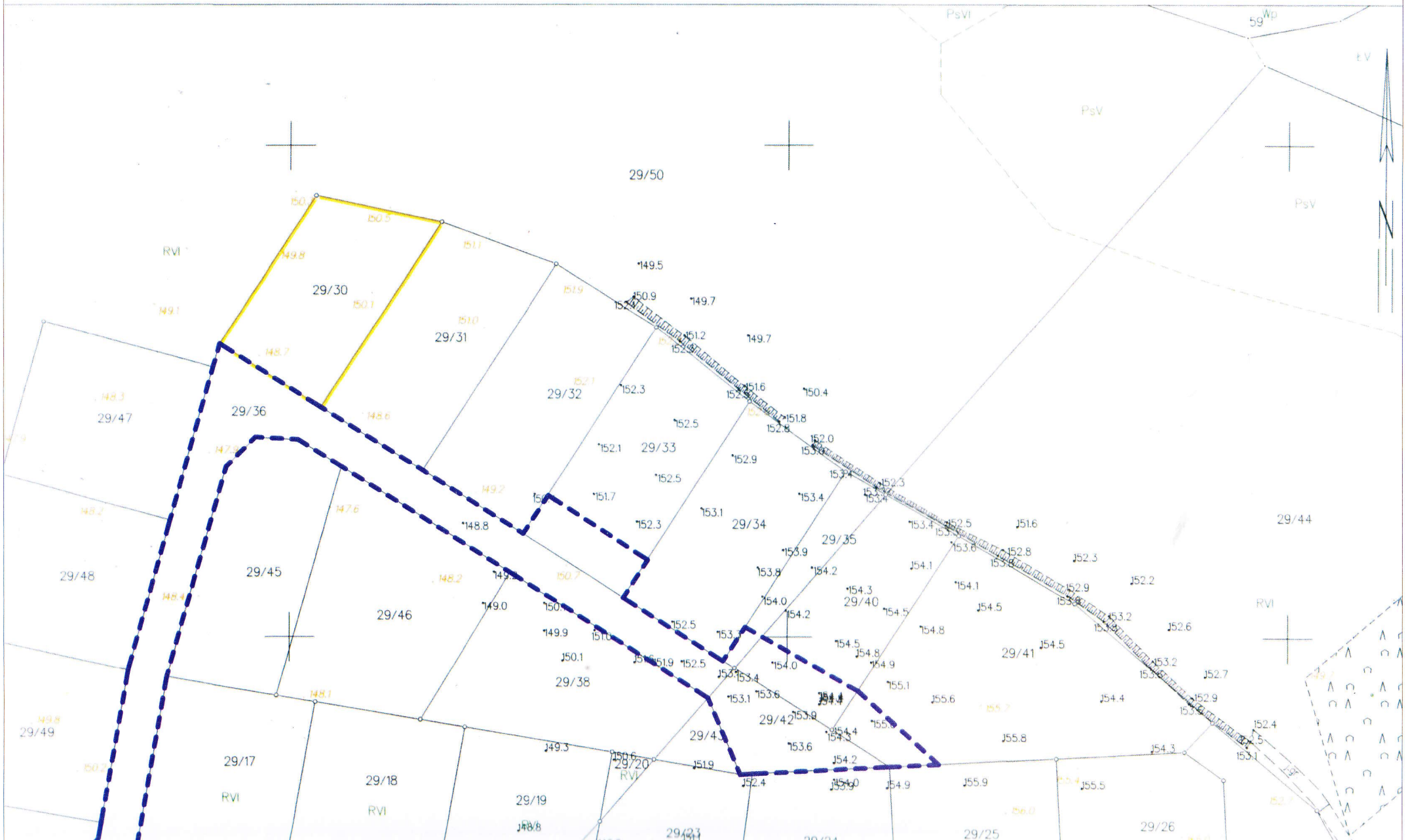
---

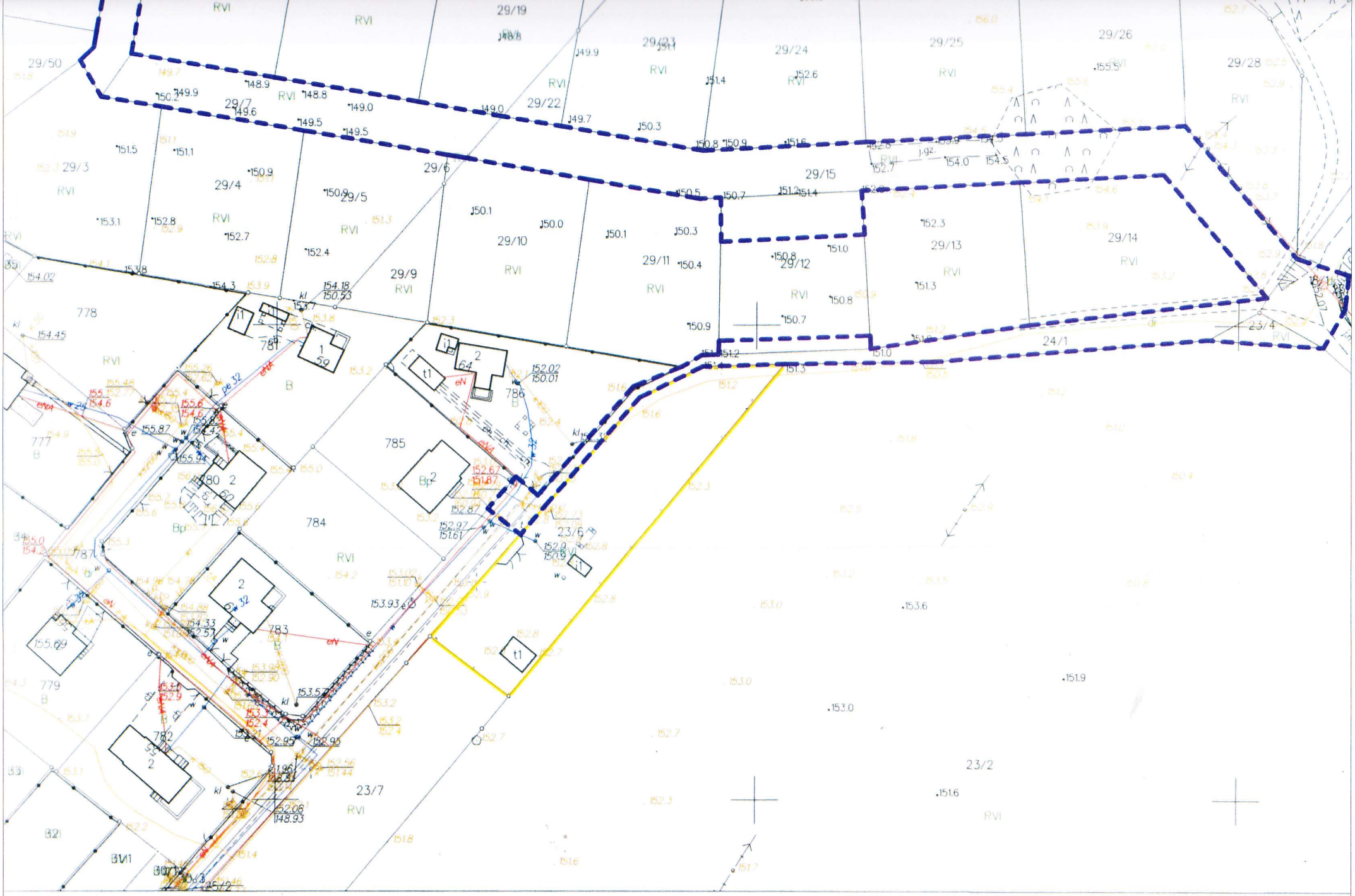
[1] Cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).
[2] Należy podać odpowiednio adres zamieszkania bądź siedziby. W przypadku większej liczby wnioskodawców lub pełnomocników dane kolejnych wnioskodawców lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
[3] Nieobowiązkowo.
[4] Adres skrytki ePUAP lub do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ w świetle przepisów ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320 oraz z 2021 r. poz. 72, 802, 1135, 1163 i 1598) ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
[5] W przypadku większej liczby działek ewidencyjnych składających się na teren objęty wnioskiem dane kolejnych działek ewidencyjnych dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
[6] Należy uzupełnić w przypadku, gdy dla terenu objętego wnioskiem został nadany numer porządkowy (adres).
[7] W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje. W przypadku formularza w postaci elektronicznej podaje się wyłącznie identyfikator działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
[8] W przypadku określenia granic terenu objętego wnioskiem jako część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych wymagane jest określenie granic terenu w formie graficznej.
[9] Zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
