

RIOŚ.6220.9.TU1.2020/2021

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 735), w związku z art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Marcina Czarnowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pn. Firma Usługowo-Handlowa Marcin Czarnowski, ul. Wyzwolenia 48, 83-425 Dziemiany oraz działając w oparciu o:

- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie - nr SE.ZNS.80/4911/97/IS/20 z dnia 3 września 2020 r. (z datą wpływu: 07.09.2020 r.),
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, zawartą w postanowieniu znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.463.2020.IB.2 z dnia 15 września 2020 r. (z datą wpływu: 18.09.2020 r.),
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach – nr GD.ZZŚ.1.435.170.2020.MK z dnia 31 grudnia 2020 r. (z datą wpływu: 12.01.2021 r.),
- kartę informacyjną przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji do produkcji i przetwarzania betonu zlokalizowanej na działce nr 185/8, obr. Dziemiany, gmina Dziemiany, powiat kościerski, województwo pomorskie,

Wójt Gminy Dziemiany

orzeka

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa instalacji do produkcji i przetwarzania betonu zlokalizowanej na działce nr 185/8, obr. Dziemiany, gmina Dziemiany, powiat kościerski, województwo pomorskie**”.

II. Określić następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia – istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji, eksploatacji lub użytkowania oraz likwidacji przedsięwzięcia:

1. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:

- 1) Projekt budowlany winien zakładać rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne minimalizujące oddziaływanie na środowisko zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji, w szczególności:
 - a) uszczelnienie terenu, na którym zlokalizowane będą instalacje i place magazynowe surowców z wyprofilowaniem utwardzonej nawierzchni z odpowiednim spadkiem w kierunku wpustów deszczowych,
 - b) skierowanie wód opadowych z narażonych na zanieczyszczenie powierzchni do urządzenia podczyszczającego w postaci osadnika i separatora, przed odprowadzeniem ich do ziemi,
 - c) wyposażenie silosów na cement i popiół, w urządzenia odpylające – filtry workowe z mechanicznym oczyszczaniem o wysokiej skuteczności odpylania, umożliwiającej redukcję emisji pyłów do wartości 10 mg/m³,

- d) należy zastosować technologię i materiały budowlane przyjazne środowisku o wysokiej jakości gwarantujące dłuższy okres użytkowania.
- 2) Plac budowy, zaplecze budowy oraz bazę sprzętową zorganizować w sposób eliminujący zagrożenie przedostania się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego, np. poprzez wykorzystanie istniejących miejsc o powierzchni utwardzonej. W przypadku braku możliwości wykorzystania istniejących miejsc o powierzchni utwardzonej, zaplecze budowy zabezpieczyć przed przedostaniem się szkodliwych substancji do środowiska gruntowo-wodnego.
 - 3) Nie dopuszczać do wycieku substancji ropopochodnych, a w przypadków zdarzeń awaryjnych, zabezpieczyć miejsce przed rozprzestrzenieniem zanieczyszczeń oraz zapewnić szybkie i sprawne ich usuwanie z powierzchni ziemi.
 - 4) Wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych.
 - 5) Tereny zajęte na czas realizacji inwestycji oraz tereny wokół inwestycji utrzymać w należytej czystości.
 - 6) Stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany wysokiej jakości zgodnie z certyfikatem dopuszczenia go do użytkowania w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego. Sprzęt powinien charakteryzować się stosunkowo niskim poziomem emitowanego hałasu. W przypadku ewentualnej awarii zabezpieczyć grunt w miejscu wykonywania robót przed zanieczyszczeniem substancjami niebezpiecznymi pochodzącymi z uszkodzonych maszyn. Maszyny należy parkować na gruncie utwardzonym.
 - 7) W trakcie prac budowlanych przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz procedur wynikających z odrębnych przepisów. Należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz zadbać o to, aby prowadzone roboty nie stwarzały uciążliwości (hałas, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby) powodowanych pracą urządzeń dla zdrowia ludzi i środowiska.
 - 8) Wszelkie naprawy maszyn i pojazdów, wymiana smarów oraz cieczy hydraulicznych związanej z ich funkcjonowaniem oraz tankowanie sprzętu powinno odbywać się tylko w wyznaczonych, utwardzonych miejscach, poza wykopami.
 - 9) Przewożone materiały budowlane oraz usunięty grunt zabezpieczyć przed pyleniem poprzez zapewnienie ich wilgotności oraz zastosowanie samochodów, których skrzynia ładunkowa wyposażona zostanie w system ograniczający pylenie transportowanego materiału np. przykrycia, plandeki.
 - 10) Usuniętą warstwę urodzajnej gleby gromadzić w postaci przymy, a następnie wykorzystać do uporządkowania terenów przekształconych w trakcie prac ziemno-budowlanych.
 - 11) Na etapie budowy zapewnić pracownikom zaplecze sanitarne; udostępnić im istniejące sanitariaty lub przenośne toalety ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.
 - 12) Wody opadowe zagospodarować wyłącznie w granicach nieruchomości, do której inwestor ma prawo do dysponowania.
 - 13) Powstałe w trakcie prac budowlanych odpady, należy przekazać do unieszkodliwienia zgodnie z przepisami ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie. Należy wydzielić miejsca do czasowego przechowywania wytworzonych odpadów oraz wyposażyć nieruchomość w pojemniki na odpady budowlane.
 - 14) Prace budowlane i montażowe będące źródłem hałasu prowadzić w porze dziennej w godz. od 6⁰⁰ do 22⁰⁰ z przestrzeganiem reżimów technologicznych, przepisów bhp i ochrony środowiska.
 - 15) Zabezpieczyć wykopy przed możliwością dostania się do nich drobnych zwierząt, np. płotkiem z siatki herpetologicznej, a w przypadku stwierdzenia w wykopie drobnych zwierząt wyjąć je na
-

powierzchnię terenu i przenieść poza strefę prowadzonych prac budowlanych, w odpowiednie dla nich siedliska. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych, używany do tego sprzęt dezynfekować. Prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowy.

