

Informacja o stanie
mienia komunalnego na dzień 31.12.2018 r.

Stan ilościowy majątku komunalnego oraz jego zmiany w 2018 r. przedstawia zał. nr 1 do niniejszej informacji. Zmiany w posiadaniu nieruchomości gruntowych do dnia 31 grudnia 2018 roku wynikają z nabycia i sprzedaży działek tj. zwiększyło się o 0,0023ha.

W roku 2018 gmina Dziemiany uzyskała dochody z następujących źródeł:

1. Z wynajmu mieszkań i dzierżaw gruntów + odsetki – **125.710,52 zł**
2. Z wieczystego użytkowania – **2.692,04 zł.**
3. za ogrzewanie pomieszczeń dzierżawionych – **55.467,24 zł.**
4. ze sprzedaży gruntu – **4.870,00 zł.**
5. z tytułu odszkodowań z ubezpieczenia mienia – **35.883,78 zł.**
6. opłaty za zajęcie pasa drogowego – **16.363,75 zł.**
7. Środki Nadleśnictwa Lipusz na modernizację dróg – **1.392.505,25 zł**
8. Środki Nadleśnictwa Lipusz na remonty dróg – **361.420,54 zł**
9. Dotacja z budżetu państwa na modernizację dróg po nawalnicy – **3.601.104 zł.**
10. Dotacja na zakup pieca do ŚDS w Trzebuniu – **20.000 zł.**
11. Dotacji z UE na zadania inwestycyjne:
 - Budowa kanalizacji sanitarnej w Kaliszu i Raduniu (zaliczka) – **3.109.434 zł.**
 - Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy (refundacja) – **251.726 zł.**
 - Budowa PSZOK (zaliczka) – **454.607,56 zł.**
 - Budowa instalacji solarnych w gminie (refundacja) – **13.121 zł.**
 - Wymiana oświetlenia zewnętrznego na energooszczędne (zaliczka) – **370.000 zł.**

W 2018 roku poniesiono nakłady pieniężne z budżetu gminy na:

1. Remont ulic i chodników – **435.293,23 zł**
2. Modernizację dróg i chodników w gminie po nawalnicy – **4.591.622,69 zł.**
3. Modernizację dróg i chodników w gminie Dziemiany – **1.401.959,08 zł.**
4. Kanalizację i wodociąg w gminie Dziemiany – **5.370.918,98 zł.**
5. Kanalizację deszczową w Raduniu – **36.855,58 zł.**
6. Wymianę oświetlenia zewnętrznego na energooszczędne – **477.950,00 zł.**
7. Zakup i montaż oświetlenia solarnego w gminie – **28.002,28 zł.**
8. Budowę remizy OSP Kalisz – **6.202,00 zł.**
9. Zakup pieca do ŚDS w Trzebuniu – **20.000 zł.**
10. Zakup i montaż urządzeń siłowni zewnętrznych w gminie – **37.998,70 zł.**
11. Zakup samochodu do przewozu osób niepełnosprawnych – **66.800 zł.**
12. Zakup pojemników na odpady stałe – **59.239,58 zł.**
13. Rekultywację terenu po byłym wysypisku – **707.022,91 zł.**

14. Budowę PSZOK – **700.943,13 zł.**

15. Adaptację pomieszczeń na potrzeby utworzenia izb pamięci z funkcją sal edukacyjno-konferencyjnych w miejscowości Dziemiany i Piechowice – **92.146,46 zł.**

16. Przebudowę sceny estradowej orza rozbudowę widowni wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego – **331.590,82 zł.**

Wójt Gminy Dziemiany

Leszek Poblöcki

Załącznik Nr 1 do informacji o stanie mienia
komunalnego

STAN ILOŚCIOWY MAJĄTKU KOMUNALNEGO ORAZ JEGO ZMIANY W 2018 R.

(aktualne na dzień 31.12.2018 r.)

