

Informacja o stanie
mienia komunalnego na dzień 31.12.2019 r.

Stan ilościowy majątku komunalnego oraz jego zmiany w 2019 r. przedstawia zał. nr 1 do niniejszej informacji. Zmiany w posiadaniu nieruchomości gruntowych do dnia 31 grudnia 2019 roku wynikają z nabycia w drodze decyzji administracyjnej i przekazania wieczystego użytkownika z mocy prawa na własność działek tj. zwiększyło się o 0,085ha.

W roku 2019 gmina Dziemiany uzyskała dochody z następujących źródeł:

1. Z wynajmu mieszkań i dzierżaw gruntów + odsetki – **125.896,11 zł**
2. Z wieczystego użytkownika – **2.410,58 zł.**
3. za ogrzewanie pomieszczeń dzierżawionych – **67.327,60 zł.**
4. z tytułu odszkodowań z ubezpieczenia mienia – **35.883,78 zł.**
5. opłaty za zajęcie pasa drogowego – **14.530,73 zł.**
6. Środki Nadleśnictwa Przymuszewo na modernizację dróg – **100.000,00 zł**
7. Środki z Funduszu Solidarności UE na remonty dróg – **361.228,00 zł**
8. Dotacja z budżetu państwa na remont dróg po nawałnicy – **385.756,14 zł.**
9. Środki z Funduszu Solidarności UE na remont ogrodzenia ZKiW po nawałnicy – **6.150 zł.**
10. Dotacji z UE na zadania inwestycyjne:
 - Budowa kanalizacji sanitarnej w Kaliszu i Raduniu (refundacja) – **91.257,10 zł.**
 - Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy (refundacja) – **41.295,21 zł.**
 - Budowa PSZOK (refundacja) – **3.570,21 zł.**
 - Adaptacja pomieszczeń na potrzeby utworzenia izb pamięci z funkcją sal edukacyjno-konferencyjnych w miejscowości Dziemiany i Piechowice – **55.555,46 zł.**
 - Przebudowa sceny estradowej orza rozbudowa widowni wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego (refundacja) – **73.576,55 zł.**

W 2019 roku poniesiono nakłady pieniężne z budżetu gminy na:

1. Remont ulic i chodników – **73.768,43 zł**
2. Remont dróg i chodników w gminie po nawałnicy – **385.756,14 zł.**
3. Modernizację dróg i chodników w gminie Dziemiany – **295.323,14 zł.**
4. Kanalizację i wodociąg w gminie Dziemiany – **170.015,80 zł.**
5. Kanalizację deszczową – **22.302,09 zł.**
6. Zakup i montaż oświetlenia solarne w gminie – **16.576,64 zł.**
7. Budowę remizy OSP Kalisz – **19.787,00 zł.**
8. Zakup samochodu strażackiego dla OSP w Trzebuniu – **140.256,00 zł.**
9. Zakup i montaż urządzeń siłowni zewnętrznych w gminie – **21.948,04 zł.**
10. Budowę rozbudowy ZkiW w Dziemianach (projekt) – **69.000 zł.**

11. Budowę domku ratownika na kąpielisku w miejscowości Dziemiany – **207.196,34 zł.**

Wójt Gminy Dziemiany

Leszek Pobłocki

Załącznik Nr 1 do informacji o stanie mienia komunalnego

STAN ILOŚCIOWY MAJĄTKU KOMUNALNEGO ORAZ JEGO ZMIANY W 2019 R.

(aktualne na dzień 31.12.2019 r.)

GRUPA	NAZWA	STAN NA	OBRÓT		STAN NA
		31-12-2018	+	-	31-12-2019
		ILOŚĆ ha/szt/km			ILOŚĆ ha/szt
I	GRUNTY w ha	211,2049	0,6050	0,5200	211,2899
	grunty pod budynkami i budowlami komun.	5,0729		-	5,0729
	działki budowlane w tym rekreacyjne	1,0444	-	-	1,0444
	grunty w użytkowaniu wieczystym	0,5477	-	0,5200	0,0277
	grunty pod urządzenia komunalne	0,9624	-	-	0,9624
	grunty pod boiska sportowe, sport i rekreacje	6,6277	-	-	6,6277
	tereny zieleni	10,34	-	-	10,34
	drogi	144,9094	0,6050	-	145,5144
	grunt pod wysypiskiem	1,36	-	-	1,36
	ogródki działkowe	1,5979	-	-	1,5979
	targowisko	0,33	-	-	0,33
	grunty pod wodami - jez. Rzuno	36,01	-	-	36,01
	grunt pod oczyszczalnią w Kaliszu	0,3844		-	0,3844
	grunt pod oczyszczalnię w Dziemianach - Parowa	2,0181	-	-	2,0181
II	BUDYNKI I BUDOWLE				
	DZIEMIANY		-	-	
	budynek szkoły	1	-	-	1
	budynek gospodarczy przy szkole	1	-	-	1
	garaż przy szkole	1	-	-	1
	ogrodzenie, chodnik, studnia wiercona, szambo przy szkole	4	-	-	4
	budynek Urzędu Gminy	1	-	-	1
	budynek przy ul. 8 Marca – OK	1	-	-	1
	budynek mieszk. przy ul. 8 Marca 4	4	-	-	4
	budynek mieszk. przy ul. 3 Maja 12	2	-	-	2
	budynek gimnazjum	1	-	-	1
	plac przy Gimnazjum	1	-	-	1
	budynek GCIT	1	-	-	1
	ogrodzenie budynku GCIT	1	-	-	1
	kominek w GCIT	1	-	-	1
	budynek ośrodka zdrowia	1	-	-	1
	Ogrodzenie budynku ośrodka zdrowia	1	-	-	1
	budynek zaplecza socjalnego przy boisku „ORLIK 2012”	1	-	-	1
	Budynek rehabilitacji	1	-	-	1
	boisko „ORLIK 2012”	1	-	-	1
	plac utwardzony, parking, ogrodzenie przy budynku UG	3	-	-	3
	parking koło budynku OK	3	-	-	3
	parking przy ulicy Kaszubskiej	1		-	1