2. Warunki dotyczące etapu funkcjonowania – eksploatacji inwestycji:

- 1) Wszystkie prace wykonane w hali produkcyjnej realizować przy zamkniętych drzwiach w celu minimalizacji oddziaływania akustycznego.
- 2) Ograniczyć czas pracy wężła betoniarskiego do 2 godzin, recyklera do 1 godziny w ciągu 8 najbardziej niekorzystnej godzin pory dnia, w celu dotrzymania dopuszczalnych poziomów dźwięku na granicy chronionej zabudowy mieszkalnej wykluczyć pracę instalacji w porze nocnej, tj. w godzinach 22.00 – 6.00.
- 3) Oddziaływanie inwestycji podczas eksploatacji na środowisko nie może wykraczać poza granice działek należących do inwestora, a tym samym powodujące jakiegokolwiek uciążliwości dla terenów sąsiednich.
- 4) Napełnianie silosów cementem oraz popiołem prowadzić z cementowozu pneumatycznie, bezpośrednio z cystern poprzez szczelne przewody załadownicze, za pomocą sprężarek powietrza.
- 5) Zapewnić w trakcie całego okresu użytkowania instalacji: szczelność wszystkich elementów instalacji, prawidłową eksploatację oraz bieżące usuwanie usterek maszyn i urządzeń, prawidłową eksploatację urządzeń ograniczających emisję pyłów z silosów magazynowych cementu i popiołu.
- 6) Należy ściśle przestrzegać warunków eksploatacyjnych urządzeń i maszyn podanych przez ich producenta. Należy wycofywać z eksploatacji urządzenia przestarzałe lub wyeksploatowane.
- 7) Wody opadowe zagospodarować wyłącznie w granicach nieruchomości, do której inwestor ma prawo do dysponowania.
- 8) Selektywne magazynowanie odpadów realizować w miejscu o szczelnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, w przystosowanych do tego celu pojemnikach, a następnie systematycznie przekazywanie wszystkich odpadów wyłącznie uprawnionym odbiorcom.
- 9) Naprawy pojazdów i maszyn, wymianę olejów napędowych, smarów oraz cieczy hydraulicznych związanych z funkcjonowaniem sprzętu przeprowadzać na szczelnym stanowisku, izolowanym od podłoża, lub w wyspecjalizowanych placówkach.
- 10) Niezbędne jest wyposażenie zakładu w środki neutralizujące substancje niebezpieczne oraz sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych. Miejsce postoju maszyn i urządzeń należy utwardzić i uszczelnić. Należy okresowo kontrolować stan techniczny pojazdów i urządzeń mogących być źródłem potencjalnego skażenia gruntu i wód gruntowych substancjami niebezpiecznymi.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji, stanowiącą jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 9 lipca 2020 r. wpłynął wniosek Marcina Czarnowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pn. Firma Usługowo-Handlowa Marcin Czarnowski, ul. Wyzwolenia 48, 83-425 Dziemiany w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji do produkcji i przetwarzania betonu zlokalizowanej na działce nr 185/8, obr. Dziemiany, gmina Dziemiany, powiat kościerski, województwo pomorskie”.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych, kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został złożony w związku z postanowieniem Wójta Gminy Dziemiany nr RIOŚ.6730.10.1.2.2020.JE z dnia 1 lipca 2020 r. w sprawie zawieszenia postępowania administracyjnego dotyczącego ustalenia warunków zabudowy dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz zobowiązania wnioskodawcy do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zawiadomieniem nr RIOŚ.6220.1.TU1.2020.SC z dnia 16 lipca 2020 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania i możliwości złożenia uwag i wniosków.

W przedmiotowym postępowaniu wystąpiono pismami z dnia 16 lipca 2020 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie w piśmie Wójt Gminy Dziemiany oświadczył, iż działka nr 185/8, obr. Dziemiany nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pismem nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.463.2020.IB.1 z dnia 28 lipca 2020 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku po przeanalizowaniu wniosku o wydanie opinii dla planowanego przedsięwzięcia, wraz z załącznikami, wniósł do Wójta Gminy Dziemiany (jako organu właściwego do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie) o ponowne przeanalizowanie kwalifikacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Zgodnie z wnioskiem zakwalifikowane zostało ono według § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jako przedsięwzięcie polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymaganego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu części realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami,

o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uwzględniając lokalizację planowanej rozbudowy, w granicach obszarów chronionych, przedsięwzięciem wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 54a rozporządzenia jest zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Zdaniem RDOŚ w Gdańsku nie można jednak uznać że każda rozbudowa, przebudowa lub montaż instalacji zaliczonej do mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jest również tak kwalifikowana. Aby planowane przedsięwzięcie miało kwalifikowany charakter ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia powinna osiągnąć próg określony § 3 ust. 1 pkt 54 a, tj. 0,5 ha. Z karty informacyjnej wynika, że przedsięwzięcie polegające na lokalizacji węzła betoniarskiego z recyklerem zajmie powierzchnię 600 m², tj. 0,06 ha, więc znacznie poniżej 0,5 ha. Ponadto z karty informacyjnej wynika, że inwestor uzyskał na poprzednią rozbudowę decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach Wójta Gminy Dziemiany z dnia 14 września 2016 r.

Inwestor zamierza również wykorzystać do produkcji betonu niezużyta mieszanke betonową oraz

resztki powstające podczas czyszczenia betonowozów. Zgodnie z definicją zawartą art. 3 ust 1 pkt 6 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jeden. Dz.U. z 2021 r., poz. 779) przez odpady rozumie się każdą substancję lub przedmiot, który posiadacz pozbywa się, zamierza się pozbyć lub do których pozbycia się jest obowiązany. Inwestor ani nie zamierza pozbyć się, ani nie jest zobowiązany do pozbycia się resztek betonu wydzielanego w recyklerze. Tym samym przedsięwzięcia nie można zakwalifikować według § 3 ust. 1 pkt 82 jako instalacje związaną z przetwarzaniem odpadów.

RDOŚ

w Gdańsku poprosił o ponowne przeanalizowanie prawidłowości kwalifikacji przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Dziemiany pismem z dnia 10 sierpnia 2020 r. nr RIOŚ 6220.5.TU1.2020.SC poinformował, iż wniosek pana Marcina Czarnowskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 9 lipca 2020 r. jest następstwem wydanego postanowienia nr RIOŚ.6730.10.1.2.2020.JE. W wyniku analizy przeprowadzonej przy postępowaniu dot. warunków zabudowy ustalono, że powierzchnia istniejącej zabudowy, dróg wewnętrznych, placów utwardzonych oraz zabudowa projektowa wyniesie ponad 0,5 ha. Wyrok nr II OSK 3121/17 Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 5 listopada 2019 roku mówi o sumowania parametru kwalifikacji: "... innej sytuacji dotyczy § 3 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia. Znajdzie ona zastosowanie, jeżeli na terenie jednego zakładu lub obiektu, gdzie zostało zrealizowane lub jest realizowane bądź zaplanowane przedsięwzięcie planowane jest przedsięwzięciem tego samego rodzaju nie osiągające progów wymaganych przez jeden z przepisów § 3 ust. 1 rozporządzenia. W takiej sytuacji należy sumować parametry obu przedsięwzięć i jeżeli przekroczą one jeden z progów przewidzianych w § 3 ust. 1 rozporządzenia, to przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie oddziaływać na środowisko. Bez znaczenia jest przy tym, czy chodzi to o nowe przedsięwzięcie czy też o modyfikacje istniejącego...". Mając powyższe na uwadze kwalifikacja w myśl § 3 ust. 1 pkt 54 litera a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) jest prawidłowa.

Postanowieniem nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.463.2020.IB.2 z dnia 15 września 2020 roku (wpłynęło 18 września 2020 r.) biorąc pod uwagę miejsce usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził opinię, że nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji skumulowanego z innymi przedsięwzięciami o podobnym charakterze.

Dnia 10.08.2020 r. do organu wpłynęło wezwanie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie nr SE.ZNS-80/4911/97/IS/20 z dnia 06.08.2020 r. do uzupełnienia podania w terminie 7 dni o:

- I. Informację czy w związku z planowanym przedsięwzięciem wystąpiły konflikty społeczne.
- II. Informację czy w trakcie prowadzonej działalności zakładu wystąpiły skargi okolicznych mieszkańców na uciążliwość zakładu.
- III. Informację czy w trakcie eksploatacji zakładu wystąpiły przekroczenia: emisji hałasu, na terenach sąsiednich, emisji zanieczyszczeń do powietrza.
- IV. Przedłożenie jednoznacznej informacji czy planowane przedsięwzięcie jest kwalifikowane jako „mogące znacząco oddziaływać na środowisko” i z jakiej podstawy prawnej.
- V. Przedłożenie postanowienie Wójta Gminy Dziemiany nr RIOŚ.6730.10.1.2.2020.JE z dnia 01.07.2020 r.