GRUPA	NAZWA	STAN NA	OBRÓT		STAN NA
		31-12-2017	+	-	31-12-2018
		ILOŚĆ ha/szt/km			ILOŚĆ ha/szt
I	GRUNTY w ha	211,2026	0,0152	0,0129	211,2049
	grunty pod budynkami i budowlami komun.	5,0729		-	5,0729
	działki budowlane w tym rekreacyjne	1,0444	-	-	1,0444
	grunty w użytkowaniu wieczystym	0,5477	-	-	0,5477
	grunty pod urządzenia komunalne	0,9624	-	-	0,9624
	grunty pod boiska sportowe, sport i rekreacje	6,6277	-	-	6,6277
	tereny zieleni	10,34	-	-	10,34
	drogi	144,9071	0,0152	0,0129	144,9094
	grunt pod wysypiskiem	1,36	-	-	1,36
	ogródki działkowe	1,5979	-	-	1,5979
	targowisko	0,33	-	-	0,33
	grunty pod wodami - jez. Rzuno	36,01	-	-	36,01
	grunt pod oczyszczalnią w Kaliszu	0,3844		-	0,3844
	grunt pod oczyszczalnię w Dziemianach - Parowa	2,0181	-	-	2,0181
II	BUDYNKI I BUDOWLE				
	DZIEMIANY		-	-	
	budynek szkoły	1	-	-	1
	budynek gospodarczy przy szkole	1	-	-	1
	garaż przy szkole	1	-	-	1
	ogrodzenie, chodnik, studnia wiercona, szambo przy szkole	4	-	-	4
	budynek Urzędu Gminy	1	-	-	1
	budynek przy ul. 8 Marca – OK	1	-	-	1
	budynek mieszk. przy ul. 8 Marca 4	4	-	-	4
	budynek mieszk. przy ul. 3 Maja 12	2	-	-	2
	budynek gimnazjum	1	-	-	1
	plac przy Gimnazjum	1	-	-	1
	budynek GCIT	1	-	-	1
	ogrodzenie budynku GCIT	1	-	-	1
	kominek w GCIT	1	-	-	1
	budynek ośrodka zdrowia	1	-	-	1
	Ogrodzenie budynku ośrodka zdrowia	1	-	-	1
	budynek zaplecza socjalnego przy boisku „ORLIK 2012”	1	-	-	1
	Budynek rehabilitacji	1	-	-	1
	boisko „ORLIK 2012”	1	-	-	1
	plac utwardzony, parking, ogrodzenie przy budynku UG	3	-	-	3

parking koło budynku OK	3	-	-	3
parking przy ulicy Kaszubskiej	1		-	1
budynek hydroforni	1	-	-	1
studnie głębinowe	2	-	-	2
pompa głębinowa	7	-	-	7
domek ratownika	1	-	-	1
pomost nad jez. Rzuno	1	-	-	1
ślizgawka nad jez. Rzuno	1	-	-	1
wiaty przystankowe	2	-	-	2
budynek remizy OSP	1	-	-	1
Ogrodzenie przy remizie OSP	1	-	-	1
deptak od ul. Wyzwolenia do ul. Harcerskiej	1	-	-	1
promenada do kąpieliska	1			1
deptak wzdłuż jeziora Rzuno	1	-	-	1
ogrodzenie pomieszczeń na śmietniku przy bud. ul. 8 Marca	2	-	-	2
zrekultywowane gminne wysypisko odpadów, domek portiernia, ogrodzenie	3	-	1	2
PSZOK	0	1	-	1
przepompownia przy ul. Łąkowej	1	-	-	1
budynek techniczny na oczyszczalni w Parowie	1	-	-	1
oczyszczalnia ścieków w Parowie	1	-	-	1
filtr gruntowo-roślinny przy oczyszczalni	1		-	1
pompa zatapialna do ścieków	3	-	-	3
stopień sprężający RBS 35	1	-	-	1
sonda tlenowa	1	-	-	1
Dmuchawa napowietrzająca do oczyszczalni ścieków	1	-	-	1
scena estradowa, plac przed estradą i widownia	3	-	-	3
plac zabaw	1	-	-	1
Zestaw zabawowy Kacper z el. drewnianych	1	-	-	1
Izba pamięci z funkcją sali edukacyjno-konferencyjnej	0	1	-	1
Piec chlebowy	1	-	-	1
Chodnik przy piecu chlebowym	1	-	-	1
Drewniana wiata - zadaszenie pieca chleb.	1	-	-	1
Drewniana wiata przy GCIT	2	-	-	2
Lampy solarne	6	1	-	7
Lampy hybrydowe	6		-	6
KALISZ				
budynek szkoły – stary	1	-	-	1
budynek szkoły – pawilon	1	-	-	1
ogrodzenie, studnia wiercona, szambo	3	-	-	3
Budynek świetlicy wiejskiej	1		-	1
Lampy solarne	9	2	-	11
budynek remizy OSP	1	-	-	1
wiaty przystankowe	2	-	-	2
ujęcie głębinowe – wybudowane	1	-	-	1
pompa głębinowa	1	-	-	1