budynek hydroforni	1	-	-	1
studnie głębinowe	2	-	-	2
pompa głębinowa	7	2	-	9
domek ratownika	1	-	-	1
pomost nad jez. Rzuno	1	-	-	1
ślizgawka nad jez. Rzuno	1	-	-	1
wiaty przystankowe	2	-	-	2
budynek remizy OSP	1	-	-	1
Ogrodzenie przy remizie OSP	1	-	-	1
deptak od ul. Wyzwolenia do ul. Harcerskiej	1	-	-	1
promenada do kąpieliska	1	-	-	1
deptak wzdłuż jeziora Rzuno	1	-	-	1
ogrodzenie pomieszczeń na śmietniku przy bud. ul. 8 Marca	2	-	-	2
zrekultywowane gminne wysypisko odpadów, domek portiernia, ogrodzenie	2	-	-	2
PSZOK	1	-	-	1
przepompownia przy ul. Łąkowej	1	-	-	1
budynek techniczny na oczyszczalni w Parowie	1	-	-	1
oczyszczalnia ścieków w Parowie	1	-	-	1
filtr gruntowo-roślinny przy oczyszczalni	1	-	-	1
pompa zatapialna do ścieków	3	2	-	5
stopień sprężający RBS 35	1	-	-	1
sonda tlenowa	1	-	-	1
Dmuchała napowietrzająca do oczyszczalni ścieków	1	-	-	1
scena estradowa, plac przed estradą i widownia	3	-	-	3
plac zabaw	1	-	-	1
Zestaw zabawowy Kacper z el. drewnianych	1	-	-	1
Urządzenia siłowni zewnętrznej	0	1	-	1
Izba pamięci z funkcją sali edukacyjno-konferencyjnej	1	-	-	1
Piec chlebowy	1	-	-	1
Chodnik przy piecu chlebowym	1	-	-	1
Drewniana wiata - zadaszanie pieca chleb.	1	-	-	1
Drewniana wiata przy GCIT	2	-	-	2
Lampy solarne	7	-	-	7
Lampy hybrydowe	6	-	-	6
KALISZ				
budynek szkoły – stary	1	-	-	1
budynek szkoły – pawilon	1	-	-	1
ogrodzenie, studnia wiercona, szambo	3	-	-	3
Budynek świetlicy wiejskiej	1	-	-	1
Ogrodzenie świetlicy wiejskiej	0	1	-	1
Lampy solarne	11	-	-	11
budynek remizy OSP	1	-	-	1
wiaty przystankowe	2	-	-	2
ujęcie głębinowe – wybudowane	1	-	-	1
pompa głębinowa	1	-	-	1

pompy ręczne wiejskie	2	-	-	2
oczyszczalnia ścieków z przepompownią główną i kolektorami tłocznymi	1	-	-	1
zastawki na jez. Biebrowo i Żabiniec	2	-	-	2
boisko – płyta, ogrodzenie, kontenery sanitarne	1	-	-	1
Ulica PKP	1	-	-	1
boisko sportowo-rekreacyjne	1	-	-	1
plac zabaw	2	-	-	2
Urządzenia siłowni zewnętrznej	1	-	-	1
SCHODNO				
budynek „Zielonej Szkoły”	1	-	-	1
ogrodzenie	1	-	-	1
oczyszczalnia ścieków z kanalizacją	1	-	-	1
Pompa do przepompowni ścieków	1	-	-	1
pompa głębinowa	1	-	-	1
stacja uzdatniania wody	1	-	-	1
PIECHOWICE				
budynek szkoły – stary mieszkalno-użyty	lok. 4	-	-	lok.4
budynek szkoły- pawilon z dobudowaną częścią sanitarną i kotłownią	1	-	-	1
system grzewczy przy szkole	1	-	-	1
budynek mieszkalny przy szkole	0,5	-	-	0,5
budynek gosp. przy szkole	1	-	-	1
ogrodzenie, studnia wiercona, chodnik, dół gnilny przy szkole	4	-	-	4
budynek hydroforni	1	-	-	1
wiata przystankowa	1	-	-	1
budynek remizy OSP	1	-	-	1
boisko szkolne z ogrodzeniem	1	-	-	1
boisko sportowo-rekreacyjne	1	-	-	1
plac zabaw	1	-	-	1
Izba pamięci z funkcją sali edukacyjno-konferencyjnej	1	-	-	1
RADUŃ				
budynek szkolny (mieszkalno-użytkowy)	1	-	-	1
budynek gosp. przy szkole	1	-	-	1
ogrodzenie, studnia wiercona, dół gnilny, podjazd przy szkole	4	-	-	4
budynek remizy OSP wraz z świetlicą	1	-	-	1
plac taneczny przy świetlicy	1	-	-	1
ogrodzenie, syrena alarmowa i droga dojazdowa do remizy	4	-	-	4
Plac zabaw	1	-	-	1
Boisko wielofunkcyjne	1	-	-	1
Zestaw zabawowy Kacper z el. drewnianych	1	-	-	1
Urządzenia siłowni zewnętrznej	1	-	-	1
Lampa solarna	5	-	-	5
wiaty przystankowe	3	-	-	3
pompy ręczne wiejskie (wieś 1 szt, osiedle 2 szt	3	-	-	3