W odpowiedzi na pismo PPIS w Kościerzynie Wójt Gminy Dziemiany pismem z dnia 27.08.2020 r. nr RIOŚ 6220.6.TU1.2020.SC poinformował, że:

Ad. I, II, III – przesłano pisma stron postępowania.

Ad. IV – w wyniku analizy przeprowadzonej przy postępowaniu dot. warunków zabudowy ustalono, że powierzchnia istniejącej zabudowy, dróg wewnętrznych, placów utwardzonych oraz zabudowa projektowa wyniesie ponad 0,5 ha. Wyrok nr II OSK 3121/17 Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 5 listopada 2019 roku mówi o sumowaniu parametru kwalifikacji: "... innej sytuacji dotyczy § 3 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia. Znajdzie ona zastosowanie, jeżeli na terenie jednego zakładu lub obiektu, gdzie zostało zrealizowane lub jest realizowane bądź zaplanowane przedsięwzięcie planowane jest przedsięwzięciem tego samego rodzaju nie osiągające progów wymaganych przez jeden z przepisów § 3 ust. 1 rozporządzenia. W takiej sytuacji należy sumować parametry obu przedsięwzięć i jeżeli przekroczą one jeden z progów przewidzianych w § 3 ust. 1 rozporządzenia, to przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie oddziaływać na środowisko. Bez znaczenia jest przy tym, czy chodzi to o nowe przedsięwzięcie czy też o modyfikacje istniejącego...". Mając powyższe na uwadze kwalifikacja w myśl § 3 ust. 1 pkt 54 litera a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) jest prawidłowa.

AD. V – przesłano postanowienie.

Dnia 07.09.2020 r. do organu wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie nr SE.ZNS-80/4911/97/IS/20 z dnia 03.09.2020 r., w której stwierdzono potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w chronieniu środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Po uwzględnieniu szczegółowych uwarunkowań ustalono, że zachodzą przesłanki kwalifikujące inwestycję do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu z uwagami na:

- wielkość powierzchni zabudowy zakładu
- profil działalności
- niedalekie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej oraz terenów przeznaczonych pod zabudowę w celu przeprowadzenia szczegółowej oceny uciążliwości tj. emisji hałasu i zanieczyszczenia powietrza, a tym samym sprawdzenia czy zostaną zachowane wymagane standardy jakości środowiska.

Zatem PPIS w Kościerzynie uznał, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia niezbędne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i wykonanie raportu.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach pismem nr GD.ZZŚ.1.435.170.2020.MK z dnia 23 września 2020 r. (wpłynęło 5 października 2020 r.) wezwało Wójta Gminy Dziemiany o wpis i wyrys z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydany przez właściwy organ oraz o wskazanie jednoznacznej kwalifikacji przedsięwzięcia zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

W odpowiedzi Wójt Gminy Dziemiany pismem z dnia 16.10.2020 r. nr RIOŚ 6220.7.TU1.2020.SC przesłał wypisy i wyrisy z rejestru gruntów oraz poinformował, że wniosek pana Marcina Czarnowskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 9 lipca 2020 r. jest następstwem wydania postanowienia nr RIOŚ.6730.10.1.2.2020.JE. W wyniku analizy przeprowadzonej przy postępowaniu dot. warunków zabudowy ustalono, że powierzchnia istniejącej zabudowy, dróg wewnętrznych, placów utwardzonych oraz zabudowa projektowana wyniesie ponad 0,5 ha. Mając powyższe na uwadze zakwalifikowano przedsięwzięcie w myśl § 3 ust. 1 pkt 54 litera a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach w opinii nr GD.ZZŚ.1.435.170.2020.MK z dnia 31 grudnia 2020 r. (wpłynęło 12.01.2021 r.) nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na stan zasobów wodny i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów oraz wskazało na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowania warunków i wymagań określonych w opinii. Organ w uzasadnieniu stwierdził, iż uwzględniając charakter i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 roku. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911 i 1958).

Zgodnie z art. 63 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ przeprowadził analizę uciążliwości przedsięwzięcia i ustalił, co następuje:

a) rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia – ramach przedsięwzięcia inwestor planuje budowę instalacji produkcji betonu o powierzchni zabudowy do 600 m² na działce nr 185/8.

W skład projektowanej instalacji wchodzić będą następujące elementy:

- zasobniki na kruszywo,
- waga kruszyw, cementu, wody i dodatków, z elektronicznym systemem ważącym i panelem kontrolnym,
- przenośnik taśmowy kruszywa zintegrowany z wagą kruszyw,
- kosz zasypowy kruszyw,
- mieszalnik dwuwalowy,
- wysokociśnieniowy system dozowania wody,
- sprężarka powietrza,
- konstrukcja wsporna,
- automatyczny system produkcji betonu + system komputerowy,
- podajnik ślimakowy,
- silosy na cement o pojemności do 75 t (55 m³) – 3 szt. (dwa na cement i jeden na popiół) wyposażone w filtry.

Węzeł betoniarski wyposażony zostanie w zespół zasobników na kruszywo z wbudowaną komorą ważącą i taśmociągiem podającym kruszywo. Odważone kruszywo transportowane będzie do mieszalnika za pośrednictwem taśmociągu ważącego. Magazynowany w silosach cement i popiół dozowany będzie na wagę za pośrednictwem trzech podajników ślimakowych. Woda, dostarczana będzie z sieci wodociągowej, kierowana przez obieg na wagę. Domieszki również dozowane będą na wagę. Załadunek realizowany poprzez pompę, rozładunek odbyła się grawitacyjnie. Sterowanie węzłem jest automatyczne, z wykorzystaniem komputera przemysłowego.

Wydajność węzła do produkcji betonu wyniesie do 55 m³/godz., planowana dobowo wielkość produkcji wynosić będzie do 100 m³ mieszanki betonowej. Po wykonaniu nowej instalacji węzeł betoniarski, istniejący na działce nr 184/129 zostanie zlikwidowany.

Planowana jest również budowa instalacji do odzysku pozostałości betonu po myciu cementów oraz węzła i zawrócenia ich do produkcji. Zawierającej kruszywo i resztki betonu w wodzie zostaną w urządzeniu rozdzielane na kruszywo i wodę i wykorzystane ponownie.

Woda na cele technologiczne i socjalno-bytowe dostarczana będzie z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki, o bytowym charakterze zostaną wprowadzone do gminnej kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe zebrane szczelną kanalizacją deszczową, po oczyszczeniu w osadniku i separatorze ropopochodnych zostaną wprowadzone do gruntu za pośrednictwem studni

chłonnych.

- b) usytuowania przedsięwzięcia – inwestycja realizowana będzie w miejscowości Dziemiany, na działce nr 185/8 w obrębie ewidencyjnym Dziemiany, na terenie istniejącego zakładu, zlokalizowanego na działkach nr 184/19 i 185/8.

Na terenie inwestycji nie występuje roślinność cenna przyrodniczo, nie występują również gatunki podlegające ochronie. Na terenach nieutwardzonych występują gatunki zbiorowisk segetalnych

i ruderalnych. Brak jest roślinności wysokiej. W otoczeniu inwestycji występuje również roślinność ruderalna i synantropijna oraz uprawna.

Najbliższa zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest w odległości:

- ok. 130 m od planowanego węzła betoniarskiego - budynek mieszkalny jednorodzinny na działce nr 177/12;
- ok. 155 m od planowanego węzła betoniarskiego - budynek mieszkalny jednorodzinny na działce nr 177/13.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w granicach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 oraz Lipskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest również w otulinie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego.