pompy ręczne wiejskie	2	-	-	2
oczyszczalnia ścieków z przepompownią główną i kolektorami tłocznymi	1	-	-	1
zastawki na jez. Biebrowo i Żabiniec	2	-	-	2
boisko – płyta, ogrodzenie, kontenery sanitarne	1	-	-	1
Ulica PKP	1	-	-	1
boisko sportowo-rekreacyjne	1	-	-	1
plac zabaw	2	-	-	2
Urządzenia siłowni zewnętrznej	0	1	-	1
SCHODNO				
budynek „Zielonej Szkoły”	1	-	-	1
ogrodzenie	1	-	-	1
oczyszczalnia ścieków z kanalizacją	1	-	-	1
Pompa do przepompowni ścieków	1	-	-	1
pompa głębinowa	1	-	-	1
stacja uzdatniania wody	1	-	-	1
PIECHOWICE				
budynek szkoły – stary mieszkalno-użyty	lok. 4	-	-	lok.4
budynek szkoły- pawilon z dobudowaną częścią sanitarną i kotłownią	1	-	-	1
system grzewczy przy szkole	1	-	-	1
budynek mieszkalny przy szkole	0,5	-	-	0,5
budynek gosp. przy szkole	1	-	-	1
ogrodzenie, studnia wiercona, chodnik, dół gnilny przy szkole	4	-	-	4
budynek hydroforni	1	-	-	1
wiata przystankowa	1	-	-	1
budynek remizy OSP	1	-	-	1
boisko szkolne z ogrodzeniem	1	-	-	1
boisko sportowo-rekreacyjne	1	-	-	1
plac zabaw	1	-	-	1
Izba pamięci z funkcją sali edukacyjno-konferencyjnej	0	1	-	1
RADUŃ				
budynek szkolny (mieszkalno-użytkowy)	1	-	-	1
budynek gosp. przy szkole	1	-	-	1
ogrodzenie, studnia wiercona, dół gnilny, podjazd przy szkole	4	-	-	4
budynek remizy OSP wraz z świetlicą	1	-	-	1
plac taneczny przy świetlicy	1	-	-	1
ogrodzenie, syrena alarmowa i droga dojazdowa do remizy	4	-	-	4
Plac zabaw	1	-	-	1
Boisko wielofunkcyjne	1	-	-	1
Zestaw zabawowy Kacper z el. drewnianych	1	-	-	1
Urządzenia siłowni zewnętrznej	0	1	-	1
Lampa solarna	3	2	-	5
wiaty przystankowe	3	-	-	3
pompy ręczne wiejskie (wieś 1 szt, osiedle 2 szt	3	-	-	3

	TRZEBUŃ				
	budynek szkoły (miesz.k. użyt.)	1	-	-	1
	dobudowana część – sala gimnastyczna +sanitariaty	1	-	-	1
	budynek szkoły – pawilon	1	-	-	1
	budynek gospodarczy	3	-	-	3
	ogrodzenie, studnia wiercona i kopana, śmietnik, ubikacje wolnostojące	5	-	-	5
	wiaty przystankowe	1	-	-	1
	strażnica OSP	1	-	-	1
	Lampy solarne	3	-	-	3
	boisko sportowo-rekreacyjne	1	-	-	1
	plac zabaw	1	-	-	1
	RÓW				
	Lampy solarne	0	1	-	1
	Wiaty przystankowe w Szablewie i Czarnym	2	-	-	2
III	INFRASTRUKTURA KOMUNALNA				
	sieć wodociągowa i kanalizacyjna w km				
	sieć wodociągowa	41,8	0,1		41,9
	sieć sanitarna	43,8	3,3		47,1
	Drogi gminne w km				
	Drogi brukowe - kostka	1,5			1,5
	Drogi gruntowe naturalne	103,5		29,7	73,8
	Drogi gruntowe wzmocnione żwirem	9,9			9,9
	Drogi asfaltowe - bitumiczne	19,52			19,52
	Drogi z płyt betonowych	1,2	0,05		1,25
	Drogi tłuczniowe	5,5	29,65		35,15
IV	ŚRODKI TRANSPORTOWE				
	samochód str. OSP Dziemiany	3	-	-	3
	samochód VW T5 Kombi	1	-	-	1
	samochód VW T5 CARAVALE TRENDLINE	1	-	-	1
	samochód VW CARABELLE	0	1	-	1
	przyczepka lekka ze stelażem	1	-	-	1
	ciągnik rolniczy	1	-	-	1
	przyczepa dwuosiowa	1	-	-	1
	pług śnieżny	1	-	-	1
	Sanie ratownictwa lodowego	1	-	-	1
	rozsiwacz	1	-	-	1
V	URZĄDZENIA TECHNICZNE, MASZYNY				
	motopompa dla OSP Dziemiany	2	-	-	2
	pompa szlamowa OSP Dziemiany	1	-	-	1
	aparat powietrzny butlowy OSP Dziemiany	2	-	-	2
	aparat powietrzny z sygnalizatorem bezruchu OSP Raduń	1	-	-	1
	motopompa dla OSP Trzebuń	1	-	-	1
	motopompa dla OSP Piechowice	1	-	-	1
	motopompa dla OSP Kalisz	1	-	-	1
	Drabina pożarnicza wysuwana	1	-	-	1

	dwuprzęsłowa dla OSP Raduń				
	zestaw hydraulicznych narzędzi ratowniczych OSP Dziemiany	2	-	-	2
	Uniwersalne narzędzia hydrauliczne	3	-	-	3
	Sprężarka dla OSP Dziemiany	1	-	-	1
	Pilarka dla OSP Dziemiany	1	-	-	1
	Kamera termowizyjna	1	-	-	1
	Defibrylator Zoll AED dla OSP Raduń	0	1	-	1
	kserokopiarka	2	-	-	2
	patelnia do świetlicy	1	-	-	1
	zestaw nagłośnienia Ośrodka Kultury	1	-	-	1
	Komputery – zestawy	16	-	-	16
VI	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE				
	Kotły c.o. dla UG	2	-	-	2
	Piec c.o. olejowy dla Rehabilitacji	1	-	-	1
	agregat prądotwórczy	5	-	-	5
VII	INNE				
	Tablice informacyjne	8	-	-	8