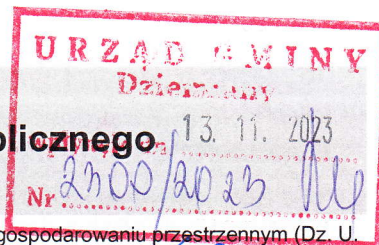


6733/6/2023

WNIOSEK

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy



Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986).

P. K. Spółka
[Signature]

1. ORGAN

Wójt Gminy Dziemiany
8 Marca 3
83-425 Dziemiany

2. RODZAJ WNIOSKU

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego¹⁾ o ustalenie warunków zabudowy

3. DANE WNIOSKODAWCY²⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O

Kraj: POLSKA Województwo: MAZOWIECKIE

Powiat: WARSZAWA Gmina: WARSZAWA

Ulica: EMILII PLATER Nr domu: 53 Nr lokalu: -

Miejscowość: WARSZAWA Kod pocztowy: 00-113

E-mail³⁾: warunkizabudowy@pcwoenergy.pl Nr tel.³⁾: 506 982 412

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

3.1. Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym?

tak nie

4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)²⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.

Kraj: POLSKA Województwo: ŚWIĘTOKRZYSKIE

Powiat: KIELCE Gmina: KIELCE

Ulica: ŚWIĘTEGO LEONARDA Nr domu: 7 Nr lokalu: -

Miejscowość: KIELCE Kod pocztowy: 25-311

E-mail³⁾: warunkizabudowy@pcwoenergy.pl Nr tel.³⁾: 506 982 412

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

5. DANE PEŁNOMOCNIKA²⁾

Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń.

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

6. TEREN OBJĘTY WNIOSKIEM⁵⁾

Ulica⁶⁾: Nr domu⁶⁾:
Miejscowość⁶⁾: Kod pocztowy⁶⁾:

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych⁷⁾:

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy ³⁾	Numer działki ewidencyjnej
Pomorskie	Kościerski	Dziemiany	Kalisz	-	734/7, 734/9

7. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

7.1. Nazwa inwestycji: Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działki nr 734/7, 734/9 w obrębie Kalisz, Gmina Dziemiany.

7.2. Sposób wyznaczenia terenu inwestycji, wskazanego w punkcie 6:

- teren inwestycji obejmuje całą działkę ewidencyjną lub działki ewidencyjne.
 teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych⁸⁾.

7.2.1. Powierzchnia terenu inwestycji w metrach kwadratowych: do 25000

7.3. W przypadku gdy inwestycja dotyczy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu, istniejąca zabudowa:

7.4. Obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji⁹⁾:

Teren gruntów ornych i upraw

7.5. Projektowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji⁹⁾:

Teren elektrowni słonecznej

7.6. Parametry dotyczące terenu inwestycji:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
7.6.1. Powierzchnia zabudowy [m ²]	<input type="checkbox"/>	0	7370	17370
7.6.2. Powierzchnia biologicznie czynna [m ²]	<input type="checkbox"/>	25000	7500	17500
7.6.3. Powierzchnia podlegająca przekształceniu [m ²]	<input type="checkbox"/>	0	7500	17500

7.7. Sposób oddziaływania, w przypadku gdy obszar oddziaływania obiektu wykracza poza teren inwestycji:

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza obszar inwestycji.

7.8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności określenie rodzaju przedsięwzięcia w nawiązaniu do przepisów odrębnych, w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

Zgodnie z decyzją (znak: RIOŚ.6220.08.06.2023.SC) z dnia 21.06.2023 roku na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (dz. U. z 2019 r. poz. 1839, planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

7.9. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)¹⁰⁾:

- tak nie

7.10. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, parterowego budynku rekreacji indywidualnej o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 16 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

- tak nie

7.11. Inwestycja dotyczy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz została zakwalifikowana jako niezbędna na cele obronności i bezpieczeństwa państwa zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia rodzajów nieruchomości uznawanych za niezbędne na cele obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1087):

- tak nie