Dla terenu przedsięwzięcia brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

- c) rodzaj i skala możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania – oddziaływanie przedsięwzięcia na komponenty środowiska przejawiać się będzie na etapie jego realizacji i eksploatacji. Zakres korzystania ze środowiska dla obu etapów będzie różny. Faza budowy obejmować będzie wykonanie wykopów pod fundamenty nowych obiektów budowlanych, zainstalowanie nowych urządzeń, wykonanie infrastruktury towarzyszącej. Wiązać się więc może z emisją nieorganizowaną pyłów podczas wykonania wykopów pod fundamenty, emisją zanieczyszczeń typu komunikacyjnego oraz emisją hałasu, powodowanymi pracą maszyn i urządzeń. Powstawać będą również odpady w postaci nadmiaru mas ziemnych, gruzu betonowego, metali, opakowań po materiałach budowlanych. Przy zastosowaniu sprawnego sprzętu budowlanego i eliminowaniu jego pracy na biegu jałowym, ograniczeniu czasu pracy źródeł hałasu do godzin dziennych, segregacji wytwarzanych odpadów budowlanych, odpowiednim ich magazynowaniu oraz przekazaniu wyłącznie uprawnionym odbiorcom oddziaływanie tej fazy przedsięwzięcia ograniczone zostanie do emisji hałasu i zanieczyszczeń komunikacyjnych o niewielkim zasięgu. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu realizacji inwestycji.

Zaproponowane w karcie informacyjnej działania, minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie budowy, uwzględniają:

- minimalizację emisji do powietrza zanieczyszczeń pyłowej i gazowych pochodzących z eksploatacji maszyn roboczych i sprzętu budowlanego dzięki wdrożeniu właściwej, zoptymalizowanej organizacji prac oraz unikanie pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym,
- ograniczenie emisji hałasu do środowiska poprzez zastosowanie wyłączenie sprawnych maszyn budowlanych i urządzeń o niskich poziomach emisji hałasu i właściwą organizację prac, ograniczającą użycie sprzętu mechanicznego jedynie do pory dnia, wyłączanie maszyn i sprzętu budowlanego w czasie przerw w pracy, unikanie pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym,
- ograniczenie do minimum emisji zanieczyszczeń z tytułu ruchu pojazdów ciężkich poprzez właściwą organizację prac umożliwiającą optymalne wykorzystanie środków transportu,

- maksymalne wykorzystanie odpadów powstających podczas prac i właściwą nimi gospodarę poprzez selektywną zbiórkę pozostały wytwarzanych odpadów i skierowanie ich w pierwszej kolejności do odzysku bądź recyklingu,
- zabezpieczenie przewożonych materiałów sypkich przed pyleniem,
- realizowanie prac budowlanych w porze dziennej, w godzinach 6.00 – 18.00,
- zabezpieczanie wykopów budowlanych przed przedostaniem się drobnych zwierząt płótkami lub siatką; prowadzenie kontroli przed zasypaniem wykopów czy nie ma w nich zwierząt,
- zminimalizowanie oddziaływania akustycznego przez ograniczenie prędkości manewrowej pojazdów,
- zapewnienie ochrony powierzchni ziemi, gruntów i wód podziemnych przez potencjalnymi zanieczyszczeniami:
 - poprzez stosowanie sprawnych pojazdów, maszyn i urządzeń, gwarantujących szczelność układów silnikowych i jezdnych oraz brak jakichkolwiek wycieków olejów i płynów technologicznych,
 - selektywne gromadzenie wytwarzanych odpadów w szczelnych pojemnikach lub miejscach do tego wydzielonych, zlokalizowanych na terenach utwardzonych.

Oddziaływania związane z fazą budowy mają charakter krótkotrwały i ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

Eksploatacja instalacji wiązać się będzie, przede wszystkim, z emisją hałasu, emisją do powietrza ze źródeł technologicznych i komunikacyjnych oraz wytwarzaniem odpadów. Źródłem emisji do powietrza będą procesy technologiczne obejmujące napełnianie i opróżnianie silosów oraz spalanie paliw podczas ruchu pojazdów po terenie zakładu. Źródłami hałasu będą maszyny i urządzenia zainstalowane w budynku (wibroprasa), wytwarzanie betonu (węzeł betoniarski), praca recyklera, ruch wózków widłowych i sztaplarek oraz ruch samochodów ciężarowych i osobowych. Uwzględniając, że hala produkcyjna wyposażona jest w przegrody o izolacyjności ok. 23 dB podstawowym źródłem hałasu będzie praca węzła betoniarskiego przez 2 godziny dziennie, recyklera przez 1 godzinę dziennie i ruch pojazdów (12 · 2 kursy).

Podstawowymi odpadami z procesu produkcji będą odpady w postaci wybrakowanych wyrobów betonowych w ilości do 10 Mg w skali roku oraz odpady z obsługi infrastruktury technicznej zakładu. Odpady odbierane będą z miejsca ich gromadzenia (magazynowania) przez uprawnionych odbiorców, a do czasu ich odbioru selektywnie magazynowane na terenie zakładu.

Ze względu na rodzaj procesów technologicznych nie przewiduje się powstania ścieków technologicznych. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, na podstawie umowy.

Przedstawione w karcie informacyjnej wyniki obliczeń stężenia substancji w powietrzu, na granicy terenu należącego do inwestora, wskazują na brak przekroczeń wartości podniesienia stężeń jednogodzinnych dla emitowanych zanieczyszczeń gazowych i pyłowych określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16 poz. 87). Eksploatacja instalacji nie spowoduje przekroczenia standardów jakości powietrza.

Wyniki obliczeń hałasu wykazały, że zasięg występowania izolinii zrównoważonego poziomu dźwięku A, wyrażony wskaźnikiem hałasu wynosił znacznie poniżej 50 dB dla pory dnia dopuszczalne poziomy hałasu dla zabudowy jednorodzinnej. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się więc poza zasięgiem izolinii o poziomie równym 50 dB w porze dnia. Zakład nie będzie pracował w porze nocnej. W związku z tym dotrzymane będą dopuszczalne

poziomy hałasu w środowisku dla terenów zabudowy jednorodzinnej.

W celu ograniczenia oddziaływania instalacji na środowisko zastosowane zostaną, między innymi, następujące rozwiązania:

- zainstalowanie filtrów na silosach umożliwiających redukcję emisji pyłów,
- odzysk odpadów z mycia cementowozów i instalacji, poprzez zastosowanie recyklera, umożliwiający ich powtórne wykorzystanie,
- utrzymywanie urządzeń i maszyn w dobrym stanie technicznym,
- racjonalne wykorzystanie energii, materiałów, surowców i paliw,
- przeszkolenie pracowników w zakresie oszczędnego wykorzystania surowców i możliwości pracy instalacji technologicznej,
- ograniczenie prędkości manewrowej źródeł ruchomych w celu ograniczania emisji hałasu,
- prowadzenie segregacji i selektywne magazynowanie odpadów w pojemnikach, kontenerach i w wydzielonych miejscach, specjalnie przygotowanych dla poszczególnych rodzajów odpadów.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływać na klimat w ponadlokalnej skali. W związku z niewielkim poziomem emisji do powietrza przedsięwzięcie nie będzie wywoływało zmian klimatu nawet w niewielkiej skali. Dotyczy to również mitygacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu i jego zmian na planowaną inwestycję.