	TRZEBUŃ				
	budynek szkoły (mieszki. użyt.)	1	-	-	1
	dobudowana część – sala gimnastyczna +sanitariaty	1	-	-	1
	budynek szkoły – pawilon	1	-	-	1
	budynek gospodarczy	3	-	-	3
	ogrodzenie, studnia wiercona i kopana, śmietnik, ubikacje wolnostojące	5	-	-	5
	wiaty przystankowe	1	-	-	1
	strażnica OSP	1	-	-	1
	Lampy solarne	3	-	-	3
	boisko sportowo-rekreacyjne	1	-	-	1
	Urządzenia siłowni zewnętrznej	0	1	-	1
	plac zabaw	1	-	-	1
	RÓW				
	Lampy solarne	1	-	-	1
	Wiaty przystankowe w Szablewie i Czarnym	2	-	-	2
III	INFRASTRUKTURA KOMUNALNA				
	sieć wodociągowa i kanalizacyjna w km				
	sieć wodociągowa	41,9	4,35		46,25
	sieć sanitarna	47,1	8,43		55,53
	Drogi gminne w km				
	Drogi brukowe - kostka	1,5			1,5
	Drogi gruntowe naturalne	73,8	0,88	2,9	71,78
	Drogi gruntowe wzmocnione żwirem	9,9	0,5		10,4
	Drogi asfaltowe - bitumiczne	19,52			19,52
	Drogi z płyt betonowych	1,25	0,1		1,35
	Drogi tłuczniowe	35,15	2,3		37,45
IV	ŚRODKI TRANSPORTOWE				
	samochód str. OSP Dziemiany	3	-	1	2
	Samochód strażacki OSP Trzebuń	0	1	-	1
	samochód VW T5 Kombi	1	-	-	1
	samochód VW T5 CARAVALE TRENDLINE	1	-	-	1
	samochód VW CARABELLE	1	-	-	1
	przyczepka lekka ze stelażem	1	-	-	1
	ciągnik rolniczy	1	-	-	1
	przyczepa dwuosiowa	1	-	-	1
	pląg śnieżny	1	-	-	1
	Sanie ratownictwa lodowego	1	-	-	1
	rozsiewacz	1	-	-	1
V	URZĄDZENIA TECHNICZNE, MASZYNY				
	motopompa dla OSP Dziemiany	2	-	-	2
	pompa szlamowa OSP Dziemiany	1	-	-	1
	aparat powietrzny butlowy OSP Dziemiany	2	-	-	2
	aparat powietrzny z sygnalizatorem bezruchu OSP Raduń	1	-	-	1
	motopompa dla OSP Trzebuń	1	-	-	1
	motopompa dla OSP Piechowice	1	-	-	1

	motopompa dla OSP Kalisz	1	-	-	1
	Drabina pożarnicza wysuwana dwuprzęsłowa dla OSP Raduń	1	-	-	1
	zestaw hydraulicznych narzędzi ratowniczych OSP Dziemiany	2	-	-	2
	Uniwersalne narzędzia hydrauliczne	3	-	-	3
	Sprężarka dla OSP Dziemiany	1	-	-	1
	Pilarka dla OSP Dziemiany	1	-	-	1
	Kamera termowizyjna	1	-	-	1
	Defibrylator Zoll AED dla OSP Raduń	1	-	-	1
	kserokopiarka	2	-	-	2
	patelnia do świetlicy	1	-	-	1
	zestaw nagłośnienia Ośrodka Kultury	1	-	-	1
	Komputery – zestawy	16	-	15	11
VI	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE				
	Kotły c.o. dla UG	2	-	-	2
	Piec c.o. olejowy dla Rehabilitacji	1	-	-	1
	agregat prądowórczy	5	-	-	5
VII	INNE				
	Tablice informacyjne	8	-	-	8