[10] W przypadku zaznaczenia odpowiedzi „tak" sprawa załatwiana jest w postępowaniu uproszczonym z wykorzystaniem urzędowego formularza. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego z wykorzystaniem urzędowego formularza nie jest dopuszczalne późniejsze zgłaszanie przez stronę nowych żądań.
[11] W przypadku pośredniego dostępu do drogi publicznej należy wskazać wszystkie działki ewidencyjne umożliwiające dostęp wraz z działką ewidencyjną obejmującą drogę publiczną.
[12] W przypadku większej liczby obiektów dane kolejnych obiektów dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. Łączną liczbę egzemplarzy poszczególnych załączników należy wskazać w pkt 10.
[13] W przypadku określania zapotrzebowania należy podać jednostkę i czas, np.: m^3/miesiąc. Podanie dodatkowych informacji jest nieobowiązkowe, z wyjątkiem zaznaczenia pola „inne" (wówczas określenie dodatkowych informacji jest obowiązkowe).
[14] Możliwość wybrania wielu odpowiedzi.
[15] W przypadku podawania ilości składowanych odpadów należy określić jednostkę.

STAROSTWO POWIATOWE
W KOŚCIERZYNIE
Wydział Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH
SKALA 1:1000

Województwo: pomorskie
Jednostka ewidencyjna: 220602_2, Dziemiany
Obręb: 0004, Piechowice
Działka: 23/6, 29/30





Kościerzyna dn. 17.03.2022
Sporządził(a) wydruk: Szymon Plichta

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

z up. STAROSTY
Szymon Plichta