- d) powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie – planowane przedsięwzięcie dotyczące budowy instalacji do produkcji i przetwarzania związane jest

z procesem unowocześnienia zakładu. Po wykonaniu nowego węzła betoniarskiego istniejący węzeł zlokalizowany na działce nr 184/19 zostanie zlikwidowany. Produkcja betonu odbywać się będzie na potrzeby produkcji prefabrykatów betonowych na działce nr 184/19 i w przyszłości w hali na działce nr 185/8. Projektowana instalacja zastąpi istniejącą, więc oddziaływanie nie będzie się kumulowało. Ponadto w sąsiedztwie inwestycji nie ma obiektów o podobnych charakterze. Obecnie nie jest prowadzona żadna inna inwestycja na przedmiotowym terenie i w zasięgu oddziaływania. Również zagospodarowanie działki nr 185/8 zgodne z decyzją Starosty Kościerskiego – pozwolenie na budowę z dnia 26 czerwca 2019 r. AB.6740.186.6.2019 dotyczące budowy hali produkcyjno-magazynowej na prefabrykaty betonowe będzie prowadzone w innych etapach. W związku z powyższym nie przewiduje się kumulowania oddziaływań.

- e) różnorodność biologiczna – nie stwierdzono występowania gniazdowania ptaków, ani też siedlisk dogodnych do bytowania pozostałych grup dziko występujących zwierząt jak i również występowania chronionych gatunków roślin, grzybów, porostów i siedlisk przyrodniczych Natura 2000. Realizacja i eksploatacja inwestycji nie wykaże znacząco negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność, zarówno w skali lokalnej, jak i regionalnej. Zarówno teren przedsięwzięcia, jak i najbliższe sąsiedztwo przedsięwzięcia stanowią tereny o niskiej różnorodności biologicznej. Na terenach nieutwardzonych występują gatunki zbiorowisk segetalnych i ruderalnych, pospolitych w skali całego kraju. Na obszarze bezpośredniego oddziaływania przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania gatunków roślin i grzybów chronionych ani rzadkich. W związku z powyższym można stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać bezpośrednio na bioróżnorodność.
- f) ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii - planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ochrony środowiska.
- g) zagrożenia dla zdrowia ludzi – przewidywane rodzaje i ilości emisji wskazują, że przedsięwzięcie

nie powinno stanowić źródła emisji zanieczyszczeń powodujących przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska. Przedstawione w karcie informacyjnej wyniki obliczeń stężenia substancji w powietrzu, na granicy terenu należącego do inwestora, wskazują na brak przekroczeń wartości podniesienia stężeń jednogodzinnych dla emitowanych zanieczyszczeń gazowych

i pyłowych określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16 poz. 87). Wyniki obliczeń hałasu wykazały, że zasięg występowania izolinii zrównoważonego poziomu dźwięku A, wyrażony wskaźnikiem hałasu wynosił znacznie poniżej 50 dB dla pory dnia dopuszczalne poziomy hałasu dla zabudowy jednorodzinnej. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się więc poza zasięgiem izolinii o poziomie równym 50 dB w porze dnia. Zakład nie będzie pracował w porze nocnej. W związku z tym dotrzymane będą dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku dla terenów zabudowy jednorodzinnej.

h) wpływ inwestycji na:

- obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych – teren inwestycji nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek,
- obszary wybrzeży – teren inwestycyjny nie jest zlokalizowany na obszarach wybrzeży i środowisk morskich,
- obszary górskie lub leśne – planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach górskich; najbliższe grunty leśne położone są w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 185/8, od strony wschodniej – jest to drzewostan sosnowy w wieku 40 lat; realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów,
- obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych – teren działek inwestycyjnych nie leży w strefie ochronnej ujęć wód i obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych,
- obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – Teren zamierzenia znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009. Zgodnie ze standardowym formularzem danych (aktualizacja luty 2017 r.) przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 są: bąk *Botaurus stellaris*, bączek *Ixobrychus minutus*, bocian biały *Ciconia ciconia*, bocian czarny *Ciconia nigra*, łabędź krzykliwy *Cygnus cygnus*, podgorzałka *Aythya nyroca*, trzmielojad *Pernis apivorus*, kania ruda *Milvus milvus*, kania czarna *Milvus migrans*, bielik *Haliaeetus albicilla*, błotniak stawowy *Circus aeruginosus*, rybołów *Pandion haliaetus*, derkacz *Crex crex*, żuraw *Grus grus*, rybitwa rzeczna *Sterna hirundo*, rybitwa białowąsa *Chlidonias hybridus*, rybitwa czarna *Chlidonias niger*, puchacz *Bubo bubo*, włośchatka *Aegolius funereus*, lelek *Caprimulgus europaeus*, zimorodek *Alcedo atthis*, dzięcioł czarny *Dryocopus martius*, lerka *Lullula arborea*, perkozek *Tachybaptus ruficollis*, perkoz dwuczuby *Podiceps cristatus*, czapla siwa *Ardea cinerea*, łabędź niemy *Cygnus olor*, gęgawa *Anser anser*, krakwa *Anas strepera*, cyraneczka *Anas crecca*, cyranka *Anas querquedula*, gągoł *Bucephala clangula*, szlachar *Mergus serrator*, nurogęś *Mergus merganser*, wodnik *Rallus aquaticus*, kokoszka *Gallinula chloropus*, kszczyk *Gallinago gallinago*, samotnik *Tringa ochropus*, brodziec piskliwy *Actitis hypoleucos*, siniak *Columba oenas*, dudek *Upupa epops*, pliszka górska *Motacilla cinerea* i kormoran czarny *Phalacrocorax carbo sinensis*.

Z danych inwentaryzacyjnych posiadanych przez RDOŚ w Gdańsku (dokumentacja planu zadań ochrony obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009, 2019) nie wynika, aby na

przedmiotowych działkach stwierdzono stanowiska lęgowe gatunków ptaków stanowiących przedmiot ochrony w ww. obszarze Natura 2000. Najbliżej przedmiotowej działki, w odległości ok. 1100 m, znajduje się stanowisko kani rudej. Biorąc pod uwagę zakres wniosku oraz odległość od ww. stanowiska gatunku objętego ochroną w obszarze, przedmiotowe zamierzenie nie stanowi zagrożenia dla zachowania populacji tego gatunku.

Analiza zarządzania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochrony dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r., poz. 1161) oraz sprecyzowanego przez wnioskodawcę zakresu przedsięwzięcia nie wykazuje, aby planowane zamierzenie było sprzeczne z ustaleniami ww. planu zadań ochrony.

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary Natura 2000. Lokalizacja poza siedliskami gatunków chronionych w ramach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009, na terenie przekształconym antropogenicznie, w granicach zabudowy wsi Dziemiany oraz zaproponowane zabezpieczenia wykluczają możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w jego granicach. Zamierzenie nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynie na stan ochrony i zachowanie populacji ww. gatunków ptaków i ich siedlisk. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy siedliskowej.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach Lipuskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, na terenie którego obowiązują przepisy uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim. § 5 pkt 2 ww. uchwały na obszarach chronionego krajobrazu wprowadza zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy OOS. Jednak zakaz ten, zgodnie z 7 ust. 2 ww. uchwały, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których organ ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzania oceny przedsięwzięcia na środowisko. Zatem realizacja zamierzenia w zakresie przedstawionym w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wpłynie na cele ochrony ww. obszaru.

Realizacja inwestycji nie spowoduje wystąpienia żadnej negatywnej presji na ciągłość i stan korytarzy ekologicznych.

- obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone – w pobliżu nie stwierdzono terenów, na których występowałyby przekroczenia standardów środowiskowych lub istnienie prawdopodobieństwa ich przekroczenia,
- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne – działka, na której planowane jest przedsięwzięcie położona jest poza obszarami o znaczeniu historycznym, kulturowym lub archeologicznym,
- gęstość zaludnienia – realizowany obiekt nie będzie miał wpływu na wielkość zaludnienia, gdyż nie przewiduje się budowy budynków mieszkalnych, jak też nie stwierdzono negatywnego wpływu dla najbliższej zabudowy mieszkaniowej,
- obszary przylegające do jezior – planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie jezior i obszarów przylegających do jezior, najbliższe jezioro Rzuno położone jest w odległości około 650 m.

i) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej – w pobliżu nie funkcjonują obszary o randze

uzdrowiska.

a) wpływ na wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe - na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych o kodzie PLRW200025294379 o nazwie: „Wda do wypływu z jeziora Wdzydze” oraz PLRW2000252923979 o nazwie: „Brda od wypływu do jez. Charzykowskiego do wypływu z jez. Kosobudno”. Celem środowiskowym JCWP jest ogarnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz chemicznego. W powyższym planie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. z 2019r. poz. 2149) stan ww. wód określono jako zły. Dla danych JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych, tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2021 r., ze względu na brak możliwości technicznych. Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe i nie przyczyni się do zmiany obecnie występującego stanu ekologicznego i chemicznego JCWP,
- podziemnych o kodzie PLGW200027 oraz PLGW200028, zaliczonych do regionu Dolnej Wisły. W planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2148) stan ilościowy i chemiczny ww. wód określony został jako dobry. Dane JCWPd nie są zagrożone ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Dzięki planowanym rozwiązaniom ochronnym na etapie budowy, eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji inwestycja nie wpłynie na stan ekologiczny i chemiczny wód. W odległości około 2 km od planowej inwestycji przepływa dopływ z Lezuchowa. Teren inwestycji położony jest około 650 m od jeziora Rzuno. Przedsięwzięcie położone jest z dala od obszarów wodno-błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, stref ochrony ujść wody i obszarów ochrony zbiorników wód śródlądowych. Działka inwestycyjna nie leży na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego, w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 624). Projektowane zamierzenie nie będzie realizowane na obszarze głównego zbiornika wód podziemnych (GZWP). Najbliższy zbiornik to GZWP nr 121 - zbiornik międzymorenowy Czersk, który znajduje się w odległości około 8,7 km od terenu inwestycyjnego.

Podczas realizacji i eksploatacji inwestycji nie przewiduje się powstania zanieczyszczeń które mogłyby wpłynąć na stan wód powierzchniowych lub podziemnych. Należy zachować szczególną ostrożność i zapobiegać przedostawaniu się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. W trakcie prac budowlanych wykorzystywany będzie tylko sprzęt sprawdzony i sprawny. Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi środowiska gruntowo-wodnego będą usuwane natychmiast po ich wystąpieniu. Zaplecze budowy, baza materiałowa oraz miejsca do tankowania i sterowania pojazdów powinny zostać zlokalizowane na specjalnie wyznaczonym utwardzonym terenie, zabezpieczonym przed ewentualnym zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi. W celu uniknięcia przedostania się zanieczyszczeń do gruntu wraz z wodami opadowymi, wykorzystane maszyny i sprzęt będą utrzymywane w należyłym stanie technicznym. Wszystkie powstałe podczas prac budowlanych

odpady gromadzone będą w szczelnych pojemnikach lub kontenerach, w specjalnie wyznaczonych do tego miejscach, następnie przekazane uprawnioną firmą. Etap realizacji inwestycji będzie wiązał się z wykorzystaniem surowców (w tym wody), materiałów budowlanych, a także paliw i energii elektrycznej potrzebny do napędu pojazdów oraz sprzętu. Na etapie eksploatacji przedmiotowego zamieszkania woda będzie wykorzystana na cele technologiczne - do produkcji mieszanki betonowej. Woda dla zaspokojenia potrzeb socjalno-bytowych pracowników oraz technologicznych pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej (ok. 1800 m³ rocznie). Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do istniejącej, gminnej sieci kanalizacji sanitarnej i dalej do oczyszczalni ścieków w miejscowości Parowa. Zanieczyszczone wody opadowe lub roztopowe będą zbierane systemem szczelnej kanalizacji deszczowej, oczyszczane w osadniku i separatorze, a następnie odprowadzane do odbiornika - studni chłonnych. W żadnej fazie realizacji przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się powstania ścieków technologicznych.

j) rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania w odniesieniu do:

- zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać – zasięg oddziaływania zamknie się w granicach nieruchomości, nie stwierdza się aby zasięg oddziaływania wykraczał poza granice nieruchomości, planowane przedsięwzięcie ze względu na swoje rozmiary oraz cel, jakemu ma służyć ma charakter lokalny,
- transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze – w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji,
- możliwość ograniczenia oddziaływania – wskazane w postanowieniu oraz zaproponowane rodzaje działań minimalizujących oddziaływanie spowodują maksymalną eliminację oddziaływań,
- czas trwania, częstotliwości i odwracalność oddziaływania – przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany sposobu zagospodarowania, oddziaływanie będzie stałe i niezmienne, nie przewiduje się innych rodzajów oddziaływania niż określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia,
- prawdopodobieństwo oddziaływania – oddziaływanie przedsięwzięcia będzie niezmienne w czasie funkcjonowania,
- wpływ na klimat – planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływać na klimat w mierzalny sposób, nie przyczyni się bowiem do znaczącego zwiększenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza, ewentualne zmiany klimatyczne nie będą miały wpływu na eksploatację instalacji,

Obszar realizacji planowanego przedsięwzięcia przedstawia znikomą wartość przyrodniczą – jest silnie przekształcony i poddany dużej presji antropogenicznej. Nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, grzybów i porostów, a także siedlisk przyrodniczych w ramach sieci Natura 2000. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z koniecznością wycinki drzew i krzewów.

Zastosowanie rozwiązań technicznych oraz rozwiązań chroniących środowisko przedstawione w karcie informacyjnej dają gwarancję, że realizacja przedsięwzięcia spełni wymogi w zakresie bezpieczeństwa i ochrony środowiska.

Zawiadomieniem nr RIOŚ.6220.1.TU1.2020.SC z dnia 16 lipca 2020 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania i możliwości złożenia uwag i wniosków.

W dniu 5 sierpnia 2020 r. wpłynęło pismo pełnomocnika strony NORD Import-Eksport Ltd. Sp. z o.o.

z siedzibą w Dziemianach radcy prawnego Katarzyny Ludwichowskiej przedstawiające stanowisko w sprawie:

1. Zgodnie z jej treścią § 3 ust 1 pkt. 54 a) rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się zabudowę przemysłową, w tym zabudowę systemami fotowoltaicznymi, lub magazynową, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1 5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub wyotulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1 - 3 tej ustawy.
2. Należy przypomnieć, że jeszcze w kwietniu 2020 r. wnioskodawca starał się o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „przygotowanie i uzbrojenie terenu inwestycyjnego pod rozbudowę zakładu produkcyjnego FHU Marcin Czarnowski w Dziemianach w ramach projektu Invest in Pomerania 2020” zlokalizowanej na działce nr 185/8, 184/19 i 185/9”. Zgodnie z przekazanymi wówczas w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, informacji rzeczona inwestycja miała objąć m.in.: wykonanie robót ziemnych na części działek nr 184/19, 185/8 i 185/9 a łącznej powierzchni do 9000 m² oraz budowę placu magazynowego o powierzchni 2000 m². Istotne jest także to, że wnioskodawca przewiduje wydzielenie i zakup części działki nr 185/9 o powierzchni 6300 m².
3. W związku z tym, należy przypomnieć, że zgodnie z treścią § 3 ust 2 pkt 3 rozporządzenia przedsięwzięciami mogącymi potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisku są także przedsięwzięcia nie osiągające progów określonych w rozporządzeniu, w tym przypadku progów powierzchni 0,5 ha, jeżeli po sumowaniu parametrów charakteryzujących przedsięwzięcie z parametrami planowanego, realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia tego samego rodzaju znajdującego się na terenie jednego zakładu lub obiektu osiągnął progi określone w tym rozporządzeniu. Przepis ten zmierza do zapobiegania zjawisku dochodzenia przepisów dot. obowiązku uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć mających znaczące oddziaływanie na środowisko, jak i przedsięwzięć mogących, potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, poprzez realizację w ramach jednego zakładu, kilku przedsięwzięć powiązanych ze sobą technologicznie lub tego samego rodzaju, czyli tzw. salami slicing. Wydaje się, że wnioskodawca także w niniejszej sprawie przybrał ten sposób postępowania, niezgodnie z przepisami.
4. Zgodnie z wyrokiem naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 5 listopada 2019 r. II OSK 3121/17 „w przypadku § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, ocena oddziaływania przedsięwzięcia już zrealizowanego została przeprowadzona, ewentualnie organ stwierdzi brak potrzeby przeprowadzenia takiej oceny. Rozbudowa, montaż lub przebudowa nie wymagają ponownej oceny, o ile same nie stanowią przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Prawodawca przyjął zatem, że w sytuacji, w której nie zmieniają się w sposób zasadniczy parametry rozbudowanego (przebudowanego lub modyfikowanego) przedsięwzięcia, przeprowadzenie ponownej oceny nie jest konieczne. Natomiast w przypadku realizacji dwóch lub więcej przedsięwzięć tego samego rodzaju w ramach jednego zakładu lub obiektu, norma z § 3 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko stanowi przeszkodę w tego rodzaju etapowaniu przedsięwzięcia, które mogłyby prowadzić do ominięcia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (tzw. salami slicing).
5. Niezależnie od powyższego, należy przypomnieć treść art. 59 ust 2 ustawy z dnia 3 października

2008 roku. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udzielenie społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z którego wynika, że nawet przedsięwzięcie, które nie należy do katalogu przedsięwzięć znacząco oddziałujących lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000, jeżeli:

- a. przedsięwzięcie to może znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, a nie jest bezpośrednio związana z ochroną tego obszaru lub nie wynika z tej ochrony,
 - b. obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 został stwierdzony na podstawie art. 97 ust. 1 tejże ustawy.
6. Ponadto przez niego warto przypomnieć że zgodnie z uchwałą numer 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim, realizacja przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jest zakazana. Podobnie zakazana jest realizacja prac ziemnych, zniekształcających rzeźbę terenu.
7. W ocenie stron postępowania planowane przedsięwzięcie znacząco, negatywnie będzie oddziaływać na środowisko, w szczególności w takich aspektach jak:
- a. emisja hałasu;
 - b. emisja pyłów;
 - c. negatywny wpływ na krajobraz, poprzez jego zszpecenie ciężką instalacją przemysłową w obrębie Natura 2000 oraz w otulinie parku krajobrazowego,
 - d. zakłócenie funkcji mieszkaniowo-rekreacyjnej znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu. Inwestor w swoich planach omija fakt, że w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji znajduje się zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna, a sama inwestycja znajduje się na terenie obszaru chronionego krajobrazu,
 - e. trwale zniekształcenie rzeźby terenu, poprzez wykonanie szeregu głębokich wykopów i rozplantowanie ziemi z wykopów na terenie działki.
8. Z tych względów realizacja rzeczzonego przedsięwzięcia może naruszyć odrębne przepisy prawa np. przepisy ustawy o ochronie przyrody, co z kolei stanowi przesłankę do wydania decyzji odmawiającej ustalenie środowiskowych uwarunkowań.
9. Planowane przedsięwzięcie narusza zasadę zrównoważonego rozwoju gminy Dziemiany. Rozwój gospodarczy gminy Dziemiany ze względu na walory przyrodnicze oraz jej usytuowanie w obszarze Natura 2000 i otulinie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego skupia się wokół turystyki i rekreacji. Z tych też względów należy stwierdzić, że realizacja planowanego przedsięwzięcia zakłóci dotychczasowy rozwój gminy, zniekształci jej profil, a w perspektywie długoterminowej przyczyni się do stopniowej degradacji walorów przyrodniczych i krajobrazowych gminy.
10. Zadaniem strony realizacja planowanego przedsięwzięcia narusza kardynalną zasadę zrównoważonego rozwoju. Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wielkopolskim w sprawie o sygnaturze II SA/Go 825/08 „przez zrównoważony rozwój rozumie się taki rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia jak i przyszłych pokoleń.” dalej sąd stwierdził, że „gdy pojawiają się wątpliwości co do zakresu obowiązków, rodzaju obowiązków i sposobu ich realizacji należy posiłkować się zasadą zrównoważonego rozwoju. Pełni ona zatem rolę podobną do zasad współżycia społecznego czy społeczno-gospodarczego przeznaczenia w prawie cywilnym (...). Zasada zrównoważonego rozwoju służy do rozwiązywania konfliktów między wartościami konkurującymi ze sobą, przy czym jedną

z tych wartości jest ochrona środowiska, a drugą wolność gospodarcza oparta na własności prywatnej, o której mowa w art. 20 Konstytucji RP. ”

11. W przedmiotowej sprawie nie ma żadnych racjonalnych argumentów społecznych i ekonomicznych, które uzasadniałyby wprowadzenie na teren gminy Dziemiany zakładu produkującego prefabrykaty betonowe. Od kilkunastu lat założeniem gminy Dziemiany był rozwój w kierunku rekreacji i turystyki. Wprowadzenie na teren gminy dużego zakładu produkcyjnego zakłóci dotychczasowy rozwój gminy, zniekształci jej naturalne walory, zniechęci turystów do przybywania do gminy.

Ustosunkowując się w ww. piśmie tutaj. Organ informuje, iż:

1. Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało sklasyfikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) - zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.
2. Postanowieniem nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.463.2020.IB.2 z dnia 15 września 2020 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził opinię, że nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W uzasadnieniu do postanowienia określono m.in.:
 - a. Analiza zarządzania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochrony dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r., poz. 1161) oraz sprecyzowanego przez wnioskodawcę zakresu przedsięwzięcia nie wykazuje, aby planowane zamierzenie było sprzeczne z ustaleniami planu zadań ochrony.
 - b. Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary Natura 2000. Lokalizacja poza siedliskami gatunków chronionych w ramach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009, na terenie przekształconym antropogenicznie, w granicach zabudowy wsi Dziemiany oraz zaproponowane zabezpieczenia wykluczają możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w jego granicach.
 - c. Zamierzenie nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości.
 - d. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynie na stan ochrony i zachowanie populacji ww. gatunków ptaków i ich siedlisk. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy siedliskowej.
 - e. Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach Lipuskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, na terenie którego obowiązują przepisy uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim. § 5 pkt 2 ww. uchwały na obszarach chronionego krajobrazu wprowadza zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy OOS. Jednak zakaz ten, zgodnie z 7 ust. 2 ww. uchwały, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których organ ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzania oceny przedsięwzięcia na środowisko. Zatem realizacja zamierzenia w

zakresie przedstawionym w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wpłynie na cele ochrony ww. obszaru.

3. Przedstawione w karcie informacyjnej wyniki obliczeń stężenia substancji w powietrzu, na granicy terenu należącego do inwestora, wskazują na brak przekroczeń wartości podniesienia stężeń jednogodzinnych dla emitowanych zanieczyszczeń gazowych i pyłowych określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16 poz. 87).
4. Wyniki obliczeń hałasu wykazały, że zasięg występowania izol linii zrównoważonego poziomu dźwięku A, wyrażony wskaźnikiem hałasu wynosił znacznie poniżej 50 dB dla pory dnia dopuszczalne poziomy hałasu dla zabudowy jednorodzinnej. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się więc poza zasięgiem izol linii o poziomie równym 50 dB w porze dnia. Zakład nie będzie pracował w porze nocnej. W związku z tym dotrzymane będą dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku dla terenów zabudowy jednorodzinnej. Instalacja nie będzie funkcjonowała w godzinach nocnych.
5. Ponadto przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie istniejącej zabudowy usługowej i przemysłowej, a po wykonaniu nowej instalacji węzeł betoniarski, istniejący na działce nr 184/129, zostanie zlikwidowany.
6. Projektowana instalacja realizowana będzie w sąsiedztwie istniejących zakładów zajmujących się usługami i produkcją, m.in. NORD Import-Eksport Ltd. Sp. z o.o..
7. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „przygotowanie i uzbrojenie terenu inwestycyjnego pod rozbudowę zakładu produkcyjnego FHU Marcin Czarnowski w Dziemianach w ramach projektu Invest in Pomerania 2020” zlokalizowanej na działce nr 185/8, 184/19 i 185/9” został wycofany i nie jest w tej sprawie prowadzone postępowanie.

Ponadto w dniu 6 sierpnia 2020 r. wpłynął do tut. Organu wniosek o przyznanie statusu strony postępowania złożony przez pełnomocnika radcę prawnego Katarzynę Ludwichowską. Argumenty zawarte w piśmie są zbieżne z argumentami przedstawionymi w piśmie strony postępowania, które wpłynęło w dniu 5 sierpnia 2020 r.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Na podstawie załączonej do wniosku mapy określającej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu

określono strony postępowania. W analizowanej sprawie punkt 1 i 3 art. 74 ust. 3a nie ma zastosowania. Osoby wnioskujące o przyznanie statusu strony postępowania są właścicielami gruntów położonych poza obszarem określonym w art. 74 ust. 3a, dlatego też nie można przyznać in statusu strony postępowania. Przepisy nie przewidują odmowy udziału osobie fizycznej w postępowaniu

w charakterze strony, chyba że osoba ta jest jednocześnie wnioskodawcą. Nie oznacza to automatycznie „przymusu” dopuszczenia jako strony osoby, która nie spełnia przesłanek pozwalających na uznanie jej jako strony postępowania. W takim przypadku osoba ta nie uczestniczy w postępowaniu bez konieczności wydawania przez organ aktu administracyjnego w tej sprawie. O dostęp do udziału w postępowaniu na prawach strony (co nie jest tożsame z byciem stroną postępowania) mogą ubiegać się tylko organizacje, a nie osoby fizyczne. Przepisy prawa nie przewidują wydania odrębnego aktu administracyjnego (postanowienia lub decyzji) w przypadku, gdy dany podmiot ubiega się o przyznanie statusu strony, a tą stroną nie jest (por. wyrok NSA z dnia 30 czerwca 1986 r., II SA 97/86, ONSA 1987, nr 2, poz. 46).

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.), poinformowano strony postępowania pismem nr RIOŚ.6220.8.TU1.2020 z dnia 23 sierpnia 2021 r. o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia, co do zebranych dowodów przed wydaniem decyzji osobiście lub przez pełnomocnika, w szczególności z opiniami organów.

Uwagi zgłosiła Pani Radca Prawny Katarzyna Ludwichowska jako pełnomocnik strony NORD Import-Eksport LTD. Sp. z o.o. pismem z dnia 03.09.2021 r. (wpływ 06.09.2021r.). Po przeanalizowaniu uwag znajdujących się w powyższym piśmie, Wójt Gminy Dziemiany informuje, że teren Firmy Handlowo – Usługowej Marcin Czarnowski znajduje się w sąsiedztwie innych przedsiębiorstw usługowo – produkcyjnych. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dziemiany z dnia 15 lutego 1991 roku obszary przy ulicy Kaszubskiej miały przeznaczenie „TEREN PRZEMYSŁU” i na podstawie tego MPZP powstało tam kilka przedsiębiorstw usługowo – produkcyjnych. Zgodnie z art. 67 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym powyższy miejscowy plan przestał obowiązywać z dniem 1 stycznia 2003 roku jednakże przemysłowy charakter obszaru pozostaje nadal.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko*, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie, uznaje się, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy możliwość odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30 w terminie 14 dni od otrzymania decyzji za pośrednictwem organu, który wydał decyzję.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wójt Gminy Dziemiany

/-/

Leszek Pobłocki

Otrzymują:

1. strony postępowania wg rozdzielnika
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Chojnicach
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Wodna 15, 83-400 Kościerzyna

Załącznik nr 1

do decyzji Wójta Gminy Dziemiany nr RIOŚ.6220.9.TU1.2020/2021 z dnia 22.09.2021 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

„Budowa instalacji do produkcji i przetwarzania betonu zlokalizowanej na działce nr 185/8, obr. Dziemiany, gmina Dziemiany, powiat kościerski, województwo pomorskie”

Planowana jest budowa węzła do produkcji betonu o wydajności rzeczywistej do 55 m³/h, dobową wielkość produkcji wyniesie do 100 m³/dobę mieszanki betonowej. Wytworzona mieszanka betonowa wykorzystywana będzie do produkcji prefabrykatów betonowych na terenie zakładu oraz do sprzedaży dla klientów zewnętrznych. W ramach zamierzenia planowana jest także budowa instalacji do przetwarzania betonu – recyklera do betonu lub urządzenia o podobnym działaniu, dzięki któremu ograniczona zostanie ilość powstających odpadów.

Gabaryty całej instalacji:

- maksymalna długość instalacji – 40 m
- maksymalna szerokość instalacji – 15 m
- maksymalna powierzchni zabudowy instalacji – 600 m²
- maksymalna wysokość instalacji (silosów) – 20 m

W skład projektowanej instalacji wchodzić będą następujące elementy:

- zasobniki na kruszywo,
- waga kruszyw, cementu, wody i dodatków, z elektronicznym system wazącym i panelem kontrolnym,
- przenośnik taśmowy kruszywa zintegrowany z wagą kruszyw,
- kosz zasypowy kruszyw,
- mieszalnik dwuwalowy,
- wysokociśnieniowy system dozowania wody,
- sprężarka powietrza,
- konstrukcja wsporna,
- automatyczny system produkcji betonu + system komputerowy,
- podajnik ślimakowy,
- silosy na cement o pojemności do 75 t (55 m³) – 3 szt. (dwa na cement i jeden na popiół) wyposażone w filtry.